

FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR RIJEKA
FRANA KURELCA 8
51000 RIJEKA



Klasa: O/110-10/19-01/1145
Ur.br.: 07-01-21-1258

Rijeka, 03.08.2021.

Trgovački sud u Pazinu
Dršćevka 1
52000 Pazin

**Predmet: Obavijest u spisu Trgovačkog suda u Pazinu posl. br. ST-103/2018 (ISTRA BAVARIA
AGENTUR D.O.O. U STEČAJU)**

Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) je temeljem Zahtjeva za prodaju Naslovnog suda od 02. listopada 2020. godine objavila dana 05.05.2021. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja 31601. U predmetnom Pozivu na sudjelovanje navedeno je da se "ponude prikupljaju elektroničkim putem od 14.07.2021.g. s početkom u 15:00:00 sati do 27.07.2021. g. u 14:59:59 sati. Ako je najpovoljnija valjana ponuda dana u zadnjih deset minuta prije isteka roka koji je u pozivu na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi određen kao vrijeme završetka prikupljanja ponuda, prikupljanje ponuda produživat će se za deset minuta od svake posljednje najpovoljnije valjane ponude sve dok ne protekne deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude."

Agencija je dana 29. srpnja 2021. godine u konkretnom spisu zaprimila upit sudionika navedenog nadmetanja ID ponuditelja 24685 (Ante Vranješ).

Korisnik navodi da je, nakon što je predao ponudu timer odbrojavao još 10 minuta i da je iznos na ekranu promijenjen tek nakon isteka vremena. Nadalje, navodi da mu je kod odbrojavanja cijelo vrijeme bio prikazan iznos koji je on ponudio i da je tako ostalo do konačnog isteka vremena, kad se cijena promijenila u 485.000,00 kuna.

Provjerom izvršenom od strane Sektora informatike Agencije utvrđeno je kako iz podataka u aplikativnim logovima e-Dražbe korisnik u periodu između 14:51:41 sati i 15:41:05 sati nije imao aktivnu niti jednu konekciju za primanje push poruka niti je aplikacija u tom periodu bila u polling modu.

Slijedom navedenog, u tom periodu se ni cijena ni vrijeme završetka na korisničkom računalu nisu mogli ispravno osvježavati.

Također, nije evidentirano da se korisniku pojavila poruka da provjeri svoju Internet vezu, što znači da se ne radi o problemu s Internet vezom nego samo o prekidu konekcije za primanje push poruka.

Agencija napominje kako se navedeni događaj ne može smatrati tehničkom nedostupnošću u smislu čl. 29. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina koje se prodaju u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19 i 28/21) sukladno kojem bi Agencija bila u obvezi produljiti nadmetanje, obzirom je centralni sustav elektroničke javne dražbe za vrijeme trajanja nadmetanja bio dostupan svim korisnicima i u funkcionalnom stanju. Iz navedenog razloga je Agencija po završetku konkretnog nadmetanja, dana 29. srpnja 2021. godine dostavila Izvještaj o provedenoj dražbi nadležnom sudu.



Imajući u vidu prethodno navedeno, Agencija ističe da je u mogućnosti ponovno provesti elektroničku javnu dražbu i ponovno objaviti poziv na sudjelovanje (uz preknjiženje do sada uplaćenih jamčevina na novu dražbu) pod istim uvjetima prodaje, u slučaju da od nadležnog suda zaprimi takav nalog.

U prilogu ove obavijesti dostavlja se upit korisnika i očitovanje Agencije na isti.

Slijedom navedenog, predlaže se Naslovu dostaviti Agenciji nalog za daljnje postupanje u ovome predmetu.

Financijska agencija

From: info@fina.hr
Date: 03.08.2021. 14:58
To: ante.vranjes01@gmail.com
Subject: RE: Re: Zahtjev za pojašnjenja

Poštovani,

prosljeđujemo odgovor nadležnog centra:

"Poštovani,

nastavno na Vaš upit, obavještavamo Vas kako je Financijska agencija (dalje u tekstu:Fina) nakon završetka elektroničke javne dražbe dostavila nadležnom sudu izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi koji sadrži tijek nadmetanja odnosno datum i vrijeme predaje, kao i iznose ponuda danih u tijeku nadmetanja.

Fina je utvrdila kako se promjena cijene nije ispravno prikazivala u predmetnom nadmetanju, a o čemu je obavijestila nadležni sud.

Slijedom navedenog, predlažemo da se s upitima vezanim uz daljnji tijek postupka obratite nadležnom sudu, kao i da isti pratite putem mrežnih stranica Fine, na poveznici:<https://ponip.fina.hr/javnaobjava-web/pocetna>.

S poštovanjem,

Financijska agencija"

S poštovanjem,

Financijska agencija

From: ante.vranjes01@gmail.com
Date: 02.08.2021 19:04
To: info@fina.hr
Subject: RE: Re: Zahtjev za pojašnjenja

Poštovani,

želio bih Vas podsjetiti da strpljivo čekam detaljan odgovor na kojemu Vam unaprijed zahvaljujem.

S poštovanjem,

Ante Vranješ

From: info@fina.hr
Date: 30.07.2021. 07:50
To: ante.vranjes01@gmail.com
Subject: RE: Re: Zahtjev za pojašnjenja

Poštovani,

prosljeđujemo odgovor nadležnog centra:

"Poštovani,

nastavno na niži upit, obavještavamo Vas kako je Vaš upit u obradi od strane Financijske agencije te ćete po provedenoj analizi biti obaviješteni.

Unaprijed se ispričavamo na čekanju.

Zahvaljujemo na razumijevanju.

S poštovanjem,
Financijska agencija"

S poštovanjem,
Financijska agencija

From: info@fina.hr
Date: 29.07.2021 14:29
To: ante.vranjes01@gmail.com
Subject: RE: Re: Zahtjev za pojašnjenja

Poštovani,

dražbovao sam u vlastito ime.

identifikator ponuditelja: 24685
Identifikator nadmetanja: 31601
Poslovni broj spisa: ST-103/2018
Izdavatelj: Trgovački sud u Pazinu
Molio bih Vas za provjeru ponude koja je slijedila nakon ponude koju sam ja dao, tj. 28.07.2021. u 14:56:19 sati.

Molio bih i provjeru zašto na sučelju nije bila vidljiva ponuda koja je registrirana nakon ponude

Hvala lijepo.

S poštovanjem,

Ante Vranješ

From: info@fina.hr
Date: 29.07.2021. 10:29
To: ante.vranjes01@gmail.com
Subject: RE: Re: Zahtjev za pojašnjenja

Poštovani,

molimo Vas da nam dostavite :
ID nadmetanja, ID ponuditelja, jeste li Vi u vaše ime sudjelovali u e-dražbi ili preko zastupnika?
Koje je vrijeme i datum potrebno provjeriti?

Hvala unaprijed

S poštovanjem,

Fina

----- Original Message -----

From: ante.vranjes01@gmail.com

Date: 29.07.2021 08:55

To: info@fina.hr

Subject: Zahtjev za pojašnjenja

Poštovani,

jučer sam sudjelovao na dražbi ST-103/2018.

Nakon što sam dao ponudu

28.07.2021. 14:56:19 UTC+0200 4 55.000,00 kn

Valjana

sat je izbrojao 10 punih minuta i nakon što se na ekranu pokazalo 00:00

došla je nova sljedeća ponuda.

Molio bih Vas informaciju u kojem je trenutku dostavljena sljedeća ponuda.

Također, na sučelju mi je cijelo vrijeme na ekranu kod

odbrojavalja bila navedena ponuda (ponuda koju sam ja zadao) 475.000,00

HRK da bi istekom zadnje sekunde brojanja dražba zaključena s iznosom od

485.000,00 HRK.

Molio bih Vas objašnjenja na gore navedena pitanja koja dovode u pitanje

regularnost same dražbe, a i zaštite vjerovnika.

Hvala lijepo.

S poštovanjem,

Ante Vranješ

oib: 46247890783

