

10 000 Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4, Tel./Fax. +385 (0)1 48 44 578, Mob. (0)98 207 335  
e-mail : [srdjanabarisic@gmail.com](mailto:srdjanabarisic@gmail.com)

TRGOVAČKI SUD<sup>4</sup>  
U ZAGREBU Na broj: St- 1812/13  
PRIMLJENO  
26 -01- 2018

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

poštom — neposredno  
u primj. 523 prilož  
pristojba 523

Stečajni predmet

Stečajni dužnik:

EKOTEKS d.o.o. – u stečaju, iz Lučkog, Puškarićeva 15,  
OIB: 75592937137 zastupan po Mirjani Zuzija, stečajnoj  
upraviteljici, oboje zastupani po:

#### PODNEŠAK

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj gornji od 16. listopada 2017. godine pozvana je stečajna upraviteljica Mirjana Zuzija očitovati se na podnesak koji je sudu predao Vicenco Blagaić.

Postupajući po nalogu suda, stečajna upraviteljica se ovim putem očituje kako slijedi.

Vicenco Blagaić je u svom podnesku u bitnom naveo kako je u spis predmeta dostavio dokaze o svom izlučnom pravu te navodnom vlasništvu na nekretnini i to 2590/10000 dijela nekretnine k.č. 3523, upisane u zk uložak 107547 k.o. Remete, s kojim je neodvojivo povezano i na istome uspostavljeno vlasništvo posebnog dijela nekretnine upisanog u podulažak 4 i to trosobni stan oznake S4, u potkrovlju objekta netto korisne površine 129,78 m2 sa parkirnim mjestima oznake PM 5 i PM 8.

Stečajna upraviteljica se protivi ovakvim navodima Vicenca Blagaića ističući kako je notorno da isti nije dostavio valjane dokaze o vlasništvu navedene nekretnine jer bi jedini valjani dokaz o vlasništvu Vicenca Blagaića bio zemljišnoknjižni izvadak iz kojeg bi bilo razvidno da je na predmetnoj nekretnini upisan Vicenco Blagaić kao vlasnik iste. S obzirom da Vicenco Blagaić ne raspolaže takvim zemljišnoknjižnim izvadkom to stečajna upraviteljica osporava vlasništvo Vicenca Blagaića na predmetnoj nekretnini.

U odnosu na javnobilježnički ovjerenu izjavu tadašnjeg direktora stečajnog dužnika Miroslava Mitaka kojom je navodno potvrđeno da su pravni prednici izlučnog vjerovnika

Damir i Romana Bronić kao kupci iste nekretnine isplatili kupopordajnu cijenu na ime kupoprodaje te potpunog uređenja i opremanja gore navedenog stana stečajna upraviteljica navodi kako u cijelosti osporava takvu izjavu jer ista nije dokaz ni da je stečajni dužnik zaprimio ikakav novčani iznos na ime kupopordajne cijene za istu nekretninu ni da su Damir i Romana Bronić kao kupci iste nekretnine isplatili kupopordajnu cijenu za navedenu nekretninu te se na ove okolnosti vodi parnični postupak kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu pod brojem P-7765/12 između tužitelja Vicenca Blagaića i stečajnog dužnika radi proglašenja ovrhe na predmetnoj nekretnini nedopuštenom.

Slijedom navedenog, osporava se tvrdnja da bi Vicenco Blagaić bio izlučni vjerovnik na navedenom posebnom dijelu nekretnine.

EKOTEKS d.o.o. – u stečaju  
zastupan po Mirjani Zuzija,  
stečajnoj upraviteljici  
oboje zastupani po:

ODVJETNICA  
**SRDANA BARIŠIĆ**  
ZAGREB, TRG HRVATSKIH VELIKANA 4