



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Slavonski Brod
Trg pobjede 13

Broj: 7/St-493/2016-65

Z A K L J U Č A K

Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, po stečajnoj sutkinji Mirni Vujčić u stečajnom postupku GUNDINCI MONTAŽA društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge "u stečaju", skraćena tvrtka: GUNDINCI MONTAŽA d.o.o. "u stečaju", Slavonski Brod, A. Cesarca 15, OIB 50414031537, dana 21. kolovoza 2019. godine

z a k l j u č i o j e

I. Ročište radi utvrđenja vrijednosti nekretnina stečajnog dužnika i to:

a) nekretnine upisane u zk. ul. 2929 k.o. Slavonski Brod i to:

- kč.br. 2529 - kuća br. 15, dvorišna zgrada i dvorište
Ulica A. Cesarca sa 576 m²,
- ukupno 576 m²

1. Suvlasnički dio: 6/32

a koji je opterećen razlučnim pravom u korist Slavonske banke d.d. Osijek, Podružnica Slavonski Brod, P. Krešimira IV br. 32, B2 KAPITAL d.o.o., OIB 57509775367, Zagreb, Radnička cesta 41, Hypo Alpe - Adria - Bank d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6, Podružnica Slavonski Brod, OIB 14036333877, Slavonski Brod, P. Krešimira IV br. 32, Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Slavonija i Baranja, Ispostava Slavonski Brod, OIB 52634238587

- b) - kč.br. 2529 - kuća br. 15, dvorišna zgrada i dvorište
Ulica A. Cesarca sa 576 m²,
- ukupno 576 m²

5. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)

1. Ljekarna

- oficina u površini 47,70 m² označena u etažnom nacrtu sa F 1
 - laboratorij u površini 18,38 m² označen u etažnom nacrtu sa F 2
 - soba voditelja u površini 7,03 m² označen u etažnom nacrtu sa F 3
 - prostor za pranje u površini 6,94 m² označen u etažnom nacrtu sa F 4
 - sanitarni čvor u površini 1,98 m² označen u etažnom nacrtu sa F 5
- ukupne površine 82,03 m² koja se nalazi u prizemlju dvorišne zgrade

a koji je opterećen razlučnim pravom u korist Slavonske banke d.d. Osijek, Podružnice Slavonski Brod, P. Krešimira IV br. 32, B2 KAPITAL d.o.o., OIB 57509775367, Zagreb, Radnička cesta 41, Hypo Alpe - Adria - Bank d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, Podružnica Slavonski Brod, OIB 14036333877, Slavonski Brod, P. Krešimira IV br. 32, Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Slavonija i Baranja, Ispostava Slavonski Brod, OIB 52634238587 te Brod - plin d.o.o., Slavonski Brod, T. Skalice 4. OIB 93572453653

- c) - kč.br. 2529 - kuća br. 15, dvorišna zgrada i dvorište
Ulica A. Cesarca sa 576 m²,
- ukupno 576 m²

6. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)

1. Ljekarna

- hodnik u površini 5,03 m² označena u etažnom nacrtu sa F 6
 - skladište u površini 21,85 m² označen u etažnom nacrtu sa F 7
 - kancelarija u površini 9,75 m² označen u etažnom nacrtu sa F 8
- ukupne površine 36,63 m² koja se nalazi u potkrovlju dvorišne zgrade

a koji je opterećen razlučnim pravom u korist Slavonske banke d.d. Osijek, Podružnice Slavonski Brod, P. Krešimira IV br. 32, B2 KAPITAL d.o.o., OIB 57509775367, Zagreb, Radnička cesta 41, Hypo Alpe - Adria - Bank d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, Podružnica Slavonski Brod, OIB 14036333877, Slavonski Brod, P. Krešimira IV br. 32, Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Slavonija i Baranja, Ispostava Slavonski Brod, OIB 52634238587 te Brod - plin d.o.o., Slavonski Brod, T. Skalice 4. OIB 93572453653

- d) - kč.br. 2529 - kuća br. 15, dvorišna zgrada i dvorište
Ulica A. Cesarca sa 576 m²,
- ukupno 576 m²

7. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7)

1. Stomatološka ordinacija

- čekaonica u površini 9,68 m² označena u etažnom nacrtu sa G 1
 - sanitarni čvor u površini 4,71 m² označen u etažnom nacrtu sa G 2
 - ordinacija u površini 28,27 m² označen u etažnom nacrtu sa G 3
- ukupne površine 42,66 m² koja se nalazi u potkrovlju dvorišne zgrade

a koji je opterećen razlučnim pravom u korist Slavonske banke d.d. Osijek, Podružnice Slavonski Brod, P. Krešimira IV br. 32, B2 KAPITAL d.o.o., OIB 57509775367, Zagreb, Radnička cesta 41, Hypo Alpe - Adria - Bank d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, Podružnica Slavonski Brod, OIB 14036333877, Slavonski Brod, P. Krešimira IV br. 32, Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Slavonija i Baranja, Ispostava Slavonski Brod, OIB 52634238587 te Brod - plin d.o.o., Slavonski Brod, T. Skalice 4. OIB 93572453653

- e) - kč.br. 2529 - kuća br. 15, dvorišna zgrada i dvorište
Ulica A. Cesarca sa 576 m²,

- ukupno 576 m²

12. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12)

1. Kotlovnica u površini 4,90 m² označena u etažnom nacrtu sa D, koja se nalazi u prizemlju zgrade br. 15 i to u 1/2 dijela

a koji je opterećen razlučnim pravom u korist Slavonske banke d.d. Osijek, Podružnice Slavonski Brod, P. Krešimira IV br. 32, B2 KAPITAL d.o.o., OIB 57509775367, Zagreb, Radnička cesta 41, Hypo Alpe - Adria - Bank d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, Podružnica Slavonski Brod, OIB 14036333877, Slavonski Brod, P. Krešimira IV br. 32, Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Slavonija i Baranja, Ispostava Slavonski Brod, OIB 52634238587 te Brod - plin d.o.o., Slavonski Brod, T. Skalice 4. OIB 93572453653

f) -kč.br. 2529 - kuća br. 15, dvorišna zgrada i dvorište
Ulica A. Cesarca sa 576 m²,
- ukupno 576 m²

13. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13)

1. Kolski prolaz u površini 33,00 m² označena u etažnom nacrtu sa E, koja se nalazi u prizemlju zgrade br. 15 i to u 2/8 dijela

a koji je opterećen razlučnim pravom u korist Slavonske banke d.d. Osijek, Podružnice Slavonski Brod, P. Krešimira IV br. 32, B2 KAPITAL d.o.o., OIB 57509775367, Zagreb, Radnička cesta 41, Hypo Alpe - Adria - Bank d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, Podružnica Slavonski Brod, OIB 14036333877, Slavonski Brod, P. Krešimira IV br. 32, Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Slavonija i Baranja, Ispostava Slavonski Brod, OIB 52634238587 te Brod - plin d.o.o., Slavonski Brod, T. Skalice 4. OIB 93572453653

zakazuje se za dan:

23. rujna 2019. godine u 09:00 sati.

II. Na predmetno ročište pozivaju se stečajni upravitelj, razlučni vjerovnici i stečajni vjerovnici.

U Slavonskom Brodu, 21. kolovoza 2019. godine

Stečajna sutkinja
Mirna Vujčić

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena.

Broj zapisa: **1788d-6d81e**

Kontrolni broj: **0ddff-fe3fc-4a180**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MIRNA VUJČIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.