



Republika Hrvatska
Općinski sud u Dubrovniku
Zemljišnoknjižni odjel

TRGOVAČKI SUD 7
U ZAGREBU
PRIMLJENO

06-06-2022

-517

poštom — neposredno
u primj. pošt.
pristojba



P-130_4857_1108

Posl.br. Z-4378/2022

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Anastazija Čuić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja, rješavajući po službenoj dužnosti u provedbi dostavljenog Zaključka od strane Trgovačkog suda u Zagrebu, Amruševa 2/II, na nekretninama upisanim u k.o. Gruž zul 2731 etaža 140, dana 22. travnja 2022.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2731 katastarske općine Gruž dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Zaključka St-3597/2016-450 Trgovačkog suda u Zagrebu od 14.04.2022., Rješenja St-3597/2016-403 Trgovačkog suda u Zagrebu od 21.01.2022., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama MIROTEKS, d.o.o. OIB: 79507807332, iz Vlača 61, 10000 Zagreb (E-140) koja se sastoji od:

- 12/7115 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. zgr. 2535 zgrada, kčbr. zgr. 2537 zgrada, kčbr. 485/24, povezano s vlasništvom Parkirališno mjesto u podrumu br. 54, ukupne površine 12,00 m²

za korist:

**ARTISAN EU d.o.o. za proizvodnju i usluge, OIB: 88030194076, Radnička cesta 1/A,
10000 Zagreb.**

uz istovremeno brisanje upisa:

- a) u B-vlasničkom listu, zabilježbe rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika, upisane pod posl.br. Z-5374/2019
- b) u B-vlasničkom listu, zabilježbe dosude kupcu ARTISAN EU d.o.o. za proizvodnju i usluge, OIB: 88030194076, Radnička 1/A, 10000 Zagreb, upisane pod posl.br. Z-828/2022
- c) u C-teretnom listu uknjižbe prava zaloge radi osiguranja duga u iznosu od 12.156.231,60 KN na korist B2 kapital d.o.o., OIB: 57509775367, Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, uknjiženog pod posl.br. Z-418/12,
- d) u C- teretnom listu uknjižbe ustupanja založnog prava pod posl.br. Z-440/2016 temeljem Ugovora o prijenosu skopljenog 01.12.2015. godine između Erste& Steiermarkische Bank d.d. kao ustupitelja i B2 kapital d.o.o. kao primatelja, br. OV-16325/15 javnog bilježnika Mladena Matoša iz Zagreba

e) u C- teretnom listu uknjižbe prava zalogu uz zabilježbu ovršivosti tražbine na temelju rješenja o osiguranju posl.br. Ovr. 246/2012 Općinskog suda u Dubrovniku, za korist Republike Hrvatske upisanog pod posl.br. Z-1825/12

f) u C- teretnom listu uknjižbe založnog prava temeljem Rješenja o osiguranju od 14.08.2015. godine, br. ovr 1336/15 Općinskog suda u Dubrovniku u iznosu od 1.440.772,83 KN, za korist Republike Hrvatske, upisanog pod posl.br. Z-4526/2015

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Dubrovnik, 22. travnja 2022. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Anastazija Čuić v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn.

Dostaviti:

1. Trgovački sud u Zagrebu, Amruševa 2/II desno (p.p. 432), Zagreb 10002
2. ARTISAN EU d.o.o. za proizvodnju i usluge, Radnička cesta 1/A, 10000 Zagreb
3. MIROTEKS, d.o.o. za graditeljstvo i usluge u stečaju, Vlaška ulica 61, 10000 Zagreb, po stečajnom upravitelju Maroju Stjepoviću, Preradovićeva 25 10000 Zagreb
4. B2 kapital d.o.o., Radnička cesta 41, 10000 Zagreb
5. Republika Hrvatska, zastupana po Općinskom državnom odvjetništvu Dubrovnik, Dropčeva 1, 20000 Dubrovnik

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 23, 20000 Dubrovnik
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Dubrovnik, Ispostava Dubrovnik, 20000 Dubrovnik, Vukovarska 6



09/001

**Naziv izdavalca dokumenta**Zajednički
informacijski sustav**Naziv izdavalca
certifikata**

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

22.04.2022 14:32

**Serijski broj
certifikata**

252406471977970408089643156866249239113

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1380723624aef782

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene