

Milena Veljović
Dobrilina 9, 52100 Pula
Stečajni upravitelj

Stečajna masa iza OSTENTO d.o.o. u stečaju

Pula, Dobrilina 9, OIB: 69333548457

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Primljeno u stečaju - preko pošte (obično - preporučeno) **29-05-2017** god. u primjeraka sa priloga

Pismo stiglo poštom otvoreno - a stečajnim sistemom.

Predano na poštu preporučeno dana **25.5** 2017 god.

Pismo taksirano sa _____

- nedostaje takse _____ - pismo primljeno bez _____

Primijene vrijednosti (novac, taksene marke i sl.) _____

Potpis radnika: _____

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
DRŠČEVKA 1
52000 PAZIN

Posl.br. 2 St-898/16

Predmet: dostava završnog računa i prijedlog za zakazivanje završnog ročišta

U privitku se dostavlja završni račun.

Predlažem da se, sukladno čl. 283. Stečajnog zakona održi završno ročište.

U Puli, 25.05.2017. godine

Stečajna upraviteljica
Milena Veljović

Stečajna masa iza
OSTENTO d.o.o.

Obrazac 22.

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležnitrgovačkisud TRGOVAČKI SUD U PAZINU
 Poslovni broj spisa 2 St-898/16
 Dužnik: **Stečajna masa iz OSTENTO d.o.o. u stečaju**
 Pula, Dobrilina 9,
 OIB: 69333548457

Završni račun sadrži: I. račun prihoda i rashoda (izračun ostatka), II. završnu bilancu (fakultativno), III. završni izvještaj stečajnoga upravitelja i IV. završni (diobni) popis.

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

- a) Račun dobiti i gubitka od otvaranja stečajnog postupka 30. rujna 2016. do 10. svibnja 2017. godine

Ukupni prihodi iznose 290.964,51 kune, a ukupni rashodi iznose 293.343,80 kuna

Pregled prihoda i rashoda po vrstama prikazan u tabeli 1

Tabela 1

RAČUN DOBITI I GUBITKA od 30.09.2016. do 10.05.2017.

NAZIV POZICIJE	Ostvareno
I. PRIHODI	
1. Prihodi od prodaje	240.000,00
UKUPNO PRIHODI (1)	240.000,00
II. RASHODI	
2. Troškovi prodane imovine	240.000,00
3. Porez na promet nekretnina	12.000,00
3. troškovi stečajnog upravitelja	792,04
4. Nagrada stečajnom upravitelju	32.800,00
5. Ostali materijalni troškovi: platni promet, knjigovodstvo	1.127,25
6. Troškovi ostalih javnih davanja: članarine i naknade	664,51
7. Financijski rashodi - kamata	3.500,00
8. Ukalkulirani troškovi platnog prometa	80,71
UKUPNO RASHODI (2-7)	290.964,51
III. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA	-50.964,51
IV. POREZ NA DOBIT	0,00
V. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	0,00

b) Analitika stečajne mase

Priliv i odliv sa žiro računa (promet žiro računa od 16. listopada 2012. godine do 15. kolovoza 2016. godine) prikazan je u tabeli 2

Tabela 2

PROMET ŽIRO RAČUNA
od 30.09.2016. do 10.05.2017.

I.	Saldo sredstava na računu na dan 30.09.2016.	0,00
II.	Priliv sredstava	
	A. Unovčenje imovine - stečajne mase	
	1. Unovčenje nekretnine – obračun	240.000,00
	Ukupno A.	240.000,00
	B. Priliv ostvaren u stečaju	
	1. Predujam predlagatelja	10.000,00
	2. Polog kupaca nekretnine	25.464,51
	Ukupno B.	35.464,51
	Ukupno priliv (A + B)	275.464,51
III.	Odliv sredstava	
	A. Troškovi stečajnog postupka	
	1. Troškovi stečajnog upravitelja – neto	496,00
	2. Doprinosi i porezi na troškove stečajnog upravitelja	296,04
	3. Nagrada stečajnom upravitelju - bruto s doprinosima na bruto	32.787,50
	Ukupno A.	33.579,54
	B. Ostale obveze stečajne mase	
	1. Plaćeni materijalni troškovi (platni promet i sl.)	127,25
	2. Knjigovodstvene usluge	1.000,00
	Ukupno B.	1.127,25
	C) Vjerovnici viših isplatnih redova	
	1.1. Isplaćene tražbine II. Višeg - općeg isplatnog reda - u žiro	664,51
	1.2. Isplaćene tražbine II. Višeg - općeg isplatnog reda - obračun	240.000,00
	Ukupno C.	240.664,51
	Ukupno odliv sredstava (A+B+C)	275.371,30
IV.	Saldo sredstava na računu (I.+ II. - III.) na dan 10.05.2017.	93,21
Sve potvrde, dokazi, računi, ugovori, bankovni izvadci i ostalo u vezi prihoda i priliva sredstava, te rashoda i odliva sredstava nalaze se u arhivi stečajnog dužnika, te ih se, ukoliko vjerovnici to zatraže može uložiti u stečajni spis.		

II. ZAVRŠNA BILANCA (Fakultativno)

a) Usporedni prikaz početnog pregleda imovine i obveza po čl. 223. SZ u računskom, brojčanom iznosu i završnog stanja prikazan je u tabeli 3

Tabela 3

USPOREDNI PRIKAZ IMOVINE I OBEVEZA NA DAN 10.05.2017.

A) Imovina stečajne mase

REDNI BROJ	STRUKTURA IMOVINE	PROCIJENJENA/ UTVRĐENA VRIJEDNOST	ZA UNOVČITI
	Dugotrajna imovina		
1.	Nekretnina k.č. br. 632/12, zk.ul. 489,	240.000,00	0,00
	k.o. Sutivanac i 1/2 dijela kč.br. 632/14,		
	zk.ul. 1823, k.o. Sutivanac		
	Ukupna imovina stečajnog dužnika	240.000,00	0,00

B) obveze stečajne mase

REDNI BROJ	STRUKTURA OBEVEZA	PRIJAVLJENO/PRIZNATO/ PLANIRANO	ZA ISPLATU
1.	Troškovi stečajnog postupka	43.592,04	10.012,50
2.	Obveze stečajne mase	1.207,96	80,71
3.	Razlučni vjerovnici	0,00	0,00
4.	Tražbine I. višeg isplatnog reda	0,00	0,00
5.	Tražbine II višeg isplatnog reda	256.164,51	15.500,00
	Ukupne obveze stečajnog dužnika*	300.964,51	25.593,21

b) Popis imovine i njena utvrđena vrijednost na početku stečaja, iznos za koji je imovina prodana prikazan je u tabeli 4

Tabela 4

IZVIJEŠĆE O STANJU STEČAJNE MASE NA DAN 10.05.2017.

A) Imovina stečajne mase

REDNI BROJ	STRUKTURA IMOVINE	PROCIJENJENA/ UTVRĐ. VRIJEDNOST	PROD./UNOVČENA VRIJEDNOST	ZA UNOVČITI
1.	Dugotrajna imovina			
	Nekretnina k.č. br. 632/12, zk.ul.489,	240.000,00	240.000,00	0,00
	k.o. Sutivanac i 1/2 dijela kč.br. 632/14,			
	zk.ul. 1823, k.o. Sutivanac			
	Ukupna imovina stečajnog dužnika	240.000,00	240.000,00	0,00

- c) Razlučnih prava nema.
- d) Izlučnih prava nema.
- e) Sudskih postupaka nije bilo
- f) Pobijanja pravnih radnji nije bilo

g) Navod i iznos obveza stečajne mase prikazan je u tabeli 5

Tabela 5

IZVIJEŠĆE O STANJU STEČAJNE MASE NA DAN 10.05.2017.

B) obveze stečajne mase

REDNI BROJ	STRUKTURA OBVEZA	PRIJAVLJENO/PRIZNATO/ PLANIRANO	ISPLAĆENO	ZA ISPLATU
1.	Troškovi stečajnog postupka	43.592,04	33.579,54	10.012,50
2.	Obveze stečajne mase	1.207,96	1.127,25	80,71
3.	Razlučni vjerovnici	0,00	0,00	0,00
4.	Tražbine I. višeg isplatnog reda	0,00	0,00	0,00
5.	Tražbine II višeg isplatnog reda	256.164,51	240.664,51	15.500,00
	Ukupne obveze stečajnog dužnika	300.964,51	275.371,30	25.593,21

h) Nema neunovčenih predmeta stečajne mase.

i) Realizirani a neisplaćeni troškovi stečajnog postupka iznose 12,50 kn, a realizirane obveze stečajne mase u cijelosti su isplaćene. Pregled troškovi stečajnog postupka i ostalih obveze stečajne mase prikazan je u tabeli 6

Tabela 6

**TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA I OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE
OD OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA 30.09.2016. DO 10.05.2017.**

REDNI BROJ	TROŠKOVI I OBVEZE STEČAJNE MASE	UTVRĐENO/ PLANIRANO	REALIZIRANO DO 10.05.2017.	REALIZIRANO I ISPLAĆENO	REALIZIRANO ZA ISPLATU
	Troškovi stečajnog postupka				
1.	Nagrada stečajnom upravitelju (bruto)	32.800,00	32.800,00	32.787,50	12,50
2.	Troškovi stečajnog upravitelja (bruto)	1.000,00	792,04	792,04	0,00
3.	Predujam predlagatelja	10.000,00	10.000,00	0,00	10.000,00
	Ukupno troškovi:	43.800,00	43.592,04	33.579,54	10.012,50
	Obveze stečajne mase				
4.	Materijalni troškovi (poštarina, pečat, banka i sl.)	0,00	127,25	127,25	0,00
5.	Naknada za obavljanje knjigovodstvenih poslova	1.000,00	1.000,00	1.000,00	0,00
	Ukupno obveze stečajne mase:	1.000,00	1.127,25	1.127,25	0,00
	SVEUKUPNO	44.800,00	34.719,29	34.706,79	10.012,50

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu posl.br. 2 St-898/16 od 30. rujna 2016. godine određen je nastavak postupka radi naknadne diobe u stečajnom postupku nad OSTENTO d.o.o. u stečaju. Dužnik je bio vlasnik nekretnina kč.br.632/12, zk.ul. 489, k.o. Sutivanac i 1/2 dijela kč.br. 632/14, zk.ul. 1823, k.o. Sutivanac.

Prijave tražbina podnijelo je četvero vjerovnika, u ukupnom iznosu od 256.164,51 kuna, i to:

- Alan Košić u iznosu od 94.000,00 kuna,
- Erwin Katarinčić u iznosu od 49.000,00 kuna,
- Predrag Štromar u iznosu od 112.500,00 kuna i
- Republika Hrvatska, Ćorezna uprava u iznosu od 664,51 kuna.

Priznate su sve prijavljene tražbine, koje čine tražbine drugog višeg isplatnog reda, dok tražbina prvog višeg isplatnog reda nije bilo, kao ni izlučnih ni razlučnih vjerovnika.

Podnositelji prijedloga za nastavak stečajnog postupka Alan Košić, Erwin Katarinčić i Predrag Štromar iskazali su interes da podmire tražbine ostalih vjerovnika i troškove postupka, te da preuzmu u vlasništvo nekretnine kč.br.632/12, zk.ul. 489, k.o. Sutivanac i 1/2 dijela kč.br. 632/14, zk.ul. 1823, k.o. Sutivanac u omjerima u kojima su uplatili pozajmice za isplatu kupoprodajne cijene. Na skupštini vjerovnika donijeli su takvu odluku.

Nekretnina je prodana za iznos od 240.000,00 kuna, koji iznos je prebijen sa tražbinama vjerovnika, predlagatelja nastavka postupka, dok su isti uplatili u stečajnu masu iznos koji je bio potreban za podmirenje troškova stečajnog postupka i za podmirenje tražbine vjerovnika Republike Hrvatske.

Unovčena je sva imovinu koja je ušla u stečajnu masu. Vrijednost ukupno unovčene stečajne mase iznosi 240.000,00 kn.

Ostvaren priliv u stečaju iznosi 275.464,51 kn od čega je od unovčenja stečajne mase – nekretnina obračun u iznosu od 244.000,00 kn.

Priliv u stečaju podijeljen je kako slijedi:

1.127,25 kn	dobavljači za: platni promet i knjigovodstvene poslove - (analitika u tabeli broj 2)
33.579,54 kn	stečajni upravitelj za naknadu troškova i nagradu po rješenju suda - bruto
664,51 kn	vjerovnici II višeg isplatnog reda – u žiro
240.000,00 kn	vjerovnici II višeg isplatnog reda - obračun
	i
93,21 kn	rezervirano za troškove zatvaranja stečajnog postupka (poštanski troškovi, naknada banci za vođenje i zatvaranje računa i sl.)

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

1. Raspoloživi iznos stečajne mase koji će se rasporediti vjerovnicima iznosi 0,00 kn.
2. Pri završnoj diobi ukupni iznos tražbina koje se uzimaju u obzir iznosi 0,00 kn

Završni diobni popis vjerovnika Drugog višeg isplatnog reda prikazan u tabeli 7

DIOBENI POPIS TRAŽBINA VJEROVNICA DRUGOG VIŠEG OPĆEG ISPLATNOG REDA KOJE SE UZIMAJU U OBZIR KOD ZAVRŠNE DIOBE						Tabela 7
Isplaćeno po odluci skupštine u djelomičnoj diobi u 100%-tnom iznosu						
redni broj	broj prijave	naziv vjerovnika	ukupno utvrđena tražbina	isplaćeno u l. djelomičnoj diobi	Isplaćeno - obračun po odluci skupštine	ostalo za isplatu
1.	1.	ALAN KOŠIĆ Varaždin Breg, Mostečka 5 OIB: 08697980263 Zastupan po ZOU Barišić-Barišić	94.000,00	0,00	88.800,00	5.200,00
2.	2.	ERWIN KATARINČIĆ Zagreb, Peruanska ulica 2 OIB: 39963229146 Zastupan po ZOU Barišić-Barišić	49.000,00	0,00	45.600,00	3.400,00
3.	3.	PREDRAG ŠTROMAR Vinica Breg 8 OIB: 34903439121 Zastupan po ZOU Barišić-Barišić	112.500,00	0,00	105.600,00	6.900,00
4.	4.	REPUBLIKA HRVATSKA , Ministarstvo financija-Porezna uprava-Područni ured Istra, Hrvatsko Pprimorje, Gorski kotar i Lika zastupano po Županijskom državnom odvjetništvu u Puli, broj računa IBAN: HR8510010051700052620	664,51	664,51	0,00	0,00
		UKUPNO	256.164,51	664,51	240.000,00	15.500,00

U Puli, 25.05.2017. godine

Stečajni upravitelj
Milena Veljović

Stečajna masa iza
OSTENTO d.o.o.

Stečajna masa iza OSTENTO d.o.o. u stečaju

Pula, Dobrilina 9

Pula, 15.05.2017.

2 St-898/16

Tabela 7

DIOBENI POPIS
TRAŽBINA VJEROVNICA DRUGOG VIŠEG OPĆEG ISPLATNOG REDA
KOJE SE UZIMAJU U OBZIR KOD ZAVRŠNE DIOBE

Isplaćeno po odluci skupštine u djelomičnoj diobi u 100%-tnom iznosu

redni broj	broj prijave	naziv vjerovnika	ukupno utvrđena tražbina	isplaćeno u l. djelomičnoj diobi	Isplaćeno - obračun po odluci skupštine	ostalo za isplatu
1.	1.	ALAN KOŠIĆ Varaždin Breg, Mostečka 5 OIB: 08697980263 Zastupan po ZOU Barišić-Barišić	94.000,00	0,00	88.800,00	5.200,00
2.	2.	ERWIN KATARINČIĆ Zagreb, Peruanska ulica 2 OIB: 39963229146 Zastupan po ZOU Barišić-Barišić	49.000,00	0,00	45.600,00	3.400,00
3.	3.	PREDRAG ŠTROMAR Vinica Breg 8 OIB: 34903439121 Zastupan po ZOU Barišić-Barišić	112.500,00	0,00	105.600,00	6.900,00
4.	4	REPUBLIKA HRVATSKA , Ministarstvo financija-Porezna uprava-Područni ured Istra, Hrvatsko Primorje, Gorski kotar i Lika zastupano po Županijskom državnom odvjetništvu u Puli, broj računa IBAN: HR8510010051700052620	664,51	664,51	0,00	0,00
		UKUPNO	256.164,51	664,51	240.000,00	15.500,00

Stečajni upravitelj

Milena Veljović

Stečajna masa iza
OSTENTO d.o.o.