

U Splitu, 23.06.2017

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**
Obrazac 20.

I - tijek postupka

U odnosu na protekli period od skupštine vjerovnika koja je održana dana 14.veljače 2017. godine pa do danas mogu istaći da nije bilo većih promjena u odnosu na parnične postupke koji su od važnosti za daljnji tijek stečajnog postupka.

Naime, u parnici koju je pokrenuo vjerovnik Janaso d.o.o. u stečaju, broj P-770/13. odbačen je zahtjev tužitelja te je tužitelj uložio žalbu na VTS-u koja se vodila pod brojem Pž2833/2015. Dana 08.travnja 2016. godine zaprimljeno je rješenje VTS-a kojim se ukida rješenje Trgovačkog suda i vraća na ponovan postupak.

Do danas nije zakazano ročište u ponovnom postupku.

- Postupku koji se vodio na TS Zagreb broj 75 P -1867/2012., po tužbi Afirmacije d.o.o. protiv Croatia Lloyd d.d. Zagreb, sukladno odluci vjerovnika provedeno je sporazumno povlačenje tužbe, te je sud rješenjem od 05.travnja 2017. donio rješenje kojim se utvrđuje da je tužba povučena, (rješenje u privitku).

- U odnosu na Ovršni postupak koji se vodio na Općinskom sudu u Supetru pod brojem **Ovr 141/12.** koju provodi Croatia Lloyd d.d. Zagreb, radi naplate svog potraživanja od stečajnog dužnika i drugih fizičkih osoba, mogu istaći da je izvršena preraspodjela predmeta te je za navedeni spis zadužena sutkinja Jermina Živković, iz Splita, a predmet je dobio novi broj **Pu Ovr 8642/2015.** Osobno sam izvršila uvid u spis te se konzultirala sa sutkinjom u svezi mogućeg razdvajanja spisa. O svim poduzetim radnjama obavijestila sam punomoćnicu ovrhovoditelja, odvjetnicu Plamenku Budeša kao i o zaključku donesenom na skupštini vjerovnika, pa je nakon dobijanja odobrenja od ovrhovoditelja, odvjetnica zatražila razdvajanje predmeta prema kojem bi se odvojeno vodila ovrha i prodaja u odnosu na nekretninu vlasništvo Afirmacije, a odvojeno u odnosu na nekretnine koje su u vlasništvu fizičkih osoba. Uvidom u e- spis utvrdila sam da su evidentirane požurnice koje sam dostavila kao i podnesak ovrhovoditelja ali sud do danas nije donio rješenje o razdvajanju ovršnog predmeta.

II - STEČAJNA MASA

Stečajnu masu dužnika čini građevinsko zemljište iskazano u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Supetru za k.o. Sumartin i to:

- čest.zem. 1409/6 i to udio 276/2496, udio 1920/2496, udio 24/2496, od ukupne površine 556 m² sve zkul. 988 k.o. Sumartin
- čest.zem. 1409/1 – udio 400/520, površine 5427 m², zkul. 1038,

- čest.zem. 1378, 1379, 1381, 1382, 1385, 1386, 1388 i to 2436 udjela uupne površine 27.244 m2.

Na nekretnini je upisano založno pravo u korist:

- Croatia Lloyd d.d. za reosiguranje Zagreb na iznos od 14.000.000,00 kn,
- RH Ministarstvo financija na iznos od 552.126,56 kn.

Stečajni dužnik nema druge imovine koja bi činila stečajnu masu.

Mogućnost zaključenja stečajnog postupka ovisi isključivo o provođenju ovršnog postupka i prodaji nekretnine koja je vlasništvo stečajnog dužnika i za koju je pokrenut ovršni postupak prodaje prije otvaranja stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj je nakon otvaranja stečaja otvorio žiro račun stečajnog dužnika, ali na računu nema novčanih sredstava jer nije bilo nikakvih prihoda.

Hrvatska poštanska banka tereti žiro račun stečajnog dužnika za troškove otvaranja i vođenja računa pa je dugovanje na dan 31.05.2017. iznosi 632,55 kn uvećano za kamatu od 7,76 kn, a mjesečno zaduženje za vođenje računa iznosi 20,00 kn mjesečno.

Nepodmireni troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase su:

- trošak sudske pristojbe 5.100,00 kn
- trošak ugovora o djelu za obavljene knjigov. usluge za izradu potrebne dokumentacije za period 2013- 2015. ukupni trošak u iznosu od 9.737,32 kn,
- Trošak ugovora o djelu za obavljene knjigovodstvene usluge izrade završnog računa i drugih izvješća za 2016. godinu u ukupnom iznosu od 3.245,77 kn.
- trošak odvjetnika za izradu tužbe i zastupanje u predmetu P- 772/2013. u iznosu od 5.100,00 kn
- troškovi stečajnog upravitelja koji se odnose na izradu pečata, trošak poštarine, trošak kancelarijskog materijala, trošak telefona i mobitela za potrebe kontakta sa vjerovnicima, tužiteljima te nadležnim institucijama, trošak korištenja osobnog vozila za odlazak na Općinski sud na Dračevcu, za koje troškove u ovom trenutku mogu istaći da paušalno iznose cca 1.400,00 kn neto.

III - RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U DALJNJEM TIJEKU POSTUPKA

Ponovno ću uputiti požurnica na ovršni spis Pu Ovr 8642/15 kako bi se što prije donijelo rješenje o razdvajanju postupka ovrhe, te kako bi se mogla što prije provesti prodaja nekretnine u ovršnom postupku.

Nakon prodaje nekretnine predložiti ću zaključenje stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj
Anči Bašić dipl.oec.

Anči Bašić

AFIRMACIJA d.o.o.
u stečaju
SPLIT

Privitak:

- rješenje TS Zagreb – povlačenje tužbe
- obračun i stanje duga HPB-ci
- preslik podneska ovrhovoditelja
- potvrda Fine o predanoj dokumentaciji za 2016.