

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

SPLIT

ZAINTERESIRANA STRANKA: VLADO BARAN (OIB) iz Solina, Don Lovre Katića
74, zastupan po punomoćniku Ljubici Vuković odvjetnici
u Splitu

STEČAJNI DUŽNIK: Stečajna masa iza **ŠTEDIONICA MEDITERAN (OIB:
87337402748)** Split, Gundulićeva 22

PRIJEDLOG ZAINTERESIRANE STRANKE

Radi: davanja suglasnosti

punomoć ad A/

U gornjoj pravnoj stvari i pod gornjim poslovnim brojem, obavještava se Naslovni sud kako je stranka za zastupanje u ovoj pravnoj stvari ovlastila odvjetnicu Ljubicu Vuković, sa sjedištem u Splitu, pa se moli Naslovni sud sva pismena dostavljati na adresu ureda ovog punomoćnika

Tijekom stečajnog postupka nesporno je utvrđeno da nekretnina označena kao čest. zem. 2894/4 upisana u ZU 4936 k.o. Solin, odnosno dio od ½ navedene nekretnina predstavlja dio stečajne mase, a da je na drugoj polovici nekretnine upisana stranka Vlado Baran.

Dokaz: uvid u Izvadak iz zemljišne knjige, Izvješće stečajnog upravitelja od dana 13.01.2022.g.

Obzirom na navedeno, a kako stranka Vlado Baran, ima namjeru provesti etažiranje navedene nekretnine, a koje etažiranje se ne može provesti bez suglasnosti svih suvlasnika, to se Moli Naslovni sud pozvati stečajnog upravitelja da na točku dnevnog reda na sljedećoj skupštini vjerovnika uvrsti prijedlog zainteresirane stranke za davanje suglasnosti za etažiranje.

Ovim putem ističemo kako postupak etažiranje neće dovesti do umanjenja imovinske mase stečajnog dužnika niti ugroziti prava stečajnih vjerovnika. Naprotiv, etažiranje će olakšati daljnu prodaju i raspolaganje navedenom nekretninom što bi posljedično moglo povećati vrijednost predmetne nekretnine.

U Splitu, 14. siječnja 2025.g.

Zainteresirana stranka
po punomoćniku