

## Obrazac 20.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Poslovni broj spisa 1.St-134/2015

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) GRIČ-3 doo, Benkovac Karinska 20, Benkovac, OIB:10989646615

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 24.09. DO 24.12.2017.god

Sukladno proslijeđenim Izvješćima o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase dostavljenim ovom sudu dana 28.04.2016., 07.07.2016., 19.09.2016., 22.12.2016. 22.03.2017, 23.06.2017.god.i 23.09.2017.god prilaže se izvješće za posljednje tromjesečje 2017.god.

Ovaj stečajni postupak otvoren je rješenjem naslovnog suda dana 26.listopada 2015.god. Prvo ispitno i izvještajno ročište održano je dana 19.siječnja 2016.god, Na navedenom ročištu ispitane su i utvrđene slijedeće tražbine stečajnih vjerovnika:

**TABELA I Utvrđene tražbine stečajnih vjerovnika u postupku 1.St-134/15**

R.br.	ISPLATNI RED	NAZIV VJEROVNIKA	Iznos utvrđene tražbine u kn
	<b>Prvi viši isplatni red</b>		
1.		RH,Porezna uprava, Područni ured Dalmacija, Ispostava Zadar OIB:52634238587	432.888,58
	UKUPNO		<b>432.888,58</b>
	<b>Drugi viši isplatni red</b>		
1.		Hrvatske šume doo, Zagreb, Ul.Lj.F.Vukotinovića 2 OIB:69693144506	35.818,28
2.		Grad Zadar, Zadar, Narodni trg 1 OIB:09933651854	746,46
3.		RH,MF,Porezna uprava,Područni ured Dalmacija OIB:1868316487	349.510,00
4.		Hrvatske šume doo,Zagreb Ul.Lj.F.Vukotinovića 2 OIB:69693144506	934.501,98
5.		Odvjetnik Dragan Jurjević, Zadar, H.V.Horvatinića 8 OIB:92172666461	263.613,12
6.		FINA, Zagreb, Ul.Grada Vukovara 70 OIB:85821130368.	2.049,17
7.		Kamen doo, Obrovac, Bravar bb OIB:68896667605	980.094,17

8.		RH, Ministarstvo gospodarstva OIB:52634238587	1.328.255,63
	UKUPNO		<b>3.894.588,81</b>

Na izvještajnom ročištu stečajna upraviteljica je vjerovnicima prezentirala gospodarsko izvješće te iznijela podatke o ekonomskom i pravnom položaju dužnika.

U bitnom dužnik je prije otvaranja stečajnog postupka imao blokiran žiro-račun više od godine dana, a iz prikaza rezultata poslovanja (bilance stanja i račun dobiti i gubitka za razdoblje od 2012.do 2015.godine) razvidno je da je dužnik ostvario gubitak iznad visine kapitala. Nadalje dužnik nije raspolagao dugotrajnom materijalnom imovinom, a na stavci nematerijalne dugotrajne imovine iskazivana su ulaganja na tuđoj imovini tj.u eksploatacijska polja kamena na lokaciji Torine u Benkovcu u vlasništvu Republike Hrvatske. Dužnik nije raspolagao ni pokretnom imovinom (opremom, transportnim sredstvima). Jedinu imovinu dužnika sačinjavale su zalihe kamena koje su nakon otvaranja stečajnog postupka popisane i utvrđene temeljem knjigovodstvenih vrijednosti. Potraživanja od kupaca većim dijelom su bila u zastari, a najviši iznos potraživanja od 1.309.234,00 kn iskazan je prema društvu Hotel Asseria doo čiji je jedini osnivač i odgovorna osoba Mate Šunić ujedno i jedini osnivač i odgovorna osoba u društvu Grič 3 doo. Također se u kratkotrajnoj imovini dužnika iskazuje i potraživanje temeljem dane pozajmice Mati Šuniću. Pasivu bilance dužnika sačinjavale su kratkoročne obveze prema dobavljačima i obveze za poreze i doprinose.

Stečajna upraviteljica je na izvještajnom ročištu vjerovnike upoznala i sa okolnostima pokrenutih brojnih parničnih i upravnih postupaka koji su mahom protiv dužnika pokrenuti još od 2002.god, a zbog kršenja obveza po ugovorima o koncesiji na eksploatacijskim poljima. Naime suština pokrenutih postupaka odnosila se na odštetne zahtjeve sa naslova nelegalnog korištenja eksploatacijskih polja, neovlaštenog krčenja istražnih polja i neovlaštenog iskapanja kamena i jalovine.

Sažeto, jedinu stečajnu masu dužnika tvorile su zalihe kamena na lokaciji eksploatacijskog polja Torine, a koje su zalihe utvrđene od strane popisne komisije i procjenjene po knjigovodstvenoj vrijednosti.

Dana 14.srpnja 2016.god na prijedlog stečajne upraviteljice sazvana je Skupština vjerovnika u ovom stečajnom postupku. Vjerovnici su izvješćeni o tijeku postupka kao i prijedlogu stečajne upraviteljice da se predujme sredstva za troškove pokretanja ovršnih postupaka prema Hotelu Asseria doo i Mati Šuniću. Jedinu nazočni stečajni vjerovnik na Skupštini, zamjenica ŽDO-a Zadar Lidija Vitaljić nije se, bez konzultacije sa odgovornima u Poreznoj upravi, mogla izjasniti o predujmljivanju sredstava te je usvojen prijedlog stečajne upraviteljice da se snizi cijena zaliha dužnika te se iz eventualne prodaje financira pokretanje ovršnih postupaka. Zakonska zastupnica RH obvezala se naknadno dostaviti očitovanje ovog vjerovnika o predujmljivanju sredstava. Međutim isto nije dostavljeno što podrazumijeva da stečajni vjerovnik RH nije suglasna da predujmi sredstva za troškove pokretanja ovršnih postupaka.

Nastavljene su radnje oglašavanja prodaje zaliha pri čemu su se zbog nedostatka sredstava koristile male oglasničke stranice u Zadarskom listu kao i kontakti sa većim proizvođačima i distributerima kamena (Jadranskamen dd u stečaju). Međutim na tržištu nije bilo interesa za kupnju dužnikovih zaliha. Kao glavni problem zainteresirani su isticali transport većih blokova koje nije bilo moguće rezati na samom eksploatacijskom polju. Nadalje pristupni putevi su neasfaltirani te je odvoz materijala kamionima manje nosivosti nemoguć, a angažiranje većih kamiona znatno povećava troškove. Veliki dio sirovine i jalovine razasut je

po eksploatacijskom polju pa se stvaraju dodatni troškovi njihovog prikupljanja i premjeravanja.

U takvim okolnostima kao zainteresirani kupac sirovina javilo se društvo Hut j.d.o.o. iz Gospića sa kojim je društvom sklopljen Ugovor o kupoprodaji zaliha sirovine i jalovine. Kupac je angažirao sudskog vještaka radi premjere količina ta je sukladno njegovom izvješću stečajna upraviteljica i ispostavila račun društvu. Međutim na opetovane pozive da uplati kupoprodajnu cijenu te potom kupljeni materijal i odveze, kupac je početkom prosinca o.g. izvijestio da odustaje od Ugovora. Kao razlog naveo je visoke troškove prikupljanja i odvoza materijala što bi mu dodatno umanjilo konkurentnost u pokušaju daljnje prodaje istog.

U međuvremenu je FINA RC Split dana 04.11.2016.god sukladno Čl.430.i 431.SZ predložila otvaranje skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom Hotel Asseria doo. Odlučujući o prijedlogu, Trgovački sud u Zadru u predmetu pod posl.br.5.St-1108/2016 pozvao je odgovornu osobu dužnika na davanje prokaznog popisa imovine, a vjerovnike da predlože otvaranje stečajnog postupka.

Obzirom dužnik posjeduje imovinu, a vjerovnik RH, Porezna uprava je predložila otvaranje stečajnog postupka navodeći da prema dužniku ima tražbinu u iznosu od 1.415.424,73 kn, sud je rješenjem od dana 26.04.2017.god obustavio provođenje skraćenog stečajnog postupka te odredio da će po pravomoćnosti navedenog rješenje donijeti rješenje o pokretanju prethodnog odnosno otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom Hotel Asseria doo. Od tog datuma nije bilo novih objava u predmetu 5.St-1108/2016.

Posebno se ističe da stečajni dužnik Grič 3 doo, u stečaju potražuje od Hotel Asseria doo iznos od 1.309.234,00 kn, a za koji iznos ne posjeduje ovršnu ispravu. RH PU za svoju tražbinu prema Hotel Asseria doo izvršila je upis založnog prava na jedinoj imovini-zemljištu u vlasništvu Hotel Asseria doo. U slučaju provođenja stečajnog postupka nad Hotel Asseria doo, stečajni dužnik bit će vjerovnik drugog višeg isplatnog reda, a obzirom da je jedina imovina opterećena založnim pravom nije izgledno da će ovaj stečajni dužnik uspjeti u naplati svojih potraživanja.

Tijekom stečajnog postupka ostvareni su slijedeći troškovi:

**TABELA II Troškovi stečajnog postupka**

Red.br.	OPIS TROŠKA	Iznos u kn
1.	Službeni put Benkovac, Zadar	2.933,20
2.	Izrada pečata	230,00
3.	Poštarina	143,50
4.	Trošak oglašavanja u malom oglasniku Zadarskog lista	49,13
5.	Trošak mobitela paušalno tijekom 24 mjeseca	200,00
	<b>UKUPNO NETTO</b>	<b>3.555,83</b>
1.	Obračunati doprinosi i porezi	1.901,24
2.	Doprinos za ZO	409,28
	<b>UKUPAN TROŠAK ISPLATE</b>	<b>5.866,35</b>

Tabeli se prilaže analitička dokumentacija (putni nalozi, kilometraža, cestarina), računi za izradu pečata i potvrde HP-a. Za trošak naveden pod red.br.4.nije izdan račun a iz razloga što

se dostava malih oglasa vrši putem mobitela te je naplaćeno ukupno 8 minuta (cijena minute 4,78 kn sa PDV-om).

Trošak po čl. 5. predstavlja paušalni trošak za mobitel i to za dvije godine trajanja stečajnog postupka.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajni dužnik ne raspolaže novčanim sredstvima na žiro-računu, a od imovine posjeduje zalihe kamena koje nije moguće unovčiti i koje se nalaze na eksploatacijskom polju za koje stečajni dužnik nema koncesiju.

U tijeku je više parničnih postupaka u kojima je stečajni dužnik tuženik radi naknade šteta za postupanja na eksploatacijskim poljima koja su postupanja bila suprotna ugovorima o koncesiji.

## III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Obzirom na iznesene okolnosti ovog postupka predlaže se u poslovnim knjigama dužnika izvršiti otpis vrijednosti zaliha, a iz razloga što su iste neunovčive

Predlaže se ovaj stečajni postupak obustaviti zbog nedostatnosti stečajne mase sukladno odredbama 293.SZ-a.

Predlaže se namiriti troškove stečajnog postupka iskazane u Tabeli II sukladno Čl.111.SZ-a.

Predlaže se sazivanje Skupštine vjerovnika radi odlučivanja o prijedlozima stečajne upraviteljice sa slijedećim dnevnim redom:

1. Izvješće o tijeku stečajnog postupka
2. Prijedlog za otpis zaliha
3. Prijedlog za obustavu stečajnog postupka
4. Prijedlog za namirenja troškova stečajnog postupka.

Mjesto i datum

Split, 29.12.2017.god

**GRUČ-3 d.o.o.**  
**BENKOVAC**  
**u stečaju**

Stečajna upraviteljica  
Mladinec Natalija, dipl.oec.