



REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Amruševa 2/II

## REPUBLIKA HRVATSKA RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Nikoli Ribarić, u stečajnom postupku nad dužnikom JUST-GRADITELJSTVO d.o.o. – u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Dužice 28, OIB: 57303316329, MBS: 080435909, dana 11. studenog 2019. godine,

*riješio je*

Nalaže se brisanje zabilješke Rješenja o otvaranju stečajnog postupka, na nekretninama upisanim u zemljišnim knjigama Zemljišnoknjižnog Zagreb, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, pod brojem Z-3092/2019 od 18.1.2019. na:

1. 26/10000 dijelova kat.čest. 1894/1, upisano u zk. ul 100147, poduložak 36, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi parkiralište u podzemnoj garaži oznake PGM 7/1 u podrumu 1 objekta ukupne površine 8,32 m<sup>2</sup>
2. 24/10000 dijelova kat.čest. 1894/1, upisano u zk. ul 100147, poduložak 39, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi parkiralište u podzemnoj garaži oznake PGM 10/1 u podrumu 1 objekta ukupne površine 7,60 m<sup>2</sup>
3. 32/10000 dijelova kat.čest. 1894/1, upisano u zk. ul 100147, poduložak 58, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi parkiralište u podzemnoj garaži oznake PGM 4/2 u podrumu 2 objekta ukupne površine 10,16 m<sup>2</sup>,
4. 80/10000 dijelova kat.čest. 1892/3, upisano u zk. ul 100265, poduložak 20, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi parkiralište na terenu PM1, prizemlje, neto korisne površine 5,50 m<sup>2</sup>

što sada odgovara:

5. 26/10000 dijelova kat.čest. 4765/1, upisano u zk. ul 6471, poduložak 36, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Centar, u naravi parkiralište u podzemnoj garaži oznake PGM 7/1 u podrumu 1 objekta ukupne površine 8,32 m<sup>2</sup>,
6. 24/10000 dijelova kat.čest. 4765/1, upisano u zk. ul. 6471, poduložak 39, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Centar, u naravi parkiralište u podzemnoj garaži oznake PGM 10/1 u podrumu 1 objekta ukupne površine 7,60 m<sup>2</sup>
7. 32/10000 dijelova kat.čest. 4765/1, upisano u zk. ul. 6471, poduložak 58, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Centar, u naravi parkiralište u podzemnoj garaži oznake PGM 4/2 u podrumu 2 objekta ukupne površine 10,16 m<sup>2</sup>,
8. 80/10000 dijelova kat.čest. 4764, upisano u zk. ul 5645, poduložak 20, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi parkiralište na terenu PM1, prizemlje, netto korisne površine 5,50 m<sup>2</sup>

### Obrazloženje

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovne oznake broj St-895/2013-76 od 26.02.2018. i rješenja poslovne oznake broj St- 895/2013-9 od 07.11.2014 nad stečajnim dužnikom JUST-GRADITELJSTVO d.o.o. OIB 57303316329, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zabilježio je otvaranje stečajnog postupka na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika.

Podneskom stečajnog upravitelja od 30.10.2019. godine isti je zatražio brisanje zabilježbe navodeći kako su nekretnine prodane, a sve u skladu s odlukom skupštine vjerovnika od 17. strpnja 2019. godine.

U prilogu podneska od 30.10.2019. godine stečajni upravitelj je dostavio Zapisnik s 1. javnog nadmetanja održanog 11.9.2019., Presliku Ugovora o kupoprodaji od 25.9.2019. s kupcem STARLING d.o.o. i Ugovora o kupoprodaji od 26.9.2019. s kupcem Franjo Zelenika.

Slijedom navedenoga, a imajući u vidu kako su nekretnine prodane, sud je udovoljio prijedlogu stečajnog upravitelja za brisanjem zabilježbe.

U Zagrebu, 11. studenog 2019. godine

Stečajni sudac:  
Nikola Ribarić

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba.

Žalba se podnosi ovom sudu u 3 primjerka za Visoki trgovački sud RH u roku od 8 dana od dana dostave rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

#### DNA:

1. Maroje Stjepović, stečajni upravitelj
3. Županijsko državno odvjetništvo u Zagrebu

Broj zapisa: **1788f-babc9**

Kontrolni broj: **0a926-c7cbd-7984a**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=NIKOLA RIBARIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.