



Republika Hrvatska
Trgovački sud u
Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: St-197/2022-106

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Varaždinu, po sutkinji toga suda Meliti Poljanec, u stečajnom postupku koji se vodi nad stečajnim dužnikom POŽGAJ d.o.o. u stečaju, Veliki Bukovec, Dravska 24, OIB: 97022429963, zastupan po stečajnoj upraviteljici Nensi Matijević iz Osijeka, dana 8. listopada 2024.

z a k l j u č i o j e

I/ Kupcu NENADU CVJETOVIĆU, OIB: 97155380113, B. Radića 133, Našice, predaju se u posjed slijedeće nekretnine upisane u zk. ulošku 282 k.o. Našice zemljišnih knjiga Općinskog suda u Đakovu, Zemljišnoknjižni odjel Našice:

- čkbr. 2716/1 kuća i dvorište Franjevačka ul. 2E ukupne površine 443 m², suvlasnički dio 448/10000, etažno vlasništvo (E-1), dijela nekretnine u AI povezano s vlasništvom poslovnog prostora broj 1a, Goldfinger III, u podrumu, lokal, površine 75,85 m²
- čkbr. 2716/1 kuća i dvorište Franjevačka ul. 2E, ukupne površine 443 m², suvlasnički dio 534/10000, etažno vlasništvo (E-4), dijela nekretnine u AI povezano s vlasništvom poslovnog prostora broj 1a, Goldfinger III, u prizemlju, lokal, površine 75,85 m²

Obrazloženje

1. Nakon što je Rješenje o dosudi nekretnina broj St-197/2022-95 od 25. rujna 2024., a koje je ispravljeno Rješenjem broj St-197/2022-97 od 25. rujna 2024., postalo pravomoćno, te nakon što je kupac Nenad Cvjetović, OIB: 97155380113, B. Radića 133, Našice, uplatio razliku kupovnine, sud je primjenom odredbe čl. 108. st. 4.

Poslovni broj: St-197/2022-106

Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22), odlučio kao u izreci ovog zaključka.

U Varaždinu 8. listopada 2024.

Sutkinja

Melita Poljanec

Uputa o pravnom lijeku:
Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek.

DNA:

1. e-Oglasna ploča ovoga suda
2. Kupcu Nenadu Cvjetoviću, B. Radića 133, Našice

Broj zapisa: **9-3086d-7dbe0**

Kontrolni broj: **088c7-a0d27-1fba4**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=MELITA POLJANEC, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.