



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-528/2023-68

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, po sucu pojedincu Luciji Butigan, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom LEPI CAJTI j.d.o.o., OIB 22516464883, Zagreb (Grad Zagreb), Ulica Josipa Lončara 2 D, dana 25. ožujka 2025. godine

z a k l j u č i o j e

- I. Na temelju članka 247. Stečajnog zakona i članka 92. stavak 1. Ovršnog zakona, određuje se ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnine i utvrđivanja početne cijene i to za nekretninu kako slijedi:

- nekretnina upisana u Općinski sud u Varaždinu, zemljišno-knjižni odjel Novi Marof, k.o. Ključ, zk. ul. 6096, kč. br. 2539/1, VINOGRAD 557 m², VINOGRADARSKA KUĆA, Orehovec, Orehovec 2 D od 44 m², ukupne površine 601 m².

Na navedenoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist razlučnih vjerovnika:

- CROATIA BANKA d.d., Zagreb, OIB: 32247795989, R. F. Mihanovića 9

- II. Ročište će se održati dana **15. travnja 2025. godine u 11:30 sati**, u Trgovačkom sudu u Zagrebu, Kennedyev trg 11, soba 226.

- III. Na ovo ročište pozivaju se stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici.

U Zagrebu, 25. ožujka 2025.

S U D A C
LUCIJA BUTIGAN

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (članak 19. točka 7. Stečajnog zakona).

DNA:

1. e-oglasna ploča suda
2. stečajni upravitelj
3. razlučni vjerovnik – CROATIA BANKA d.d., Zagreb, R. F. Mihanovića 9

Broj zapisa: **9-30875-431d1**

Kontrolni broj: **0b76a-06528-41174**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=LUCIJA BUTIGAN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.