

ODVJETNICA SANJA SMONTARA

Varaždin, Hrvatskih branitelja 1
mob.: 091 60 25 309, tel./fax: 042 550 745,
e-mail: smontarasanja@gmail.com, sanja.smontara@vz.t-com.hr;
žiro-račun poslovni broj (IBAN): HR1223600001102509429 Zagrebačka banka d.d.

REPUBLIKA HRVATSKA TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Braće Radić 2
42000 Varaždin
Na broj: St-189/19

Dužnik: **Franjo Mađarić, vl. obrta za završne građevinske radove, MAĐARIĆ, Kapela Podravska, Kapela Podravska 147, OIB: 50929405037**, zastupan po punomoćnici Sanji Smontara, odvjetnici iz Varaždina

PODNEŠAK PREDSTEČAJNOG DUŽNIKA

U predmetu gornjeg broja, dužnik, sukladno tablici utvrđenih tražbina, mijenja prijedlog plana financijskog i operativnog restrukturiranja na način da točka 6. koja se odnosi na ponudu vjerovnicima u predstečajnom postupku, sada glasi:

„6. **PONUĐA VJEROVNICIMA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU**

Sukladno prethodno opisnom modelu, prijedlog predstečajne nagodbe bazira se na otpisu dijela tražbina.

Tražbine vjerovnika:

1. *Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB: 18683136487, utvrđeni iznos tražbine iznosi **293.233,95 kn**. Predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine u vrijednosti od **40%**, što iznosi **117.293,58 kn**. Preostali iznos tražbine od **175.940,37 kn** otplatiti će se nakon isteka počeka od **6 mjeseci na 54 jednaka mjesečna anuiteta, sa kamatama po stopi od 4,5% godišnje, računajući od pravomoćnosti rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu odnosno iznos od 175.940,37 kn će se namiriti prodajom nekretnina dužnika po cijeni koju utvrdi Porezna uprava.***
 2. *Hrvatske vode - naknada za uređenje voda, OIB: 28921383001, utvrđeni iznos tražbine iznosi 3.217,50 kn. Predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine u vrijednosti od 70%, što iznosi 2.252,25 kn. Preostali iznos tražbine od 965,25 kn otplatiti će se nakon isteka počeka od **6 mjeseci na 54 jednaka mjesečna anuiteta, bez kamata, računajući od pravomoćnosti rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu.***
 3. *VELEKEM d.d., OIB: 62347407589, utvrđeni iznos tražbine iznosi 17.892,44 kn. Predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine u vrijednosti od 70%, što iznosi 12.524,71 kn. Preostali iznos tražbine od 5.367,73 kn otplatiti će se nakon isteka počeka od **6 mjeseci na 54 jednaka mjesečna anuiteta, bez kamata, računajući od pravomoćnosti rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu.***
-

ODVJETNICA SANJA SMONTARA

Varaždin, Hrvatskih branitelja 1

mob.: 091 60 25 309, tel./fax: 042 550 745,

e-mail: smontarasanja@gmail.com, sanja.smontara@vz.t-com.hr;

žiro-račun poslovni broj (IBAN): HR1223600001102509429 Zagrebačka banka d.d.

4. *Državni proračun Republike Hrvatske, utvrđeni iznos tražbine iznosi 100,00 kn. Predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine u vrijednosti od 40%, što iznosi 40,00 kn. Preostali iznos tražbine od 60,00 kn otplatiti će se nakon isteka počeka od **6 mjeseci na 54 jednaka mjesečna anuiteta**, sa kamatama po stopi od 4,5% godišnje, računajući od pravomoćnosti rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu.*
5. *CROATLA osiguranje d.d., Filijala Zagreb, OIB: 26187994862, utvrđeni iznos tražbine iznosi 1.334,50 kn. Predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine u vrijednosti od 70%, što iznosi 934,15 kn. Preostali iznos tražbine od 400,35 kn otplatiti će se nakon isteka počeka od **6 mjeseci na 54 jednaka mjesečna anuiteta**, bez kamata, računajući od pravomoćnosti rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu.*

Dakle, predstečajni dužnik u odnosu na stečajnog vjerovnika Republiku Hrvatsku, Poreznu upravu, mijenja prijedlog plana predstečajne nagodbe te predlaže da predstečajni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, otpusti stečajnom dužniku dio utvrđene tražbine u vrijednosti od 40%, što iznosi 117.293,58 kn. Preostali iznos tražbine od 60% odnosno u iznosu od **175.940,37 kn**, otplatiti će se **nakon isteka počeka od 6 mjeseci na 54 jednake mjesečne rate, sa kamatama po stopi od 4,5% godišnje**, računajući od pravomoćnosti rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu, a ukoliko prije dođe do prodaje nekretnina predstečajnog dužnika **dio iznosa od 175.940,37 kn će se namiriti prodajom nekretnina predstečajnog dužnika i to:**

- cijelu čk.br. 2419 oranica u Otoku sa 1244 čhv, upisana u zk.ul.br. 105 k.o. Kapela Podravska
 - suvlasnički dio 1/2 dijela čk.br. 2290 oranica u Babjem Lazu sa 1 jutrom i 797 čhv, upisana u zk.ul.br. 353 k.o. Kapela Podravska,
- i preostali iznos, koji ostane nakon uplate kupoprodajne cijene, u predloženim mjesečnim ratama.

Predlaže se da predstečajna povjerenica i vjerovnici odobre prodaju prednje citiranih nekretnina po cijenama koje procijeni i odredi Porezna uprava.

S poštovanjem.

U Varaždinu, 09. rujna 2020.

Dužnik po punomoćnici:

Na znanje:

- 1) Predstečajna povjerenica Ines Mošmondor, Čakovec, Ulica kralja Tomislava 2/I
-