



1.St-159/2014-721

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Split, Sukojišanska 6

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Splitu, po sucu ovog suda Velimiru Vukoviću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom ATRIUM SPALATUM d.o.o. u stečaju, Split, Poljička cesta 20 b, OIB:75237018400, 23. studenog 2020.

z a k l j u č i o j e

Stečajnoj upraviteljici udjeljuje se rok od 15 dana da sudu dostavi obračun troškova iz članka 254 Stečajnog zakona 8 NN 71/15, 104/17) i to troškove unovčenja predmeta razlučnog prava i naknada troškova njegova unovčenja) u vezi prodaje nekretnina i to:

- Udio prava građenja: 34/26946 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-118)

1. dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom **prodajnog prostora br. 43**, u prizemlju, ukupne **površine 33,91 m<sup>2</sup>**, PODULOŽAK BR. 5018

- 125. Udio prava građenja: 34/26946 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-125)

1. dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom **prodajnog prostora br. 50**, u prizemlju, ukupne **površine 33,25 m<sup>2</sup>**, PODULOŽAK BR. 5025

- 162. Udio prava građenja: 46/26946 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-162)

1. dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom **uredskog prostora br. 18**, na I. katu, ukupne **površine 46,39 m<sup>2</sup>**, PODULOŽAK BR. 5062

- 163. Udio prava građenja: 46/26946 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-163)

1. dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom **uredskog prostora br. 19**, na I. katu, ukupne **površine 45,39 m<sup>2</sup>**, PODULOŽAK BR. 5063

- 165. Udio prava građenja: 46/26946 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-165)

1. dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom **uredskog prostora br. 21**, na I. katu, ukupne **površine 45,39 m<sup>2</sup>**, PODULOŽAK BR. 5065

- 167. Udio prava građenja: 46/26946 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-167)

1. dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom **uredskog prostora br. 23**, na I. katu, ukupne **površine 45,39 m<sup>2</sup>**, PODULOŽAK BR. 5067.

## Obrazloženje

Prema izvještajima Fine o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi od 13.11.2020. ponuditelj u vezi prodaje nekretnina stečajnog dužnika navedenih u izreci zaključka, bio je ponuditelj Adriatic Assets d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 80, OIB: 18846383988, na kojega je prenesena tražbina i razlučno pravo od strane stečajnog i razlučnog vjerovnika H-ABDUCO d.o.o. Zagreb, Slavonska avenija 6A, OIB: 13667298928.

U tijeku dražbovanja novi razlučni vjerovnik i ponuditelj Adriatic Assets d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 80, OIB: 18846383988 se je pozvao na prijeboj tražbine iz članka 106 Ovršnog zakona u vezi odredbe članka 247 Stečajnog zakona.

Da bi sud odlučio o troškovima stečajnog postupka koji terete predmetnu nekretninu u skladu s odredbom članka 248 Stečajnog zakona, poziva se stečajni upravitelj da sukladno odredbi članka 254 Stečajnog zakona sudu dostavi zatraženi obračun troškova postupka.

U Splitu, 23. studenog 2020.

S U D A C

Velimir Vuković

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (čl. 11. st. 9. SZ-a).

DNA:

- stečajnoj upraviteljici
- e-oglasna ploča – rok 8 dana
- u spis

Broj zapisa: **1789a-f86c5**

Kontrolni broj: **0c528-d6feb-d6fa9**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VELIMIR VUKOVIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.