

Z A P I S N I K

Od 14. rujna 2023.

Sastavljen kod Trgovačkog suda u Pazinu,  
ročište radi određivanja vrijednosti nekretnine

16. Suvlasničkog dijela: 4032/5832 k.č.br. 98/1 ZGR upisane u zk.k.ul. 2689 k.o.  
Gočan oznake zgrada, površina 529 m<sup>2</sup>,  
radi prodaje u stečajnom postupku nad Stečajnom masom iza Štedno - kreditne  
službe FLACIUS d.o.o. Pula u stečaju, Pula, Koparska 37, OIB: 86730908387

OD SUDA NAZOČNI:

Adrijana Labinjan Skok, stečajna sutkinja  
Jasmina Matika, zapisničarka

Početak u 10:30 sati. Ročište je javno.

Utvrđuje se da su pristupili:

- nitko

Ovo ročište je zakazano radi izjašnjenja razlučnih vjerovnika glede utvrđivanja cijene nekretnine 16. Suvlasničkog dijela: 4032/5832 k.č.br. 98/1 ZGR upisane u zk.k.ul. 2689 k.o. Gočan oznake zgrada, površina 529 m<sup>2</sup>.

Razlučni vjerovnik HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroistra Pula, se putem punomoćnice, u podnesku od 1. rujna 2023. izjasnio da je suglasan s procjenom vrijednosti nekretnine vještaka Suada Kadrića od 21. lipnja 2023.

Stečajna upraviteljica se u podnesku od 13.9.2023. izjasnila da ostaje kod prijedloga da se u stečajnom postupku unovči predmetna nekretnina uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi i da se utvrdi vrijednost u iznosu od 40.200,00 eura / 302.886,90 kuna, prema procjeni iz elaborata društva SULEK d.o.o. od 21.6.2023., koju je izradio vještak za graditeljstvo i procjenu nekretnina, Suad Kadrić.

Sutkinja donosi

z a k l j u č a k

Utvrđuje se vrijednost nekretnine 16. Suvlasničkog dijela: 4032/5832 k.č.br. 98/1 ZGR upisane u zk.k.ul. 2689 k.o. Gočan oznake zgrada, površina 529 m<sup>2</sup>, u iznosu od 40.200,00 eura / 302.886,90 kuna.

Ovaj zapisnik objavit će se na e-Oglasnoj ploči.

Dovršeno u 10:40 sati.

Stečajna sutkinja

Stečajna upraviteljica

Zapisničarka

Za vjerovnike

Broj zapisa: **9-3085c-b4edd**

Kontrolni broj: **02cd1-2af1d-5e3f8**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Adrijana Labinjan Skok, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.