

6 St-870/18

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)
6.12.2018 god. u 3 primjeraka sa 4 priloga
i rubrika.
Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom
Predan na poštu preporučeno dana
Plaćena pristojba kuna u državnim biljezima - manje
plaćeno kuna - podnesak primljen bez pristojbe.
Primljene vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.)
Potpis dužnika:

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA
O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA
I STANJU STEČAJNE MASE

Trgovački sud u Osijeku
St-870/18

Steč. dužnik: AGRO-JABUKA d.o.o. u stečaju, Osijek, Vukovarska 10, OIB:61693396331

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 06.12.2018. do 04.03.2019.

U stečajnom postupku pod gornjom oznakom izvještajno ročište je održano 05.12.2018.
Nakon toga ročišta:

- platio sam režijske troškove nastale nakon otvaranja stečaja, koji terete nekretninu u Kršincima, koja je u vlasništvu stečajnog dužnika. Od Našičkog parka d.o.o. sam zatražio da više ne tereti stečajnog dužnika, jer nema potrebe za njegovom uslugom – odvoz smeća, koji sam odjavio.
 - nisam odjavio uporabu struje u objektu u Kršincima, jer potencijalnom kupcu može biti važno je li objekt priključen na elektr. energiju.
 - temeljem odluke skupštine vjerovnika s korisnikom sam sklopio ugovor o korištenju rabljenog priključka za traktor (besplatno korištenje), a zatim mu isti prodao za 1.500 kn, mada je njegova knjigovodstvena vrijednost 0 kn.
 - za ostale pokretne za sada nema zainteresiranih.
 - s obzirom da vjerovnik H-abduco d.o.o. nije angažirao vještaka za procjenu vrijednosti nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, upozorio sam ga da je to bila njegova ponuda, koja je prihvaćena na izvještajnom ročištu. Međutim, na to moje podsjećanje vjerovnik se oglušio, tako da ću u daljnjem tijeku postupka morati angažirati vještaka i platiti ga iz stečajne mase.
 - stanje na računu: 649,45 kn.
 - u tijeku je postupak pred Opć. sudom u Našicama, Ovr-929/16, u kojem je stečajni dužnik ovršenik. Ovrhovoditelj je H-abduco d.o.o. iz Zagreba, a VPS iznosi 661.006,04 kn.
- Uložio sam žalbu na rješenje o prekidu ovrhe, jer je ta ista ovrha prethodno pravomoćno obustavljena i dovršena.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. pregled predmeta stečajne mase: nekretnine opisane u mojem izvješću koje sam urudžbirao sudu dana 27.08.2018. i pokretne, rabljeni sitan inventar, bez knjigovodstvene vrijednosti.
2. unovčen je traktorski viljuškar, za 1.500 kn, kao što je gore navedeno.
3. razlučno pravo će biti ostvareno nakon unovčenja nekretnina.
4. izlučna prava – nisam obaviješten da postoje.
5. do sada su nastali troškovi stečaja u ukupnom iznosu 1.741,37 kn, koje sam financirao vlastitim sredstvima i koji nisu podmireni.
S računa stečajnog dužnika sam platio režijske troškove nastale nakon otvaranja stečaja: HEP-u 219,80 kn i Našičkom parku 253,50 kn.
6. u trenutku otvaranja stečaja nisu zatečeni zaposleni radnici.
7. namirenje stečajnih vjerovnika (diobe): kad i ako se ostvare zakonski i finacijski uvjeti.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U naredom razdoblju potrebno je procijeniti vrijednost nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, te iste unovčiti, kao i pokretnine.

Osijek, 04.03.2019.

Stečajni upravitelj:



AGRO-JABUKA
d.o.o. u stečaju
Osijek, Vukovarska 10/I
OIB: 61693396331