

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

RC SPLIT

Podružnica ZADAR

PUT MURVICE 12

23000 ZADAR

OBRAZAC

ST2

Datum: 18.12.2025.

Klasa: 110-07/25-01/04

Ur.broj: 04-06-25-5057

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

DR. FRANJE TUĐMANA 35

23000 ZADAR

PRIJEDLOG ZA OTVARANJE STEČAJNOGA POSTUPKA

Na temelju članka 110. stavka 1. Stečajnog zakona, Financijska agencija podnosi nadležnom trgovačkom sudu prijedlog za otvaranje stečajnoga postupka za dužnika QUALIS OPUS d.o.o., OIB: 38724485692, sa sjedištem u ULICA BRAĆE MIROSLAVA I JANKA PERICE 19, 23000 ZADAR.

Na dan 17.12.2025. dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 17.974,79 EUR, u koji iznos je uračunata kamata i naknada Financijske agencije za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima.

Prema podacima o broju zaposlenih koje je Financijskoj agenciji dostavio Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje za potrebe podnošenja prijedloga za pokretanje stečajnoga postupka dužnik ima 2 zaposlenih.

Na dan 18.12.2025. dužnik u Jedinstvenom registru računa ima otvorene sljedeće račune i oročena novčana sredstva:

HR7041240031132002176 KentBank d.d.

Financijska agencija kao podnositelj prijedloga za otvaranje stečajnoga postupka, osim gore navedenih podataka o iznosu neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje i podataka o računima i oročenim novčanim sredstvima, **raspolože** drugim podacima o imovini pravnih osoba.

Na temelju članka 112. stavka 5. Stečajnog zakona Financijska agencija obavještava Naslov da dužnik na dan 18.12.2025. na ime predujma za namirenje troškova stečajnoga postupka ima zaplijenjena novčana sredstva u iznosu od 660,00 EUR.

Financijska agencija je na temelju članka 114. stavka 3. Stečajnog zakona oslobođena plaćanja predujma za namirenje troškova stečajnoga postupka.

Financijskoj agenciji pripada naknada za obavljanje poslova u stečajnom postupku u skladu sa Stečajnim zakonom. Predlaže se sudu odrediti u korist Financijske agencije isplatu predmetne naknade u propisanom iznosu od 18,58 EUR uvećano za troškove poreza na dodanu vrijednost, odnosno u ukupnom iznosu od 23,23 EUR, na račun Financijske agencije broj HR4223900011100017042, model HR05, poziv na broj 7524005-38724485692, ako se ista nije naplatila iz predujma za namirenje troškova stečajnog postupka.

Financijska agencija

Konverzija tražbine u valutu EUR izvršena je sukladno točki II. Odluke o objavi uvođenja EUR-a kao službene valute u RH (Narodne novine, broj: 85/2022) po fiksnom tečaju konverzije: 1 EUR = 7,53450 HRK.

fina.hr

FINA

Elektronički potpisan (Electronically signed):
FNOP 7777777 M

FINA
OIB: HR85821130368

Vrijeme potpisivanja (Time of signing): 18.12.2025. 14:13:42

Digitally signed by:
ePisarnica

Date:
18-Dec-2025
14:18:36

Web e-Potpis

DN:
C=HR
O=FINA
2.5.4.97=#130D4852:
L=ZAGREB
CN=ePisarnica

FINANCIJSKA AGENCIJA

Ulica grada Vukovara 70

10 000 Zagreb

OIB: 85821130368

Datum: 18.12.2025.

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

DR. FRANJE TUĐMANA 35

23000 ZADAR

Sukladno odredbama Stečajnog zakona ("Narodne novine", broj: 71/15, 104/17, 36/22), Financijska agencija kao podnositelj prijedloga za otvaranje stečajnoga postupka za:

QUALIS OPUS d.o.o., ULICA BRAĆE MIROSLAVA I JANKA PERICE 19, 23000 ZADAR, OIB: 38724485692

nadležnom trgovačkom sudu dostavlja podatke o imovini pravne osobe za koju pokreće stečajni postupak iz sljedećih izvora:

1. Registar godišnjih financijskih izvještaja (FINA)**2. Podaci o imovini****Registar vozila (MUP)**

- vozilo

Financijska agencija

fina.hr

FINA

Elektronički potpisano (Electronically signed):

PNOP 7777779 M

FINA

OIB: HR85821130368

Vrijeme potpisivanja (Time of signing): 18.12.2025. 14:11:57

Matični broj: 5412811
OIB: 38724485692
MB trgovačkog suda(MBS): 110107199
Naziv subjekta: QUALIS OPUS D.O.O.
Adresa: ULICA BRAĆE MIROSLAVA I JANKA PERICE 19, 23000 ZADAR

NKD 2007: 4120 - Gradnja stambenih i nestambenih zgrada

Vlasništvo: 21 - Privatno od osnivanja

Veličina: 4 - Mikro

Vrsta posla: 777 - Poduzetnici i ostali obveznici poreza na dobit

Vrsta izvještaja: 10 - Izvještaj koji ispunjava obveznik kojem je kalendarska godina jednaka poslovnoj godini i kod kojega u godini za koju se izvještaj podnosi nije bilo statusnih promjena, stečaja ili likvidacije

Valuta: EUR

Datum: 18.12.2025.

GODIŠNJI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ

Za razdoblje: 01.01.2023. do 31.12.2023.

Bilanca - Aktiva	AOP	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001	0	0
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+031+036)	002	39.306	47.738
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)	003	0	0
1. Izdaci za razvoj	004	0	0
2. Koncesije, patent, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005	0	0
3. Goodwill	006	0	0
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007	0	0
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008	0	0
6. Ostala nematerijalna imovina	009	0	0
II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)	010	39.306	47.738
1. Zemljište	011	0	0
2. Građevinski objekti	012	0	0
3. Postrojenja i oprema	013	23.582	43.472
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	3.406	4.266
5. Biološka imovina	015	0	0
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016	0	0
7. Materijalna imovina u pripremi	017	12.318	0
8. Ostala materijalna imovina	018	0	0
9. Ulaganje u nekretnine	019	0	0
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (021 do 030)	020	0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021	0	0
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022	0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023	0	0
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024	0	0
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim			

Bilanca - Aktiva	AOP	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
interesom	025	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026	0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027	0	0
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028	0	0
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029	0	0
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030	0	0
IV. POTRAŽIVANJA (032 do 035)	031	0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032	0	0
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033	0	0
3. Potraživanja od kupaca	034	0	0
4. Ostala potraživanja	035	0	0
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036	0	0
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037	66.743	248.472
I. ZALIHE (039 do 045)	038	0	0
1. Sirovine i materijal	039	0	0
2. Proizvodnja u tijeku	040	0	0
3. Gotovi proizvodi	041	0	0
4. Trgovačka roba	042	0	0
5. Predumovi za zalihe	043	0	0
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044	0	0
7. Biološka imovina	045	0	0
II. POTRAŽIVANJA (047 do 052)	046	2.631	101.709
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047	0	0
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048	0	0
3. Potraživanja od kupaca	049	0	94.404
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050	0	0
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051	1.296	3.648
6. Ostala potraživanja	052	1.335	3.658
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (054 do 062)	053	64.108	146.723
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054	0	0
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055	0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056	0	0
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057	0	0
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059	0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060	0	0
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061	64.108	146.723
9. Ostala financijska imovina	062	0	0
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063	4	40

Bilanca - Aktiva	AOP	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064	0	0
E) UKUPNO AKTIVA (001+002+037+064)	065	106.049	296.210
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066	0	0

Bilanca - Pasiva	AOP	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
A) KAPITAL I REZERVE (068+069+070+076+077+083+086+089)	067	-60.731	-8.841
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068	2.654	2.654
II. KAPITALNE REZERVE	069	0	0
III. REZERVE IZ DOBITI (071+072-073+074+075)	070	0	0
1. Zakonske rezerve	071	0	0
2. Rezerve za vlastite dionice	072	0	0
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073	0	0
4. Statutarne rezerve	074	0	0
5. Ostale rezerve	075	0	0
IV. REVALORIZAČIJSKE REZERVE	076	0	0
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 082)	077	0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	078	0	0
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079	0	0
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080	0	0
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081	0	0
5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082	0	0
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (084-085)	083	-17.574	-63.385
1. Zadržana dobit	084	0	0
2. Preneseni gubitak	085	17.574	63.385
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (087-088)	086	-45.812	51.890
1. Dobit poslovne godine	087	0	51.890
2. Gubitak poslovne godine	088	45.812	0
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	089	0	0
B) REZERVIRANJA (091 do 096)	090	0	0
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	091	0	0
2. Rezerviranja za porezne obveze	092	0	0
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	093	0	0
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	094	0	0
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	095	0	0
6. Druga rezerviranja	096	0	0
C) DUGOROČNE OBVEZE (098 do 108)	097	0	0
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	098	0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	099	0	0
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	100	0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	101	0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	102	0	0
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	103	0	0
7. Obveze za predujmove	104	0	0
8. Obveze prema dobavljačima	105	0	0

Bilanca - Pasiva	AOP	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
9. Obveze po vrijednosnim papirima	106	0	0
10. Ostale dugoročne obveze	107	0	0
11. Odgođena porezna obveza	108	0	0
D) KRATKOROČNE OBVEZE (110 do 123)	109	166.779	305.051
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	110	0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	111	0	0
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	112	0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	113	0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	114	12.225	23.025
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	115	0	0
7. Obveze za predujmove	116	0	0
8. Obveze prema dobavljačima	117	141.021	248.595
9. Obveze po vrijednosnim papirima	118	0	0
10. Obveze prema zaposlenicima	119	12.095	22.307
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	120	1.439	11.125
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	121	0	0
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	122	0	0
14. Ostale kratkoročne obveze	123	0	0
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	124	0	0
F) UKUPNO PASIVA (067+090+097+109+124)	125	106.049	296.210
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	126	0	0

Datum: 18.12.2025.

Naziv pravne osobe: QUALIS OPUS d.o.o.

Adresa: ULICA BRAĆE MIROSLAVA I JANKA PERICE 19, 23000 ZADAR

OIB: 38724485692

PODACI O IMOVINI

1. Ministarstvo unutarnjih poslova (MUP) - Vozilo

Datum: 18.12.2025.

PODACI O VOZILU	
Opis	Podatak
OIB vlasnika	38724485692
Vrsta vozila	N1 - TERETNI AUTOMOBIL
Marka vozila	PEUGEOT
Tip vozila	BOXER
Model vozila	350 LH
Godina proizvodnje	2001
Snaga motora (u kW)	94
Broj šasije	VF3233JL216126039
Datum stjecanja	28.06.2021.
Vrijednost	1.327,23 EUR
Registarska oznaka vozila	ZD899MF
Datum odjave	11.03.2023.
OIB korisnika	

PODACI O VOZILU	
Opis	Podatak
OIB vlasnika	38724485692
Vrsta vozila	M1 - OSOBNI AUTOMOBIL
Marka vozila	VOLKSWAGEN
Tip vozila	GOLF
Model vozila	1.9 TDI VARIANT
Godina proizvodnje	2005
Snaga motora (u kW)	74
Broj šasije	WVWZZZ1JZ4W162916
Datum stjecanja	17.05.2021.
Vrijednost	929,06 EUR
Registarska oznaka vozila	ZD206MF
Datum odjave	
OIB korisnika	

PODACI O VOZILU	
Opis	Podatak
OIB vlasnika	38724485692
Vrsta vozila	M1 - OSOBNI AUTOMOBIL
Marka vozila	OPEL
Tip vozila	VECTRA
Model vozila	2.0 DTI
Godina proizvodnje	2004
Snaga motora (u kW)	74
Broj šasijske	W0L0ZCF6941121179
Datum stjecanja	14.05.2025.
Vrijednost	2.000,00 EUR
Registarska oznaka vozila	ZD410DT
Datum odjave	
OIB korisnika	

PODACI O VOZILU	
Opis	Podatak
OIB vlasnika	38724485692
Vrsta vozila	M1 - OSOBNI AUTOMOBIL
Marka vozila	RENAULT
Tip vozila	MEGANE
Model vozila	
Godina proizvodnje	2005
Snaga motora (u kW)	74
Broj šasijske	VF1KMR20533745588
Datum stjecanja	29.06.2021.
Vrijednost	663,61 EUR
Registarska oznaka vozila	ZD309LD
Datum odjave	
OIB korisnika	

PODACI O VOZILU	
Opis	Podatak
OIB vlasnika	38724485692
Vrsta vozila	N1 - TERETNI AUTOMOBIL
Marka vozila	FORD
Tip vozila	TRANSIT
Model vozila	2.0 TDCI
Godina proizvodnje	2005
Snaga motora (u kW)	74
Broj šasijske	WF0VXXTTFV5R24188
Datum stjecanja	29.11.2021.
Vrijednost	0,00 EUR
Registarska oznaka vozila	ZD921MO
Datum odjave	
OIB korisnika	

PODACI O VOZILU	
Opis	Podatak
OIB vlasnika	38724485692
Vrsta vozila	M1 - OSOBNI AUTOMOBIL
Marka vozila	CITROEN
Tip vozila	XSARA
Model vozila	PICASO 1.6 I
Godina proizvodnje	2004
Snaga motora (u kW)	71
Broj šasije	VF7CHNFVK39764731
Datum stjecanja	01.02.2024.
Vrijednost	1.000,00 EUR
Registarska oznaka vozila	ZD242LZ
Datum odjave	
OIB korisnika	

PODACI O VOZILU	
Opis	Podatak
OIB vlasnika	38724485692
Vrsta vozila	N1 - TERETNI AUTOMOBIL
Marka vozila	VOLKSWAGEN
Tip vozila	CADDY
Model vozila	1,6 TDI
Godina proizvodnje	2011
Snaga motora (u kW)	75
Broj šasije	WV1ZZZ2KZCX051614
Datum stjecanja	19.03.2024.
Vrijednost	6.500,00 EUR
Registarska oznaka vozila	ZD932OO
Datum odjave	06.06.2025.
OIB korisnika	