



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
52000 Pazin, Dršćevka 1

2 St-919/2016-335

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Pazinu, po stečajnom sucu Adrijani Labinjan Skok, u stečajnom postupku nad dužnikom TIM 90 d.d. u stečaju, Poreč, Vukovarska 19, OIB: 63062784520, 17. lipnja 2022.

riješio je

I. TISSA d.o.o., Poreč, Rade Končara 1A, OIB: 67943139669, obvezuje se naknaditi troškove unovčenja nekretnine 48/115 dijelova od 5/100 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 4027/1 poslovna zgrada površine 2064 m², upisane u zk.ul. 1900, k.o. Poreč, a koji u naravi čini 17. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17)), koji dio čini samostalnu uporabnu cjelinu - kancelarije na prvom katu zgrade, površine 115,53 m², u planu posebnih dijelova označen sa "A2-4", u iznosu od 34.000,00 kn.

II. Nalaže se Financijskoj agenciji da iznos od 34.000,00 kn kojeg je TISSA d.o.o., Poreč, Rade Končara 1A, OIB: 67943139669, uplatila kao jamčevinu na račun HR3323900011300028779, isplati na račun TIM 90 d.d. u stečaju, Poreč, Vukovarska 19, OIB: 63062784520, broj HR1023400091190025731, otvoren kod Privredne banke Zagreb d.d.

Obrazloženje

1. Rješenjem St-919/2016-307 od 2. veljače 2022. dosuđena je nekretnina 48/115 dijelova od 5/100 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 4027/1 poslovna zgrada površine 2064 m², upisane u zk.ul. 1900, k.o. Poreč, a koji u naravi čini 17. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17)), koji dio čini samostalnu uporabnu cjelinu - kancelarije na prvom katu zgrade, površine 115,53 m², u planu posebnih dijelova označen sa "A2-4", kupcu TISSA d.o.o., Poreč, Rade Končara 1A, OIB: 67943139669, za iznos kupovnine od 340.025,38 kn.

2. Kupac je oslobođen polaganja kupovnine s obzirom da je prvi razlučni vjerovnik koji se namiruje iz kupovnine, a koja je manja od njegove osigurane tražbine. Međutim, kupac TISSA d.o.o., Poreč, Rade Končara 1A, OIB: 67943139669, kao razlučni vjerovnik, dužan je platiti troškove iz odredbe čl. 254. st. 3. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/2015, 104/2017, dalje: SZ).

3. Stečajni upravitelj je 21. veljače 2022. dostavio obračun troškova unovčenja u iznosu od 10% kupovnine, odnosno u iznosu od 34.002,54 kn.

4. Na ročištu od 3. ožujka 2022. vjerovnik TISSA d.o.o., Poreč, Rade Končara 1A, OIB: 67943139669, se suglasio sa obračunom troškova i da se ti troškovi

naplate iz jamčevine koju je uplatio u postupku elektroničke javne dražbe za navedenu nekretninu.

5. Slijedom navedenog, temeljem odredbe čl. 254. st. 3. SZ-a, a budući je jamčevina uplaćena u iznosu od 34.000,00 kn, naloženo je kupcu TISSA d.o.o., Poreč, naknaditi troškove unovčenja u iznosu od 34.000,00 kn.

U Pazinu 17. lipnja 2022.

Stečajna sutkinja
Adrijana Labinjan Skok

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može podnijeti žalbu u roku od 8 dana od dana dostave iste a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1. i 2. Stečajnog zakona, Narodne novine broj 71/15, 104/17, dalje: SZ). Žalba se podnosi putem ovog suda, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- stečajni upravitelj Tihomir Zec, Osijek, Kardinala A. Stepinca 4
- TISSA d.o.o., pp Siniša Babić, odvjetnik u Odvjetničkom društvu Babić, Brborović & partneri j.t.d., Zagreb, Ulica kralja Zvonimira 66
- e-Oglasna ploča sudova (8 dana)

Po pravomoćnosti:

- FINA

Broj zapisa: **eb30d-c6d4e**

Kontrolni broj: **09791-5f4b4-b1daf**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=ADRIJANA LABINJAN SKOK, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.