

Obrazac 21.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U
RAZDOBLJU OD 13. travnja do 01. kolovoza 2017.

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U ZADRU**
Poslovni broj spisa: **1 St-225/11**
Dužnik: **Stečajna masa iza KEŠKIĆ d.o.o. u stečaju,**
23000 Zadar, Put Gazića 14A, OIB 62655050154

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO
ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Navesti koje su pretpostavke iz članka 289. Stečajnog zakona ispunjene, o kojoj se stečajnoj masi radi i kolika je njena vrijednost

Stečajnu masu ovog stečajnog dužnika čine:

1. kat. čest. 5400/1, kuća površine 45 m² i kat. čest. 5500/2 dvorište površine 930 m², sve k. o. Zadar.

Ove nekretnine se prodaju kod Općinskog suda u Zadru, u ovršnom postupku poslovni broj: 49 Ovr-1999/2015, započetom prije otvaranja stečajnog postupka.

Umjesto dosadašnjeg ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, rješenjem Općinskog suda u Zadru, posl.br. 49 Ovr-1999/2015, od 13. srpnja 2017., utvrđeno je da na mjesto ovrhovoditelja stupa B2 Kapital d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 42, OIB: 57509775367.

Rješenjem Općinskog suda u Zadru, posl.br. 49 Ovr-1999/2015, od 26. svibnja 2017., utvrđena je vrijednost nekretnine, u iznosu od 1.200.000,00 kuna, te je određeno prvo dražbeno ročište, za dan 13. srpnja. 2017. Za dražbu nije pristigla niti jedna ponuda.

Novo dražbeno ročište zakazano je za 26. rujna 2017. godine.

2. Suvlasnički udjel od 4/100, etažno vlasništvo, (E-2), etažna jedinica SJ5-dvosobni stan u prizemlju zgrade površine 57,02 m², s ostavom u podrumu površine 1,13 m², ukupne površine 58,25 m².
3. Suvlasnički udjel od 5/100, etažno vlasništvo, (E-5), etažna jedinica SJ5-dvosobni stan u prizemlju zgrade površine 69,69 m², s ostavom u podrumu površine 1,13 m², ukupne površine 70,82 m².

Ove nekretnine se prodaju kod Općinskog suda u Zadru, u ovršnom postupku poslovni broj: 49 Ovr-2619/2015, započetom prije otvaranja stečajnog postupka.

I u ovom ovršnom postupku došlo je do promjene ovrhovoditelja kao i pod točkom 1.

Ročišta za utvrđivanje vrijednosti ovih nekretnina sazvana su za 04. svibnja 2017. i 26. svibnja 2017., ali nisu održana, jer za to nisu bili ispunjeni uvjeti.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Navesti na koji način će se postupiti s preostalom stečajnom masom.

Nekretnine će se unovčiti u ovršnim postupcima kod Općinskog suda u Zadru.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Nakon što se imovina unovči i podmire troškovi ovršnih postupka ostatkom će se podmiriti tražbine razlučnih vjerovnika, koje daleko nadmašuju očekivani utržak.

Mjesto i datum

Zadar, 01. kolovoza 2017

Stečajna upraviteljica

Marica Nekić


»KEŠKIĆ« d.o.o.
u stečaju
SMOKOVIĆ - STEČAJNA MASA