



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Drnišu

Posl.br. Z-15269/2025-1

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Stalna služba u Drnišu, Zemljišnoknjižni odjel u Drnišu, po sudskoj savjetnici Luciji Bošnjak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Nediljka Krečak Marinov, OIB: 46223917854, Brodarica II 37, Brodarica, Šibenik, zastupan po punomoćniku Bori Ercegu, odvjetniku u Šibeniku, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 9. travnja 2026.

riješio je

I Otvara se pojedinačni ispravni postupak na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19, 128/22, 155/23, 127/24, dalje: ZZK) u odnosu na:

**Zemljišnoknjižni uložak 632 K.O. Radonić
u kojem je upisana kat. čest. 1641/2**

II Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217 objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Nediljka Krečak Marinov, OIB: 46223917854, Brodarica II 37, Brodarica, Šibenik, zastupan po punomoćniku Bori Ercegu, odvjetniku u Šibeniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

**Zemljišnoknjižni uložak 632 K.O. Radonić
u kojem je upisana kat. čest. 1641/2**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: 1. Suvlasnički Dio: 50/60 Šimac Ivan Pok. Jure 2. Suvlasnički Dio: 5/60 Krečak Marija Tomina 3. Suvlasnički Dio: 1/60 Krečak Joso Pok. Ante 4. Suvlasnički Dio: 1/60 Rudan Marija Ud. Jerka 6. Suvlasnički Dio: 1/60 Krečak Nada Kći Marinka 7. Suvlasnički Dio: 1/60 Krečak Ante Pok. Ivana 8. Suvlasnički Dio: 6/960 Krečak Anka, Šibenik, Žaborićka 9 9. Suvlasnički Dio: 1/960 Žaja Mirko, Šibenik, Tijatska 8 10. Suvlasnički Dio: 1/960 Bobanović Mirjana, Polača, Polača 128 11. Suvlasnički Dio: 1/960 Čaleta-Car Nevenka, Bilice, Cari, 12. Suvlasnički Dio: 2/960 Copić Antonija, Šibenik, Bana I. Mažuranića 18 13. Suvlasnički Dio: 2/960 Copić Bojan, Zagreb, Kukuljevićeva 15 14.

Suvlasnički Dio: 2/960 Copić Marko, Zagreb, Kukuljevićeva 1 te je u teretovnici C pod br. Z.371 od 29. ožujka 2005. na suvlasničkom dijelu: 7 uknjiženo pravo plodouživanja za korist: Krečak Marija ud. Ivana;

i to povodom prijedloga predlagatelja da se dopusti i provede besteretni otpis:

- kat. čest. 1641/2 oranica

iz do sada upisanog zemljišnoknjižnog uloška u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno otvoriti uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na imenu predlagatelja:

Nediljka Krečak Marinov, OIB: 46223917854, Brodarica II 37, Brodarica, Šibenik, za cijelo, uz istodoban izbris tog prava s imena upisanih: 1. Suvlasnički Dio: 50/60 Šimac Ivan Pok. Jure 2. Suvlasnički Dio: 5/60 Krečak Marija Tomina 3. Suvlasnički Dio: 1/60 Krečak Joso Pok. Ante 4. Suvlasnički Dio: 1/60 Rudan Marija Ud. Jerka 6. Suvlasnički Dio: 1/60 Krečak Nada Kći Marinka 7. Suvlasnički Dio: 1/60 Krečak Ante Pok. Ivana 8. Suvlasnički Dio: 6/960 Krečak Anka, Šibenik, Žaborićka 9 9. Suvlasnički Dio: 1/960 Žaja Mirko, Šibenik, Tijatska 8 10. Suvlasnički Dio: 1/960 Bobanović Mirjana, Polača, Polača 128 11. Suvlasnički Dio: 1/960 Čaleta-Car Nevenka, Bilice, Cari, 12. Suvlasnički Dio: 2/960 Copić Antonija, Šibenik, Bana I. Mažuranića 18 13. Suvlasnički Dio: 2/960 Copić Bojan, Zagreb, Kukuljevićeva 15 14. Suvlasnički Dio: 2/960 Copić Marko, Zagreb, Kukuljevićeva 1 te je u teretovnici C pod br. Z.371 od 29. ožujka 2005. na suvlasničkom dijelu: 7 uknjiženo pravo plodouživanja za korist: Krečak Marija ud. Ivana.

III O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Grada Drniša i oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik – Odjela za katastar nekretnina Drniš.

IV Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći 13. travnja 2026., a istječe protekom 13. svibnja 2026. Temeljem članka 215. ZZK sud može i bez provođenja rasprave za ispravak donijeti rješenje u pojedinačnom ispravnom postupku, ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga.

V Nalaže se predlagatelju da u roku od 30 (trideset) dana dostavi presliku osobne iskaznice predlagatelja, povijest promjena na katastarskim česticama, dokaz na okolnost pravnog slijeda predmetne nekretnina na Nikicu Maretića.

VI Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz točke I. ovog rješenja.

VII Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provedba točke VI izreke ovog rješenja.

1. Predlagatelj Nediljka Krečak Marinov je ovom sudu 27. kolovoza 2025., po punomoćniku Bori Ercegu, odvjetniku u Šibeniku, podnijela prijedlog za otvaranje i provođenje pojedinačnog ispravnog postupka na kat. čest. 1641/2 K.O. Radonić, navodeći da ju je stekla zamjenom s Nikicom Maretićem, a on nasljeđivanjem do oca Ante Maretića p. Nikole koji se vodi posjednikom iste u posjedovnom listu 228.

2. Uz prijedlog je predlagatelj priložio: ugovor o zamjeni nekretnina ovjeren kod javnog bilježnika Ljiljanke Malenica iz Šibenika br. OV-2960/2025 od 16. lipnja 2025., prijepis posjedovnog lista 228 K.O. Radonić.

3. Budući da iz priloženih isprava proizlazi da je predlagatelj učinio vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka (čl. 208. st. 3. ZZK), odlučeno je kao u izreci ovog rješenja. (čl. 208.-213. ZZK). Odluka o zabilježbi temelji se na odredbi članka 210. st.1. ZZK.

Drniš, 9. travnja 2026.

S U D S K A S A V J E T N I C A

Lucia Bošnjak

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a). **Prigovor i prijava podnose se u elektroničkom obliku u roku određenom točkom IV izreke rješenja putem ovlaštenih korisnika OSS sustava - javnih bilježnika ili odvjetnika.**

Dostaviti:

1. Krečak Marinov Nediljka po opunomoćeniku Bore Erceg, -
2. Krečak Anka, Šibenik, Žaborićka 9
3. Žaja Mirko, Šibenik, Tijatska 8
4. Bobanović Mirjana, Polača, Polača 128
5. Čaleta-Car Nevenka, Bilice, Cari 50
6. Copić Antonija, Šibenik, Bana I. Mažuranića 18
7. Copić Bojan, Zagreb, Kukuljevićeva 15
8. Copić Marko, Zagreb, Kukuljevićeva 15
9. e-oglasna ploča - do 13.5.2026.

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Drniš, Trg Kralja Tomislava 2, 22320 Drniš
2. Grad Drniš, Trg Kralja Tomislava 1, 22320 Drniš



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

09.04.2026 11:
11

**Serijski broj
certifikata**

228591507458648200208744638597953057887888109935

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z184921776361b799

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-