

GRANIT-TOKIĆ d.o.o. u stečaju,  
Benkovačka 26, 23000 Zadar, OIB:82313767180, IBAN:HR7524840081135025778

Mr.sc. Jozo Jelavić, dipl.oec.  
10000 Zagreb, Pavla Hatza 9

Mobitel: +385 (0)98 315 614  
Telefon: +385 (0)1 4 81 82 83  
E-mail: [jozo.jelavic@gmail.com](mailto:jozo.jelavic@gmail.com)

TRGOVAČKI SUD U ZADRU  
23000 ZADAR, dr. Franje Tuđmana 35  
Stečajni sudac: Ana Markač

**Na poslovni broj: St-1071/16**

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ana Markač, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom GRANIT-TOKIĆ, d.o.o. u stečaju, Zadar, Benkovačka 26, OIB:82313767180, zaključkom od 28. travnja 2023 g. nalaže se stečajnom upravitelju Jozo Jelavić iz Zagreba da se u roku 3 (tri) dana od zaprimanja prijepisa zaključka izvršiti i očituje se sudu, točka I. i II. zaključka koja se daju u nastavku.

## O Č I T O V A N J E

U obavijesti sudu od 11.04.2023. g., na zaključak suda od 20.03.2023. g. stečajni upravitelj detaljno je i argumentirano obavijestio sud o namirenju stečajnih vjerovnika po diobnom popisu i o namirenju i obvezama stečajne mase.

Zaključcima koji su od Trgovačkog suda uslijedila 14.04.2023. g., 19.04.2023. g. i zadnjim zaključkom od 28.04.2023. g. kojim sud pod točka I. nalaže stečajnom upravitelju raskinuti Ugovor o kupoprodaji i dalje ustraje da je isti sklopljen suprotno odluci Skupštine vjerovnika od 16.02.2023. g. i pod točka II. nalaže stečajnom upravitelju očitovati se o visini iznosa pristalih raspoloživih sredstava radi kojih predlaže sudu osnivanje depozita za uvodno označenog stečajnog dužnika.

Stečajni upravitelj i dalje stoji da je postupio prema odluci Skupštine vjerovnika od 16.02.2023. g., iako sud navodi suprotno.

Navedenim zaključkom od 28.04.2023. g., sud je stečajnog upravitelja, stečajnog dužnika dove u situaciju da namirujući obveze stečajne mase (članka 157. Stečajnog zaona), kako je navedeno u točki 3. obavijesti poslane na sud od 11.04.2023. g., raskidajući Ugovor o kupoprodaji u obvezi je kupcu vratiti plaćenu kupoprodajnu cijenu 1.000,00 eura čime se raspoloživa sredstva stečajne mase umanjuju za navedeni iznos i iznose 1.850,70 eura (stanje računa na dan 23.04.2023. g. iznosi 2.850,70 eura), koji iznos nije dostatan za namirenje nenamirenog stečajnog vjerovnika BARE PORT d.o.o. u stečaju, pravnog sljednika stečajnog vjerovnika ZANATKOMERC d.o.o. u stečaju prema diobnom popisu za iznos namire 2.260,07 eura. Nedostaje 409,37 eura, kojem iznosu treba nadodati troškove mjesečnog vođenja računa do zatvaranja računa i troškove pojedinih transakcija što čini okvirni iznos od 450,00 eura koji nedostaje.

Stečajni upravitelj je postupao po svim zaključcima suda a na navedeni zaključak suda od 28.04.2023. g. navodi:

GRANIT-TOKIĆ d.o.o. u stečaju,  
Benkovačka 26, 23000 Zadar, OIB:82313767180, IBAN:HR7524840081135025778

---

Odmah po zaprimanju prijepisa navedenog zaključka 03.05.2023. g. stečajni upravitelj je stupio u kontakt sa punomoćnikom kupca kada je dogovoren sporazumni raskid kupoprodajnog Ugovora koji je napisan i kupcu poslan u Zadar na potpis.

Odmah po zaprimanju potpisanog sporazumnog raskida Ugovora od punomoćnika kupca, danas, 08.05.2023. g., stečajni upravitelj je isti potpisao, izdao novi račun broj:2/01/01 kojim se stornira izdani račun kupcu, broj: 1/01/01 i sve poslao kupcu i u knjigovodstvo na mail.

Potpisnika u ima kupca stečajni upravitelj je zamolio da nakon što potpiše na storno račun da nije korišten pretporez po izvornom računu isti odnese u knjigovodstvo zbog komunikacije i usklađenja sa Poreznom upravom na vraćanje PDV stanja na stanje prije potpisa kupoprodajnog ugovora i ispostavljanja računa za kupoprodaju.

Od knjigovodstva je zatraženo da se nakon usklađenja sa Poreznom upravom zatraži povrat ranijeg više plaćenog PDV-a, iznos 1.115,55 eura kao što je stečajni upravitelj i naveo u točka 5. obavijesti od 11.04.2023. g.

Stečajni upravitelj navodi da po raskidu Ugovora o kupoprodaji i povrata kupovnine kupcu se ne namiruju troškovi, nagrada stečajnom upravitelju za unovčeni iznos, prodaje hale, iznos 172,00 eura (Bruto 2), navedeno pod točka 2. A., dok ostale navedene troškovi navedene pod točka B. i C., ukupan iznos 304,75 eura treba namiriti, sve navedeno u Obavijesti od 11.04.2023. g.

Nakon što Porezna uprava izvrši povrat više plaćenog PDV-a, ukupna stečajna masa iznositi će okvirno 3.000,00 eura od kojeg iznosa će se moći namiriti stečajni vjerovnik stečajna mase iza BARE PORT d.o.o. u stečaju, iznos 2.260,07 eura prema diobnom popisu.

Nakon što stečajni upravitelj stečajne mase iza BARE PORT d.o.o. u stečaju otvori i dostavi račun za uplatu i nakon izvršene uplate, stečajnom dužniku GRANIT-TOKIĆ d.o.o. u stečaju preostat će iznos okvirno 700,00 eura u stečajnoj masi.

Nakon što sud Rješenjem pozove stečajne vjerovnike stečajne mase iza BARE PORT d.o.o. u stečaju stečajni dužnik GRANIT-TOKIĆ d.o.o. u stečaju kao stečajni vjerovnik treba prijaviti svoje tražbine kao što je stečajni upravitelj naveo pod točka 4. Obavijesti od 11.04.2023. g.

Stečajni upravitelj ovim putem obavještava sud da je Trgovački sud u Zadru rješenjem posl.br. 1 St-481/2021-24 od 27.04.2023. g. donio upis stečajne mase stečajnog dužnika BARE PORT d.o.o. u stečaju i imenovao stečajnog upravitelja.

Prilozi:

1. Sporezumni raskid ugovora.
2. Račun br. 2/01/01 kojim se stornirava račun br. 2/01/01.
3. Potvrda povrata kupovnine kupcu.
4. Stanje računa 08.05.2023.

U Zagrebu, 08. svibnja 2023. g.,

za GRANIT-TOKIĆ d.o.o. u stečaju