

2st-354/16

168
REF 2

POTKONJE j.d.o.o. za proizvodnju i usluge u stečaju

Ul. Sv. Ante 34

22300 Knin

OIB: 14028668713

TRGOVAČKI SUD U ZADRU
Dostavljeno neposredno – preko pošte (obično preporučeno)
27.03. 2017. god. u 1 primjeraka sa
1 priloga i rubrika.
Pismeno stiglo poštom otvoreno – s oštećenim omotom.
Predano na poštu preporučeno dana 24.03.
2017. god. OBLOMO
Plaćena pristojba TRGOVAČKI SUD U ZADRU
Nadostaje pristojba Stalna služaba u Šibeniku
Prilježene vrijednosti (novac, pristojbe i sl.)
Poslovni broj spisa ST 354/16.
Potpis djelatnika:

Zagreb, 23.03.2017.

Podnesak: Dostava izvješća

Poštovana,

U prilogu dostavljam *Izvješće o stanju stečajne mase i tijeku stečajnog postupka.*

S poštovanjem,

Stečajna upraviteljica:
Sandra Gregorić Jelinek



2st-354/16

169

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Zadru, stalna služba Šibenik

Poslovni broj spisa ST 354/16

POTKONJE j.d.o.o. za proizvodnju i usluge,

Ul. Sv. Ante 34

22300 Knin

OIB: 14028668713

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

27-03-2017

PRIMLJENO

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU

10. prosinac 2016. do 10. ožujak 2017.

Dana 09. prosinca održano je ispitno i izvještajno ročište.

Stečajni upravitelj pribavio je dokumentaciju potrebnu za unovčenje imovine kako slijedi:

- procjena ovlaštenog sudskog vještaka
- original izvadak iz zemljišnih knjiga
- porezno rješenje o upisu stečajnog dužnika u Registar obveznika poreza na dodanu vrijednost, te njegva obveza narednih pet kalendarskih godina počevši od 01. listopada 2013. godine.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Imovina stečajnog dužnika sastoji se od :

- Kat. čest. 979/1 VINOGRAD
- Kat. čest. 979/2 VINOGRAD
- Kat. čest. 979/3 Kuća i dvorište

Sve upisane u zk. ul. br. 1586 k.i. Žagrović u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Šibeniku, zemljišnoknjižni odjel Knin.

Na nekretnini je upisano razlučno pravo u korist **HBOR, HAMAG BICRO i RH – Ministarstvo Financija.**

Stečajna upraviteljica dala je nekretninu na procjenjenu, te je ista na tržišnu vrijednost u iznosu od **781.000,00 kn.**

Stečajni dužnik nema druge imovine.

Stečajna upraviteljica tražila je suglasnost razlučnih vjerovnika na procjenjenu vrijednost, te je dobila suglasnosti kako slijedi:

- dana 14. prosinac **suglasnost** na procjenjenu vrijednost od **HAMAG BICRO**
- dana 20. prosinac **suglasnost** na procjenjenu vrijednost od **HBOR**
- RH nije dostavila svoju suglasnost na pismeni i usmeni poziv stečajne upraviteljice

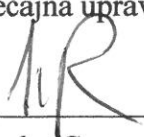
III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajna upraviteljica prema odlukama Skupštine, prodavat će navedenu imovinu sukladno čl. 247 SZ nakon što se provede ročište radi izjašnjavanja o vrijednosti imovine stečajnog dužnika, zakazanog za 03. travanj 2017. godine.

Mjesto i datum

Zagreb, 23. ožujka 2017.

Stečajna upraviteljica


Sandra Gregorić Jelinek

POTKONJE j.d.o.o.
u stečaju
Knin, Ul. Sv. Ante 34
OIB: 14028668713

171

Sandra

From: Kuhar Ivana [IKuhar@hbor.hr]
Sent: 20. prosinac 2016 15:43
To: Sandra
Subject: FW: St 354
Attachments: P.E. - Procjena_Potkonje j.d.o.o. u stečaju_Žagrović, 776-10.pdf

Poštovana,

Ovim putem potvrđujem kako je HBOR suglasan s dostavljenom procjenom u iznosu od 781.000,00 kn (103.689,07 EUR)

Lp

Ivana Kuhar

Sektor pravnih, općih i poslova usklađenosti
Direkcija pravnih poslova



Hrvatska banka za obnovu i razvitak

Strossmayerov trg 9

10000 Zagreb, Hrvatska

+385 1 4591-551

+385 1 4591-695

ikuhar@hbor.hr

www.hbor.hr

From: Sandra [<mailto:sandra.jelinek@zg.t-com.hr>]

Sent: Monday, December 12, 2016 9:47 AM

To: Kuhar Ivana <IKuhar@hbor.hr>

Subject: St 354

Poštovana,

**U prilogu je elaborat za porcjenu Potkonje d.o.o.
Molim Vas Vašu suglasnost na procjenjenu vrijednost.**

S poštovanjem,

mr. sc. Sandra Gregorić Jelinek

Stečajni upravitelj

OIB: 76527594917

Klenovac 5

10 000 Zagreb

Tel: 091 4079 501

sandra.jelinek@zg.t-com.hr

Sandra

From: Martina Uzelac [Martina.Uzelac@hamagbicro.hr]
Sent: 14. prosinac 2016 11:00
To: Sandra
Subject: RE: Procjembeni elaborat_Potkonje j.d.o.o. u stečaju - pršutana

Poštovana,
 nastavno na Vašu elektronsku poruku od dana 12. prosinca 2016. godine ovim putem Vas obavještavam kako smo suglasni sa
 procjenom predmetne nekretnine.
 S poštovanjem,

Martina Uzelac, mag.iur.
 Niži analitičar
 Odjel za pravne poslove



Hrvatska agencija za malo gospodarstvo, inovacije i investicije
 Ksaver 208
 10000 Zagreb
 Tel: +385 1 235 2679
 Fax: +385 1 488 1009
www.hamagbicro.hr



From: Sandra [<mailto:sandra.jelinek@zg.t-com.hr>]
Sent: Monday, December 12, 2016 10:08 AM
To: Martina Uzelac <Martina.Uzelac@hamagbicro.hr>
Subject: FW: Procjembeni elaborat_Potkonje j.d.o.o. u stečaju - pršutana

Poštovana,

U prilogu je elaborat za porcjenu Potkonje d.o.o.
MOlim Vas Vašu suglasnost na procjenjenu vrijednost.

mr. sc. Sandra Gregorić Jelinek
 Stečajni upravitelj
 Tel: 091 4079 501

sandra.jelinek@zg.t-com.hr