



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Karlovcu  
Stalna služba u Ogulinu  
Zemljišnoknjižni odjel u Ogulinu

Posl.br. Z-5263/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu, Stalna služba u Ogulinu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Bernardi Drašković, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Wagner Michaela, OIB: 51660564032, Bachstr 20, 75056 Sulzfeld, Njemačka protiv protustranke Franjković Nedeljka, OIB: 90912542884, Cerovnik 82 C, Cerovnik, Josipdol, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 20. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 569 katastarske općine Vajin Vrh dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine Broj: OV-349/2026 od 15.04.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Franjković Nedeljka, OIB: 90912542884, Cerovnik 82 C, Cerovnik, 47303 Josipdol koje se sastoje od kčbr. 143 oranica lotić u lotiću 479 čhv, za korist: Wagner Michael, OIB: 51660564032, Bachstr 20, 75056 Sulzfeld, Njemačka.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Ogulin, 20. travnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Bernarda Drašković

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Wagner Michael, Bachstr 20, 75056 Sulzfeld, Njemačka
2. Franjković Nedeljko, Cerovnik 82 C, Cerovnik, 47303 Josipdol

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Ogulin, Bernardina Frankopana 11, 47300 Ogulin
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Karlovac, Ispostava Ogulin, 47300 Ogulin, B. Frankopana 11



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informatički  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

20.04.2026 11:  
20

**Serijski broj  
certifikata**

110172363914277344688623663619544920653847444898

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z185286406027b1f9

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-