



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u  
Varaždinu  
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 5 St-10/2012-152

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Kseniji Flack-Makitan, u stečajnom postupku koji se vodi nad stečajnom masom iza HA-LIM d.o.o. u stečaju, Čakovec, Franje Punčeca 4, OIB: 20413945033, nakon održane elektroničke javne dražbe kod Financijske agencije, 19. siječnja 2022., donio je sljedeći,

### Z A K L J U Č A K

I. Na temelju rješenja o dosudi ovoga suda od 8. prosinca 2021., poslovni broj St-10/2012-148 određuje se upis prava vlasništva na nekretninama stečajne mase iza HA-LIM d.o.o. u stečaju, Čakovec, Franje Punčeca 4, OIB: 20413945033,

- nekretnina upisana u zk.ul. 5181 k.o. Gradišćak, čk.br. 3543/2, koja predstavlja livadu Grkavešćak sa 588 m<sup>2</sup>,

- nekretnina upisana u zk.ul. 3856 k.o. Gradišćak, čkbr. 3375, koja predstavlja livadu Grkavešćak sa 119 m<sup>2</sup>,

- nekretnina upisana u zk.ul. 3857 k.o. Gradišćak, čkbr. 3378, koja predstavlja livadu Grkavešćak sa 287 m<sup>2</sup>,

- nekretnina upisana u zk.ul. 3858 k.o. Gradišćak, čkbr. 3379, koja predstavlja livadu Grkavešćak sa 291 m<sup>2</sup>,

- nekretnina upisana u zk.ul. 3862 k.o. Gradišćak, čkbr. 3544, koja predstavlja livadu Grkavešćak sa 593 m<sup>2</sup>,

- nekretnina upisana u zk.ul. 3863 k.o. Gradišćak, čkbr. 3547, koja predstavlja livadu Grkavešćak sa 839 m<sup>2</sup>, koje su upisane u zemljišne knjige kod Općinskog suda u Čakovcu, u korist kupca Daniela Strčića, Punat, Krčka 39, OIB: 11818970310, te se utvrđuje da je ovaj kupac ponudio najveću cijenu i da su ispunjene pretpostavke da mu se ova imovina dosudi.

II. Potvrđuje se da je kupac Daniel Strčić, Punat, Krčka 39 uplatio u cijelosti kupovninu za nekretnine navedene u toč. I. izreke ovog zaključka u iznosu od 32.550,00 kn.

III. Nalaže se Zemljišno-knjižnoj službi Općinskog suda u Čakovcu, Zemljišno-knjižnom odjelu, da izvrši upis prava vlasništva na navedenim nekretninama iz točke I. ovog zaključka, kao i da na istim nekretninama izvrši upis brisanja svih zabilježbi i svih upisanih založnih prava i tereta i to:

-Z-1870/2021,  
-Z-5888/2011/5181  
-Z-5888/2011/5181  
-Z-5888/2011/5181  
-Z-5888/2011-5181  
-Z-5888/2011/5181  
-Z-4954/2015,  
-Z-1870/2021,  
-Z-5888/2011/3856,  
-Z-5888/2011/3856,  
-Z-5888/2011/3856,  
-Z-5888/2011/3856,  
-Z-5888/2011/3856,  
-Z-5888/2011/3856,  
-Z-5888/2011/3856,  
-Z-4954/2015,  
-Z-1870/2021,  
-Z-5888/2011/3857,  
-Z-5888/2011/3857,  
-Z-5888/2011/3857,  
-Z-5888/2011/3857,  
-Z-5888/2011/3857,  
-Z-5888/2011/3857,  
-Z-4954/2015,  
-Z-1870/2021,  
-Z-5888/2011/3857,  
-Z-5888/2011/3857,  
-Z-5888/2011/3857,  
-Z-5888/2011/3857,  
-Z-5888/2011/3857,  
-Z-4954/2015,  
-Z-1870/2021,  
-Z-5888/2011/3862,  
-Z-5888/2011/3862,  
-Z-5888/2011/3862,  
-Z-5888/2011/3862,  
-Z-5888/2011/3862,  
-Z-5888/2011/3862,  
-Z-1870/2021,  
-Z-5888/2011/3863,  
-Z-5888/2011/3863,  
-Z-5888/2011/3863,  
-Z-5888/2011/3863,

-Z-5888/2011/3856,  
-Z-4954/2015, te upisanu zabilježbu u zemljišnim knjigama glede rješenja ovog suda od 8. prosinca 2021., broj St-1072021-148 za sve navedene nekretnine u ovoj izreci.

- IV. Nalaže se stečajnom upravitelju da izvrši primopredaju kupljene imovine, te da nakon predaje u posjed o tome pismeno izvijesti sud.

U Varaždinu, 19. siječnja 2022.

Sudac

Ksenija Flack-Makitan

Pouka o pravnom lijeku:  
Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek.

DNA:

1. Financijska agencija Zagreb, Ulica Grada Vukovara 70, odmah i nakon pravomoćnosti rješenja putem web servisa,
2. Općinski sud u Čakovcu, Zemljišno-knjižni odjel, R. Boškovića 18, Čakovec,
3. E-Oglasna ploča suda kao dostava za:

-Stečajna upraviteljica Sanja Kraljek, Franje Punčeca 4, Čakovec,  
-Razlučni vjerovnik - MECHEL SERVICE STAHLHANDEL VETING d.o.o. u likvidaciji, Varaždin, Vilka Novaka 48/K,  
-Razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Varaždinu, Građansko-upravnom odjelu Varaždin, B. Radić 2  
-Kupac Daniel Strčić, Punat, Krčka 39

Broj zapisa: **eb304-d8e09**

Kontrolni broj: **097e8-46c80-13229**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=KSENIJA FLACK-MAKITAN, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.