



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Stalna služba u Kninu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-5066/2026-1

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Stalna služba u Kninu, po sudskoj savjetnici Luciji Bošnjak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Petar Šimić, OIB: 66125863283, Dinka Šimunovića 2, 22300 Knin, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 7. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I Otvara se pojedinačni ispravni postupak na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19, 128/22, 155/23, 127/24 dalje: ZZK) u odnosu na:

**Zemljišnoknjižni uložak 4356 K.O. Kninsko Polje
u kojem je upisana kat. čest. 2655/1**

II Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217 objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Petar Šimić, OIB: 66125863283, Dinka Šimunovića 2, 22300 Knin, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

**Zemljišnoknjižni uložak 4356 K.O. Kninsko Polje
u kojem je upisana kat. čest. 2655/1**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva za korist: 1. Vlasnički Dio: 1/1 Rimokatolička Crkva Sv. Jakova, Kninskopolje;

i to povodom prijedloga predlagatelja da se na temelju parcelacijskog elaborata izrađenog u svrhu prethodne provedbe u zemljišnoj knjizi i prijavnog lista potvrđenog od Državne geodetske uprave, Upravnog odjela za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Knin, KLASA: 932-06/2026-02/17, URBROJ: 541-26-03/1-26-7 od 27. veljače 2026. promijene podaci u posjedovnici te da se dopusti i provede:

- cijepanje kat. čest. 2655/1 livada površine 28029 m² na:

- kat. čest. 2655/1 livada površine 25745 m²

- kat. čest. 2655/6 Knin, Ulica Bana Ivana Paližne, pašnjak površine 2284 m², sveukupne površine 2284 m²

te da se potom izvrši otpis:

- kat. čest. 2655/6 Knin, Ulica Bana Ivana Paližne, pašnjak površine 2284 m², sveukupne površine 2284 m²

iz do sada upisanog zemljišnoknjižnog uloška u novi zemljišnoknjižni uložak uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na ime predlagatelja:

Petar Šimić, OIB: 66125863283, Dinka Šimunovića 2, 22300 Knin, za cijelo,

uz istodoban izbris tog prava s imena upisanih: 1. Vlasnički Dio: 1/1 Rimokatolička Crkva Sv. Jakova, Kninskopolje.

III O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Grada Knina i oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik – Odjela za katastar nekretnina Knin.

IV Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, koji rok počinje teći s danom 15. svibnja 2026. i istječe protekom 15. lipnja 2026. Temeljem članka 215. ZZK sud može i bez provođenja rasprave za ispravak donijeti rješenje u pojedinačnom ispravnom postupku, ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga.

V Nalaže se predlagatelju u roku od 30 dana od dana uredne dostave u spis predmeta dostaviti potvrdu elaborata izdanu od Državne geodetske uprave.

VI Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz točke I. ovog rješenja.

VII Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provedba točke VI izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Predlagatelj Petar Šimić je ovom sudu 10. ožujka 2026. podnio prijedlog za otvaranje i pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka na dijelu kat. čest. 2655/1 K.O. Kninsko Polje, a kojem dijelu je priloženim geodetskim elaboratom izrađenim od GEODEZIJA KNIN d.o.o. br. 139/2025 od 10. prosinca 2025. rezerviran podbroj kat. čest. 2655/6 K.O. Kninsko Polje, navodeći da odgovara kat. čest. 884 K.O. Knin u katastarskom operatu, da ju je naslijedio od tete Marije Velić, a ona od supruga Petra Velića koji se vodi posjednikom iste od 1975.

2. Uz prijedlog je predlagatelj priložio: izvadak iz zemljišne knjige Z.U. 4356 K.O. Kninsko Polje, izvod iz posjedovnog lista 1032 K.O. Knin, identifikacija čestica izdana od Državne geodetske

uprave, Upravnog odjela za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Knin, KLASA: 930-04/26-04/12, URBROJ: 541-26-03/1-26-2 od 29. siječnja 2026., s prijavnim listom potvrđenim od Državne geodetske uprave, Upravnog odjela za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Knin, KLASA: 932-06/2026-02/17, URBROJ: 541-26-03/1-26-7 od 27. veljače 2026., izvod iz katastarskog plana, povijest promjena na katastarskim česticama izdana od Državne geodetske uprave, Upravnog odjela za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Knin, KLASA: 930-04/26-05/16, URBROJ: 541-26-03/5-26-2 od 9. veljače 2026., preslika osobne iskaznice Petra Šimića br. 116724778 izdana od PP Knin, rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Kninu br. O-38/82 od 27. prosinca 1982. iza smrti Petra Velića p. Marka, rješenje o naknadno pronađenoj imovini Općinskog suda u Kninu br. O-131/03 od 22. travnja 2008. iza smrti Marije Velić p. Paške, rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Kninu br. O-131/03 od 19. svibnja 2005. iza smrti Marije Velić p. Paške

3. Budući da iz priloženih isprava proizlazi da su predlagatelji učinili vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka (čl. 208.st. 3. ZZK), odlučeno je kao u izreci ovog rješenja. Odluka o zabilježbi temelji se na odredbi članka 210. st.1 ZZK.

Knin, 7. svibnja 2026.

S U D S K A S A V J E T N I C A

Lucia Bošnjak

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a). **Prijave i prigovori se podnose u roku iz točke IV izreke ovog rješenja u elektroničkom obliku putem ovlaštenih korisnika informacijskog sustava – javnih bilježnika ili odvjetnika.**

Dostaviti:

1. ŠIMIĆ PETAR, DINKA ŠIMUNOVIĆA 2, Knin
2. Šibenska Biskupija, Biskupa Jerolima Milete 2/A, 22000 Šibenik
3. Franjevačka Provincija Presvetog Otkupitelja Samostan Knin, Zvonimirova 36, 22300 Knin
4. e-oglasna ploča - do 15.6.2026.

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Knin, Tuđmanova 2, 22300 Knin

2. Grad Knin, Tuđmanova 2, 22300 Knin



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

07.05.2026 13:
22

**Serijski broj
certifikata**

228591507458648200208744638597953057887888109935

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z18593509988109a0

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-