

Stečajni upravitelj Zdravko Kuzmić  
Horvatovac 13  
Zagreb

**St-52/2020**

## **TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU**

Stečajni dužnik:       Stečajna masa iza GRADNJA KONAVLE d.o.o. u stečaju, Zagreb,  
Horvatovac 13, OIB: 33953648846

### **PODNEŠAK**

---

**I.** Ovim podneskom stečajni upravitelj odgovara na zaključak suda od 3. kolovoza 2022. kojim je sud pozvao stečajnog upravitelja da dostavi obrazloženje računa odvjetnika Gorana Vidovića broj 25-01/01-2021 te naložio stečajnom upravitelju da postupi u skladu s odredbama Stečajnog zakona (dalje u tekstu: SZ) u vezi s naknadno pronađenom nekretninom stečajnog dužnika.

**II.** Što se tiče računa odvjetnika Gorana Vidovića broj 25-01/01-2021, on je izdan na temelju tarifnog broja 19. točke 1. Odvjetničke tarife prema kojem za sastavljanje zemljišnoknjižnih prijedloga na temelju kojih se odlučuje o upisu nekog prava odvjetniku pripada nagrada u vrijednosti od 25% nagrade koja bi mu pripadala po tarifnom broju 7. toč. 1. Odvjetničke tarife, koji visinu nagrade odvjetniku čini ovisnom o vrijednosti predmeta spora. Uzimajući u obzir spomenute odredbe i pretpostavljenu vrijednost nekretnine, odvjetnik je ispostavio navedeni račun.

**III.** Drugom točkom zaključka sud je naložio stečajnom upravitelju da postupi u skladu s odredbama Stečajnog zakona, ali bez upućivanja na konkretne odredbe. Stečajni upravitelj naglašava da je za vrijeme čitavog postupka postupao u skladu s odredbama Stečajnog zakona, i to odredbama čl. 289., 132. i 133. tog zakona. Budući da je u ovom slučaju naknadna dioba bila obustavljena jer nije bilo vjerovnika, a Stečajni zakon nema izričitih odredaba o postupanju u takvom slučaju, bilo je potrebno na odgovarajući način primijeniti upravo navedene odredbe koje uređuju postupke naknadne diobe te postupanje sa stečajnom masom u slučajevima kada se otvoreni stečajni postupak ne provodi. Razloge za primjenu tih odredaba stečajni upravitelj je obrazložio u svom podnesku iz svibnja 2022.

U svom završnom izvješću, pak, stečajni upravitelj detaljno je obrazložio koje je radnje poduzeo postupajući u skladu s gore navedenim odredbama: kako je sklopio kupoprodajni ugovor na temelju kojeg je prodana naknadno pronađena nekretnina, kako je od iznosa kupoprodajne cijene namirio troškove stečajnog postupka te je ostatak sredstava uplatio u Fond za namirenje troškova stečajnog postupka, o čemu ovdje dostavlja dokaz.

*Prilog: Potvrda o provedenoj uplati u Fond za namirenje troškova stečajnog postupka*

**IV.** Dakle, stečajni upravitelj unovčio je svu imovinu stečajnog dužnika na način o kojem je sud bio i prethodno i naknadno obaviješten, pa mu ne preostaje učiniti nijednu drugu radnju u

ovom postupku, s obzirom na to da je, u skladu s čl. 2. st. 2. Stečajnog zakona cilj stečajnog postupka skupno namirenje vjerovnika stečajnoga dužnika, unovčenje njegove imovine i podjela prikupljenih sredstava vjerovnicima.

Slijedom navedenog, stečajni upravitelj predlaže sudu da, u skladu s čl. 438. st. 2. Stečajnoga zakona, donese rješenje o brisanju Stečajne mase iza GRADNJA KONAVLE d.o.o. u stečaju iz sudskog registra.