

**ODVJETNIČKO DRUŠTVO BARIŠIĆ I PARTNERI**

Argentinska 4, 10000 ZAGREB

Tel/fax: (385 1) 3453-709

ODVJETNICA

**Tatjana Barišić Tomše**

STALNI SUDSKI TUMAČ

ZA SLOVENSKI JEZIK

mob: 091/790-7764

e-mail: [tatjana.barisictomse@gmail.com](mailto:tatjana.barisictomse@gmail.com)

ODVJETNICA

**Tamara Barišić**

mob: 091/3452-189

e-mail: [t.barisic.t@gmail.com](mailto:t.barisic.t@gmail.com)

OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU

Zemljišno-knjižni odjel

Predlagatelj: VIŠNJA ŠEŠEK, ZAGREB, ŠEŠEKI 2, OIB 90847457845

**P R I J E D L O G**

za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka za  
zk.u. 221, 231, 4670, 1231, 1232, 100632, k.o. Gornji  
Stenjevec

-----  
Majka predlagateljice MARICA ŠEŠEK je naslijedila iza svoje  
pok. majke Barbare (Barice) Šešek temeljem pravomoćnog  
rješenja o nasljeđivanju posl. br. O-4421/1995 od dana  
14.07.1995. godine Općinskog suda u Zagrebu nekretnine kako je  
to navedeno u rješenju o nasljeđivanju i to:

-upisane u zk.ul. 4670, k.o. Gornji Stenjevec u ½ dijela, a  
koje se sastoje od suvlasništva kčbr. 2923 kao zk tijelo u AI

-upisane u zk.ul. 2471, k.o. Gornji Stenjevec u cijelosti, a  
koje se sastoje od kčbr. 3180/4 kao zk tijelo u AI

-upisane u zk.ul. 221, k.o. Gornji Stenjevec, suvlasništvo u  
2/5 dijela, a koje se sastoje od kčbr. 2921/1 kao zk tijelo u  
AI.

Dokaz: rješenje o nasljeđivanju O-4421/1995 od dana  
14.07.1995. godine Općinskog suda u Zagrebu

Majka predlagateljice MARICA ŠEŠEK je upisana u posjedovni  
list 3490, k.o. GORNJI STENJEVEC kao posjednik slijedećih  
nekretnina:

-kčbr. 378/1, šuma strmina, površine 375 m<sup>2</sup>

-kčbr. 379, oranica strmina, površine 635 m<sup>2</sup>

-kčbr. 447, oranica grba, površine 1407 m<sup>2</sup>

-kčbr. 6171, šuma, gornji suhodol, površine 2878 m<sup>2</sup>.

Majka predlagateljice MARICA ŠEŠEK je upisana u posjedovni list 1027, k.o. GORNJI STENJEVEC kao posjednik slijedećih nekretnina:

-kčbr. 6109, šuma, donji suhodol, površine 5755 m2 u 2/10 dijela.

Majka predlagateljice MARICA ŠEŠEK je upisana u posjedovni list 2743, k.o. GORNJI STENJEVEC kao posjednik slijedećih nekretnina:

-kčbr. 6176, šuma, gornji suhodol, površine 8631 m2 u 1/3 dijela

Katastarska čestica 378/1 odgovara zemljišnoknjižnoj kčbr. 2881, k.o. Gornji Stenjevec,

Katastarska čestica 379 odgovara zemljišnoknjižnoj kčbr. 2881, k.o. Gornji Stenjevec,

Katastarska čestica 447 odgovara dijelu zemljišnoknjižnoj kčbr. 2921/1, k.o. Gornji Stenjevec,

Katastarska čestica 6171 odgovara zemljišnoknjižnoj kčbr. 3180/4, k.o. Gornji Stenjevec,

Katastarska čestica 6109 odgovara zemljišnoknjižnoj kčbr. 3179/1a, k.o. Gornji Stenjevec.

Katastarska čestica 6176 odgovara zemljišnoknjižnoj kčbr. 3180/1, k.o. Gornji Stenjevec.

Dokaz: zk izvatci i PL

Majka predlagateljice Marice Šešek je imala dvoje djece, prdlagateljicu i sina Vladu Šešek koji je preminuo i iza kojega je provedena ostavinska rasprava i doneseno rješenje o nasljeđivanju Javnog bilježnika Sandra Palinić-Čulin posl.br. O-2675/2024 od dana 17.10.2024. godine.

Dokaz: rješenje o nasljeđivanju Javnog bilježnika Sandra Palinić-Čulin posl.br. O-2675/2024 od dana 17.10.2024. godine

Nasljednice Vlade Šešek, njegove kćeri su sve potpisale izjave kojima potvrđuju kako su upoznate sa sadržajem darovnog ugovora sklopljenog u studenom 2024. godine između Marice Šešek kao darovateljice i Višnje Šešek kao daroprimalateljice te su se odrekle potraživanja zakonskog ili nužnog djela iz imovine navedene u predmetnom ugovoru o darovanju koja bi im

po zakonu pripadala po pok. ocu VLADI ŠEŠEK u ostavini iza moje bake Marice Šešek.

Dokaz: IZJAVE

Predlagateljica je izradila prijavni list k.o. Gornji Stenjevec Mbr. 335576, potvrđen od Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove pod brojem KLASA: 932-06/24-02/7633, URBROJ: 251-12-02-2-25-3 kojim je formirala svoje nekretnine i to:

- kčbr. 292/3, Zagreb, Jarek Gornji, oranica, 1407 m2
- kčbr. 2923/1, Zagreb, Jarek Gornji, oranica, 3689 m2
- kčbr. 2928/3, Zagreb, Jarek Gornji, oranica, 2607 m2,

Dokaz: prijavni list, priklop spisa Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove pod brojem KLASA: 932-06/24-02/7633, URBROJ: 251-12-02-2-25-3

Predlagateljica je izradila prijavni list k.o. Gornji Stenjevec Mbr. 335576, potvrđen od Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove pod brojem KLASA: 932-06/24-02/7622, URBROJ: 251-12-02-2-25-7 kojim je formirala svoje nekretnine i to:

- kčbr. 2881/2, Zagreb, Aleja Grada Bolonje, šuma, 375 m2
- kčbr. 2881/3, Zagreb, Aleja Grada Bolonje, oranica, 635 m2

Dokaz: prijavni list, priklop spisa Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove pod brojem KLASA: 932-06/24-02/7622, URBROJ: 251-12-02-2-25-7

Konkretni pravni interes predlagateljice za otvaranje ispravnog postupka proizlazi iz pravne osnove stjecanja nekretnine i to temeljem rješenja o nasljeđivanju prednika predlagateljice te ugovora o darovanju kao i posjeda navedenih nekretnina.

Stoga se predlaže da se

1.) glede zemljišnoknjižnog uložka br. 221, 231, 4670, 1231, 1232, 100632, k.o. Gornji Stenjevec provede ispravni postupak

na način da se upiše:

- kčbr. 292/3, Zagreb, Jarek Gornji, oranica, 1407 m2
- kčbr. 2923/1, Zagreb, Jarek Gornji, oranica, 3689 m2
- kčbr. 2928/3, Zagreb, Jarek Gornji, oranica, 2607 m2,
- kčbr. 2881/2, Zagreb, Aleja Grada Bolonje, šuma, 375 m2
- kčbr. 2881/3, Zagreb, Aleja Grada Bolonje, oranica, 635 m2

Na ime i u korist VIŠNJA ŠEŠEK, ZAGREB, ŠEŠEKI 2, OIB  
90847457845.

VIŠNJA ŠEŠEK  
Zastupana po