



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL  
Prilaz baruna Filipovića 22, Zagreb

Posl.br. Z-12263/2025-7

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Općinski građanski sud u Zagrebu, po sudskoj savjetnici Diani Matokanović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice Višnje Šešek iz Zagreba, Šešeki 2, OIB: 90847457845, koju zastupa punomoćnica Tatjana Barišić Tomše, odvjetnica u Odvjetničkom društvu Barišić i partneri j.t.d. sa sjedištem u Zagrebu, Argentinska 4, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 5. svibnja 2026.

#### riješio je

I. U zk.ul.br. 221 k.o. Gornji Stenjevec u kojem je upisana kč.br. 2921/1 oranica Zdenci u Jarku površine 793 čhv, kao vlasništvo Jure Hlašća u 3/5 dijela i Blaženke Godac u 2/5 dijela

- 1) Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravn postupak.
- 2) Zabilježuje se otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka.

3) Zabilježuje se prijava predlagateljice Višnje Šešek iz Zagreba, Šešeki 2, OIB: 90847457845, radi uknjižbe prava vlasništva na novoformiranoj kč.br. 2921/3 oranica, Zagreb, Jarek Gornji površine 1407 m<sup>2</sup> koja se formira prijavnim listom RN 2/2025 k.o. Gornji Stenjevec od dijela kč.br. 2921/1.

4) Zabilježuje se da rok za podnošenje prijava i prigovora počinje teći 25. svibnja 2026. (dan objave na e-oglasnoj ploči), a završava 24. lipnja 2026.

II. U zk.ul.br. 231 k.o. Gornji Stenjevec u kojem su upisane kč.br. 2881/1 oranica, Zagreb, Aleja grada Bolonje površine 1256 m<sup>2</sup>, kč.br. 2881/2 šuma, Zagreb, Aleja grada Bolonje površine 375 m<sup>2</sup>, kč.br. 2881/3 oranica, Aleja grada Bolonje površine 635 m<sup>2</sup> i kč.br. 2881/4 šuma, Zagreb, Aleja grada Bolonje površine 33 m<sup>2</sup>, kao vlasništvo Barice Šešek u 2/5 dijela, Ane Hlašč u 1/5 dijela, Agate Hlašč u 1/5 dijela i Dragice Šešek u 1/5 dijela

- 1) Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravn postupak.

2) Zabilježuje se otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka.

3) Zabilježuje se prijava predlagateljice Višnje Šešek iz Zagreba, Šešeki 2, OIB: 90847457845, radi uknjižbe prava vlasništva na kč.br. 2881/2 šuma, Zagreb, Aleja grada Bolonje površine 375 m<sup>2</sup> i kč.br. 2881/3 oranica, Aleja grada Bolonje površine 635 m<sup>2</sup>.

4) Zabilježuje se da rok za podnošenje prijava i prigovora počinje teći 25. svibnja 2026. (dan objave na e-oglasnoj ploči), a završava 24. lipnja 2026.

III. U zk.ul.br. 1231 k.o. Gornji Stenjevec u kojem su upisane kč.br. 2861/1 vinograd površine 466 čhv, kč.br. 2924/1 livada Denci u Jarku površine 57 čhv, kč.br. 2935/1A vinograd doma u Jarku površine 93 čhv i kč.br. 3159/2B3 šuma Gaj u Jarku površine 439 čhv, kao vlasništvo Bare Hlač

1) Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravn postupak.

2) Zabilježuje se otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka.

3) Zabilježuje se prijava predlagateljice Višnje Šešek iz Zagreba, Šešeki 2, OIB: 90847457845, radi uknjižbe prava vlasništva na novoformiranoj kč.br. 2923/1 oranica, Zagreb, Jarek Gornji površine 3689 m<sup>2</sup> koja se formira prijavnim listom RN 2/2025 k.o. Gornji Stenjevec od dijela kč.br. 2924/1, dijela kč.br. 2924/2 i dijela kč.br. 2923.

4) Zabilježuje se da rok za podnošenje prijava i prigovora počinje teći 25. svibnja 2026. (dan objave na e-oglasnoj ploči), a završava 24. lipnja 2026.

IV. U zk.ul.br. 1232 k.o. Gornji Stenjevec u kojem su upisane kč.br. 2924/2 livada Denci u Jarku površine 57 čhv, kč.br. 2935/1B vinograd doma u Jarku površine 93 čhv i kč.br. 3159/2B4 šuma Gaj u Jarku površine 439 čhv, kao vlasništvo Bare Repec i Vladimira Repeca, svakog u 1/2 dijela

1) Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravn postupak.

2) Zabilježuje se otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka.

3) Zabilježuje se prijava predlagateljice Višnje Šešek iz Zagreba, Šešeki 2, OIB: 90847457845, radi uknjižbe prava vlasništva na novoformiranoj kč.br. 2923/1 oranica, Zagreb, Jarek Gornji površine 3689 m<sup>2</sup> koja se formira prijavnim listom RN 2/2025 k.o. Gornji Stenjevec od dijela kč.br. 2924/1, dijela kč.br. 2924/2 i dijela kč.br. 2923.

4) Zabilježuje se da rok za podnošenje prijava i prigovora počinje teći 25. svibnja 2026. (dan objave na e-oglasnoj ploči), a završava 24. lipnja 2026.

V. U zk.ul.br. 4670 k.o. Gornji Stenjevec u kojem je upisana kč.br. 2923 oranica površine 1046 čhv, kao vlasništvo Blaženke Godec u 6/8 dijela, Mirjane Bedek u 1/8 dijela i Nade Palanović u 1/8 dijela

- 1) Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravn postupak.
- 2) Zabilježuje se otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka.

3) Zabilježuje se prijava predlagateljice Višnje Šešek iz Zagreba, Šešeki 2, OIB: 90847457845, radi uknjižbe prava vlasništva na novoformiranoj kč.br. 2923/1 oranica, Zagreb, Jarek Gornji površine 3689 m<sup>2</sup> koja se formira prijavnim listom RN 2/2025 k.o. Gornji Stenjevec od dijela kč.br. 2924/1, dijela kč.br. 2924/2 i dijela kč.br. 2923.

4) Zabilježuje se da rok za podnošenje prijava i prigovora počinje teći 25. svibnja 2026. (dan objave na e-oglasnoj ploči), a završava 24. lipnja 2026.

VI. U zk.ul.br. 100632 k.o. Gornji Stenjevec u kojem su upisane kč.br. 2852/1/B vinograd Kučeri u Jarku, Jarek Gornji površine 2846 m<sup>2</sup>, kč.br. 2852/3 vinograd Kučeri u Jarku, Jarek Gornji površine 17 m<sup>2</sup>, kč.br. 2853/1/B oranica Kučeri u Jareku površine 497 čhv, kč.br. 2856/1 kuća br. 7 i dvorište u Jarku, Jarek Gornji površine 958 m<sup>2</sup>, kč.br. 2856/3 dvorište, Jarek Gornji površine 27 m<sup>2</sup>, kč.br. 2858/1/B oranica Kučeri u Jarku površine 353 čhv i kč.br. 2928/2 oranica Denci u Jarku površine 1363 čhv, kao vlasništvo Ane Hlašč u 2/12 dijela, Dragice Šešek u 2/12 dijela, Ivica Hlašća u 2/12 dijela i Tomislava Matkovića u 6/12 dijela

- 1) Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravn postupak.
- 2) Zabilježuje se otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka.

3) Zabilježuje se prijava predlagateljice Višnje Šešek iz Zagreba, Šešeki 2, OIB: 90847457845, radi uknjižbe prava vlasništva na novoformiranoj kč.br. 2928/3 oranica, Zagreb, Jarek Gornji površine 2607 m<sup>2</sup>, koja se formira prijavnim listom RN 2/2025 k.o. Gornji Stenjevec od dijela kč.br. 2928/2.

4) Zabilježuje se da rok za podnošenje prijava i prigovora počinje teći 25. svibnja 2026. (dan objave na e-oglasnoj ploči), a završava 24. lipnja 2026.

## VII.

## OGLAS

Općinski građanski sud u Zagrebu objavljuje da je na prijedlog Višnje Šešek otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni ispravn postupak u zk.ul.br. 221, zk.ul.br. 231, zk.ul.br. 1231, zk.ul.br. 1232, zk.ul.br. 4670 i zk.ul.br. 100632 k.o. Gornji Stenjevec.

Predlagateljica navodi da je njezina majka Marica Šešek na temelju pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju posl. br. O-4421/1995 od 14. srpnja 1995. naslijedila iza svoje pok. majke Barbare (Barice) Šešek 1/2 dijela kč.br. 2923 upisane u zk.ul.br. 4670 k.o. Gornji Stenjevec i 2/5 dijela kč.br. 2921/1 upisane u zk.ul.br. 221 k.o. Gornji Stenjevec. Majka predlagateljice Marica Šešek upisana je u posjedovni list broj 3490 k.o. Gornji Stenjevec kao posjednik kč.br. 378/1, šuma strmina, površine 375 m<sup>2</sup>, kč.br. 379, oranica strmina, površine 635 m<sup>2</sup> i kč.br. 447, oranica grba, površine 1407 m<sup>2</sup>. Katastarske čestice broj 378/1 i 379 k.o. Gornji Stenjevec odgovaraju zemljišnoknjižnoj čestici 2881, k.o. Gornji Stenjevec, dok katastarska čestica broj 447 odgovara dijelu zemljišnoknjižne čestice 2921/1 k.o. Gornji Stenjevec. Majka

predlagateljice Marica Šešek je imala dvoje djece, predlagateljicu Višnju Šešek i sina Vladu Šešek koji je preminuo i iza kojega je provedena ostavinska rasprava i doneseno rješenje o nasljeđivanju posl.br. O-2675/2024 od 17. listopada 2024. Nasljednice Vlade Šešeka, njegove kćeri, potpisale su izjave kojima potvrđuju kako su upoznate sa sadržajem darovnog ugovora sklopljenog u studenom 2024. godine između Marice Šešek kao darovateljice i Višnje Šešek kao obdarenice te su se odrekle potraživanja zakonskog ili nužnog djela iz imovine navedene u predmetnom ugovoru o darovanju koja bi im po zakonu pripadala po pok. ocu Vladi Šešku, u ostavini iza bake Marice Šešek. Predlagateljica nadalje navodi da je dala izraditi prijavni list potvrđen od Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove pod brojem Klasa: 932-06/24-02/7633, Urbroj: 251-12-02-2-25-3 kojim se formiraju kč.br. 2921/3, Zagreb, Jarek Gornji, oranica, 1407 m<sup>2</sup>, kč.br. 2923/1, Zagreb, Jarek Gornji, oranica, 3689 m<sup>2</sup> i kč.br. 2928/3, Zagreb, Jarek Gornji, oranica, 2607 m<sup>2</sup>, dok su ranije već formirane kč.br. 2881/2, Zagreb, Aleja Grada Bolonje, šuma, 375 m<sup>2</sup> i kč.br. 2881/3, Zagreb, Aleja Grada Bolonje, oranica, 635 m<sup>2</sup>. Predlagateljica smatra da konkretan pravni interes za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka proizlazi iz pravne osnove stjecanja nekretnine i to rješenja o nasljeđivanju prednika predlagateljice te ugovora o darovanju kao i posjeda navedenih nekretnina. Stoga predlaže da se glede zk.ul.br. 221, 231, 4670, 1231, 1232 i 100632 k.o. Gornji Stenjevec provede pojedinačni ispravni postupak na način da se za korist predlagateljice uknjiži pravo vlasništva na kč.br. 2921/3, Zagreb, Jarek Gornji, oranica, 1407 m<sup>2</sup>, kč.br. 2923/1, Zagreb, Jarek Gornji, oranica, 3689 m<sup>2</sup>, kč.br. 2928/3, Zagreb, Jarek Gornji, oranica, 2607 m<sup>2</sup>, kč.br. 2881/2, Zagreb, Aleja Grada Bolonje, šuma, 375 m<sup>2</sup> i kč.br. 2881/3, Zagreb, Aleja Grada Bolonje, oranica, 635 m<sup>2</sup>.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, da podnesu zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upise odnosno svoje prigovore postojećim upisima ili njihovu prvenstvenom redu u roku za ispravak koji počinje teći od dana 25. svibnja 2026. (dan objave na e-oglasnoj ploči), a završava 24. lipnja 2026.

Ako prijave i prigovor ne budu zaprimljeni, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

VIII. Nalaže se provedba upisa.

Zagreb, 5. svibnja 2026.

Sudska savjetnica  
Diana Matokanović

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja nije dopuštena posebna žalba, a osobe koje za to imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

## Dostaviti:

1. Odvjetnica Tatjana Barišić Tomše
2. Jura Hlašč, Podsusedski Jarak br. 10 – putem oglasne ploče suda
3. Blaženka Godec, Jarek Donji 14, Zagreb
4. Barica Šešek (pok. Stjepana), Jarak Donji br. 12 – putem oglasne ploče suda
5. Ana Hlašč (r. Peršin), M. Tita br. 25, Zaprešić
6. Agata Hlašč (r. Peršin), Jarak Donji br. 1/2
7. Dragica Šešek, Jarak Donji br. 3/20
8. Bara Hlašč (udata Šešek), Stenjevečki Jarak – putem oglasne ploče suda
9. Jana Hlašč (udova) – putem oglasne ploče suda
10. Bara Repec (r. Đurin), Meglenjak br. 12, Zagreb
11. Vladimir Repec, Meglenjak br. 12, Zagreb
12. Mirjana Bedek, Jarek Donji 22, Zagreb – putem skrbnice Alke Schenner Bašić, Hrvatski zavod za socijalni rad, Područni ured Susedgrad, Aleja Bologne 2
13. Nada Pavlović, Kolodvorska cesta 46A, Marija Bistrica
14. Ana Hlašč, Zaprešić, Ulica Maršala Tita 95
15. Dragica Šešek, Jarek, Jarek br. 20
16. Ivica Hlašč, Jarek Gornji 7, Zagreb
17. Tomislav Matković, Zagreb, Hermanova 42A
18. Marica Šešek, Šešeki 2, Zagreb
19. Petar Hlašč, Hlašći 4, Zagreb
20. Stjepan Kosić, Šešeki 9, Zagreb
21. Kata Šešek, Jarek Donji 22, Zagreb
22. e-oglasna ploča suda 25. svibnja 2026.

- svima uz prijedlog i priloge (osim predlagateljici)

## O tome obavijest:

1. Gradski ured za katastar i geodetske poslove (čl. 211. st. 3. ZZK-a - radi objave oglasa na oglasnoj ploči)
2. Grad Zagreb, Gradski ured za upravljanje imovinom i stanovanje (čl. 211. st. 3. ZZK-a - radi objave oglasa na oglasnoj ploči)



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

05.05.2026 14:  
32

**Serijski broj  
certifikata**

441958776605732650648280462366833537633099469632

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z185833743dc59973

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-