

9 St-372/18

1

STEČAJNA MASA IZA ISTRO TRGOVINA d.o.o.-u stečaju,  
 OIB 75807550699, Slavonski Brod, Naselje A. Hebrang blok 7/9  
 Stečajna upraviteljica NADA RELJIĆ OIB 63776354688 SLAVONSKI BROD, NASELJE A.  
 HEBRANG 7/9 OIB 63776354688, e-mail nada.reljic@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U ZADRU  
 STALNA SLUŽBA U ŠIBENIKU

9 St-24/16

Primljeno iz ruke-preko pošte, dne 08.02.2019  
 Predano za poštu obično preporučeno dne 07.02.2019  
 Pošta Slavonski Brod R 374347086  
 Broj primjeraka 1 priloga  
 Taksirano  
 ② Potpis: [signature]

Nadležni trgovački sud u Zadru  
 Stalna služba u Šibeniku  
 Sutkinja TEREZIJA GORETA  
 terezija.goreta@tssi.pravosudje.hr

obrazac 22

## ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

## I. UPOREDNI PREGLED PRIHODA I TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

RB	OPIS	prihodi	Troškovi stečaja
1	uplata na žiro račun stečajne mase	139.097,67	20.676,00
2	prihod za isplate vjerov. prije stečaja	100.000,00	100.000,00
3.	Nagrada stečajnom upravitelju		115.098,67
4	<b>ukupno:</b>	<b>239.097,67</b>	<b>235.773,67</b>
5	razlika -u Fond za stečajeve		<b>3.324,00</b>
6	<b>SVE UKUPNO:</b>	<b>239.097,67</b>	<b>239.097,67</b>

## II TROŠKOVI STEČAJA STEČAJNE MASE

r.br	VRSTA TROŠKA	UKUPNO TROŠKOVI
1	Poštanske usluge i izrada žiga	110,38
2	Knjigovodstvene usluge bruto	7.500,00
3	usluge banke	1.199,62
4	trošak izrade žiga	150,00
5	Troškovi FINE	50,00
6	troškovi arhiviranja dokumentacije na tri godine	3.000,00
7	troškovi putovanja i Dnevnicu i noćenja	6.666,00
8	Troškovi osiguranja od odgovornosti	2.000,00
9	<b>UKUPNO</b>	<b>20.676,00</b>

## TROŠKOVI VLASNIKA RADI IZLASKA IZ STEČAJA

1	UPLATA OPĆINI TRIBUNJ	54.844,90
2	UPLATA OPĆINI TRIBUNJ	6.503,90
3	UPLATA OPĆINI TRIBUNJ	1.098,00
4	PUT.TROŠAK HORVATH	5.553,20
5	SUDSKI VJEŠTAK	7.000,00
6	ODVJETNIK BURIĆ	25.000,00
7	<b>UKUPNO</b>	<b>100.000,00</b>

Priznati troškovi po odluci od 22.2.2019 Horvath Juraj za isplate obaveza do stečaja

## OBRAČUN NAGRADE STEČAJNOJ UPRAVITELJICI PO ČL.7.Uredbe NN 105/2015

			posto	razlika	na iznos 1.215.681
od	do	100.000,00	16	100.000,00	16000,00
100.000,01	do	300.000,00	12	200.000,00	24000,00
300.000,01	do	500.000,00	10	200.000,00	20000,00
500.000,01	do	1.000.000,00	8	500.000,00	40000,00
<b>1.000.000,01</b>	<b>do</b>	<b>1.292.860</b>	<b>7</b>	<b>215.681,00</b>	<b>15097,67</b>
			<b>ukupno</b>		<b>115097,67</b>

## II. ZAVRŠNA BILANCA

BILANCA STANJA	7.11.2018	31.01.2019
<b>SREDSTVA</b>		
dugotrajna imovina	1.215.681,00	0,00
<b>UKUPNO AKTIVA</b>	<b>1.215.681,00</b>	<b>0,00</b>
<b>IZVORI SREDSTAVA</b>		
TEMELJNI KAPITAL	0	0,00
KAPITAL I REZERVE	0	0,00
ukupno vlastiti kapital	0	0,00
KRA TKOROČNE OBVEZE	239.097,00	0,00
OSTALE OBAVEZE-PO ODLUCI 22.2.	28.532,00	0,00
ukupno obaveze	948.052	0,00
<b>UKUPNO PASIVA</b>	<b>1.215.681,00</b>	<b>0,00</b>

## III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

ISTRO TRGOVINA društvo s ograničenom odgovornošću za poslovanje nekretninama MBS 060133114 OIB 34238241841 osnovana je temeljem Izjave o osnivanju od 04. srpnja 2005.g. na adresi Zadar (Grad Zadar) Biskupa Jurja Divinića 2, koja je promijenjena na novu adresu Tribunj (Općina Tribunj) Ribarska bb Riješenjem 9 St-24/16 od 25. siječnja 2017 Trgovački sud u Zadru, Stalna služba u Šibeniku, po stečajnom sucu Tereziji Goreta, u skraćenom stečajnom postupku nad dužnikom ISTRO TRGOVINA d.o.o., sa sjedištem u Ribarska bb, Tribunj, OIB: 34238241841 otvoren je i istovremeno zaključen stečajni postupak Izdano rješenje uvedeno je u Sudski registar TS u Zadru SS Šibenik pod poslovnim brojem Tt-17/1655-2 od 12. travnja 2017. god.te je Istro trgovina d.o.o.brisan iz sudsakog registra.

Prijedlog za otvaranje stečaja podnijela je FINA ,dana ,16.01.2016 g navodeći da je na dan 31.12.2015.god.Dužnik imao neprekidnu blokadu žiro računa u trajanju 120 dana u ukupnom iznosu od 9.021,88 kuna.

Oglasom Suda pod poslovnim brojem 9 St-24/2016 od dana 25. travnja 2016. godine,Sud je pokrenuo skraćeni stečajni postupak nad dužnikom, te je sukladno članku 430. Stečajnog zakona odgovorna osoba Juraj Horvath iz Republika Slovačka, 900 91 Limbach, Limbova 12 pozvan na podnošenje javnobilježničkog popisa imovine dužnika i uplatu predujam u iznosu od 5.000,00 kn za pokriće troškova

skraćenog stečajnog postupka. Kako se na ovaj oglas nije odazvala odgovorna osoba Juraj Horvath niti itko od pozvanih vjerovnika, Sud je po službenoj dužnosti sukladno članu 431 donio rješenje o otvaranju i zaključenju skraćenoga stečajnog postupka nad ovim dužnikom

Trgovački sud u Zadru, Stalna služba u Šibeniku, OIB 3967046465, u stečajnom postupku nad dužnikom ISTRO TRGOVINA d.o.o. iz Tribunja, Ribarska bb, OIB: 34238241841, dana 07. studenog 2018. Godine izdao je rješenje broj 9 ST-24/2016 kojim je određen nastavak stečajnog postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza stečajnog dužnika ISTRO TRGOVINA d.o.o. iz Tribunja, Ribarska bb, OIB: 34238241841. Stečajnoj masi po službenoj dužnosti, utvrđen je novi OIB 75807550699, i adresa koja glasi Slavonski Brod, Naselje A. Hebrang blok 7/9 Za stečajnog upravitelja stečajne mase dužnika ISTRO TRGOVINA d.o.o. imenovana je Nada Reljić OIB 63776354688 iz Slavanskog Broda, Naselje A. Hebranga 7/9

Stečajna upraviteljica sačinila je tablice prijavljenih i priznatih tražbina, te izvještaj o stanju stečajne mase objavljeno na oglasnoj ploči suda 15.1.2019

22. siječnja 2019 god održano je ispitno i izvještajno ročište te su utvrđene tražbine

### ISPITNO ROČIŠTE

**TABLICA ISPITANIH TRAŽBINA RAZLUČNIH VJEROVNIKA**

RB	vjerovnik	OIB vjerovnika.	Adresa vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine	PRAVNI osnov priznate tražbine
1	JURAJ HORVATH	65240770717	REPUBLIKA SLOVAČKA 900 91 LIMBACH, LIMBOVA 12	948.052,00	UGOVOR O HIPOTECI	948.052,00	UGOVOR O HIPOTECI
2	ukupno			948.052,00		948.052,00	

**TABLICA ISPITANIH TRAŽBINA STEČAJNIH VJEROVNIKA II VIŠEG ISPLATNOG REDA**

RB	vjerovnik	OIB vjerovnika.	Adresa vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine	PRAVNI osnov priznate tražbine
1	JURAJ HORVATH	65240770717	REPUBLIKA SLOVAČKA 900 91 LIMBACH, LIMBOVA 12	948.052,00	Bilanca stanja PASIVA -RGFI- 31.12.2016 i ugovor o hipoteci	948.052,00	Bilanca stanja – PASIVA RGFI 31.12.2016 i ugovor o hipoteci
2	ukupno			948.052,00		948.052,00	

## IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE

Nakon rasprave donešene su slijedeće odluke

### ODLUKA

1. Prihvaća se Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima, te se odobravaju sve poduzete radnje stečajnog upravitelja i nastali troškovi ovog stečajnog postupka. Nazočni vjerovnici glasaju ZA.
2. Prihvaćaju se troškovi nastali do otvaranja stečaja kao posljedica isplata koje je vršio vlasnik JURIJ HORVATH radi isplata drugih vjerovnika i pribavljanja dokumentacije kako bi ovaj postupak što lakše i brže bio okončan. Nazočni vjerovnici glasaju ZA.
3. Prihvaća se činjenica da nema mogućnosti za nastavak rada, nema mogućnosti izrade stečajnog plana, nema uvjeta za prodaju imovine dužnika kao cjeline i nema uvjeta otuđenja poduzeća ili pogona osoba s posebnim interesom. Nazočni vjerovnici glasaju ZA.
4. Nazočna stečajna upraviteljica s obzirom na izvješće dostavljeno sudu 15.siječnja 2019. Godine koje je objavljeno na oglasnoj ploči, te punomoćnik nazočnog vjerovnika jedinog, predlažu da se obveže dužnik da podmiri troškove stečajnog postupka u iznosu od 139.098,67 kn (115.098,67 kn na ime naknade troškova stečajnog postupka plus 24.000,00 kn troškova stečajnog postupka) na račun Stečajne mase u roku od 8 dana, nakon koje uplate će stečajna upraviteljica izvijestiti sud da se donese rješenje o zaključenju postupka, te dosudi nekretnine Juraju Horvathu, te nazočni vjerovnik navodi da će uplatiti navedeni iznos. Nadalje, nazočni utvrđuju ukoliko ostane sredstava od 24.000,00 kn, da će se ta sredstva uplatiti u zajednički fond.

### IV RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA NAKON ODLUKA 22.1.2019

Stečajna upraviteljica sa žiro računa izvršila je plaćanja nastalih i **rezerviranih troškova** stečajnog postupka. Troškovi su za 3.324,00 kuna manji od planiranih i usvojenog iznosa od 24.000,00 te se ovaj iznos uplatila u FOND za stečajeve trgovački sud u Zadru Stalna služba u Šibeniku

### V PRIJEDLOZI

1. Usvaja se završni izvještaj stečajnog upravitelja
2. Zaključuje se stečajni postupak nad stečajna masa iza Isto trgovina d.o.o u stečaju OIB 75807550699

U Slav.Brodu ,6.2.2019

Stečajni upravitelj Nada Reljić

Stečajna masa iza  
ISTRO TRGOVINA d.o.o.  
u stečaju  
Slavonski Brod, Naselje A. Hebrang 7/9