



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U PULI-POLA
Kranjčevićeva 8, 52100 Pula-Pola

Posl.br. Z-13755/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Puli-Pola, po sutkinji Mirjani Sinčić Kocijančić, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Racan Valter OIB. 66036759628, Režanci 8, zastupan po punomoćniku odvjetniku Maksimilianu Folu iz Pule, radi otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka, 9. srpnja 2026.,

r i j e š i o j e

I Otvara se zemljišnoknjižni pojedinačni ispravni postupak na nekretnini označenoj kao kč.br.2804/3 livada upisane u z.k.ul. 37 k.o. Štokovci upisane kao vlasništvo Billich Matteo pok. Simone.

II Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka predlagatelja Racan Valter OIB. 66036759628, Režanci 8 na kč.br.2804/3 livada upisane u z.k.ul. 37 k.o. Štokovci . radi uknjižbe prava vlasništva.

III Zabilježuje se prijava predlagatelja Racan Valter OIB. 66036759628, Režanci 8 na kčbr. 2804/3 livada upisane uz.k.ul. 37 k.o. Štokovci, radi uknjižbe prava vlasništva.

IV Zabilježuje se da rok za podnošenje prijava i prigovora počinje teći 13. srpnja 2026., (dan objave oglasa na oglasnoj ploči), a završava 12. kolovoza 2026.

V Općinski sud u Puli-Pola objavljuje

O G L A S

Da je povodom prijedloga predlagatelja D Racan Valter OIB. 66036759628, Režanci 8 otvoren pojedinačni ispravni postupka radi uknjižbe prava vlasništva na kčbr. 2804/3 livada upisane uz.k.ul. 37 k.o. Štokovci , s kojim prijedlogom se postupa kao s prijavom za upis koja je podnesena u roku za ispravak.

Predlagatelj navodi kako stanje u zemljišnoj knjizi nije usklađeno sa stvarnim činjeničnim stanjem te da se kčbr. 2804/3 k.o.Štokovci nalazi u posjedu podnositelja prijedloga, te da je istu zajedno sa svojom braćom i sestrama stekao temeljem rješenja o nasljeđivanu koje se nalazi u Z 30978/2018.

Predlagatelj je u spis dostavio izvadak iz matice umrlih za Racan Fumicu, prijepis posjedovnog lista ja kčbr. 2804/3 , povijest promjena i rješenje o nasljeđivanju iza pok., Racan Karla br. O 410/80.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se ispravi upis na kčbr. 2804/3 livada k.o.Štokovci na način da se kao vlasnici upišu predlagatelj u 3/10 dijela, Vesna Botić OIB: 97285269550 u 3/10 dijela, Racan Dragana OIB: 71261478726 u 2/10 dijela, m Racan Mira OIB: 97470630841 u 2/10 dijela , te da se kao vlasnik briše dosadašnji upisani vlasnik, odnosno osobe koje smatraju da bi se u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo, ili da bi se trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da podnesu zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave za upis, odnosno svoje prigovore, pozivom na broj predmeta Z-13755/2025 , a u roku koji počinje teći 13. srpnja 2026., a završava 12. kolovoza 2026. Dok navedeni rok za podnošenje prijave ili prigovora ne istekne, ne smatra se da su upisi u zemljišnoj knjizi istiniti i potpuni, pa se nitko ne može prozivati na to da je postupalo s povjerenjem u njihovu istinitost ili potpunost. Rok za podnošenje prijave ili prigovora za upis ne može se produljiti niti je dopušten povrat u prijašnje stanje sukladno članku 200. stavak 4. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj: 63/19., 128/22, 155/2023 i 127/2024 .; dalje u tekstu: ZZK), ali s onom prijavom ili prigovorom koji su pristigli nakon isteka roka za ispravak odbacit će se kao nepravodobni u roku od 15 dana od zaprimanja (članak 201. stavak 4. ZZK). Ako u ispravnom postupku neće biti podnesenih prijave i prigovora sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (članak 211. stavak 1. alineja 3. ZZK).

VI Nalaže se provedba ovog rješenja Zemljišnoknjižnom odjelu Pula-Pola.

U Puli-Pola, 9. srpnja 2026.

Sutkinja:
Mirjana Sinčić Kocijančić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, koja se prijava odnosno prigovor podnosi elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

DNA:

1. Na provedbu Zemljišnoknjižnom odjelu Pula-Pola

Nakon provedbe

1. Predlagatelj po pun.
2. Billich Matteo putem oglasne ploče suda
3. Botić Vesna, Režanci 80 uz prijedlog
4. Racan Dragana Režanci 79 uz prijedlog
5. Racan Mira, Režanci 8 uz prijedlog
6. Općini Svetvinčenat– uz prijedlog
32. e-Oglasnoj ploči ovoga suda
33. Oglasna ploča Općine Svetvinčenat

34. Oglasna ploča Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Pula-Pola



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

10.07.2026 14:
56

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

413399086731893505992623408294597146672540441670

EC

Z18802338301ab9d7

-