

TRGOVAČKI SUD 4
U ZAGREBU
PRIMLJENO

12-12-2018

poštom.....neposredno
u.....primj.....priloga
pristojna.....

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Na br. St-5232/16

Dužnik: Stečajna masa iza Gradska banka d.d. u stečaju, OIB 49147309133,
Osijek, Kardinala Alojzija Stepinca 35

PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA

Sukladno odredbi čl. 289 st.6 SZ-a stečajni upravitelj na propisanom obrascu br. 21 podnosi sudu pisano izvješće o stanju stečajne mase za razdoblje od 12.09.2018.g. do 12.12.2018.g.

U Zagrebu, 12. prosinca 2018.g.

Stečajni upravitelj
Perica Mitrović, dipl.iur.

STEČAJNA MASA IZA
GRADSKA BANKA d.d.
U STEČAJU
OIB: 49147309133

Obrazac 21.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE u razdoblju od 12. rujna 2018.g. do 12. prosinca 2018.g.

Nadležni trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-5232/2016

**Dužnik: Stečajna masa iza Gradska banka d.d. u stečaju, OIB 491473309133, Osijek, Kardinala
Alojzija Stepinca 35**

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOG POSTUPKA

Dana 28. studenog 2018.g. na Trgovačkom sudu u Zagrebu, održana je 5. sjednica Odbora vjeronika u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza Gradska banka d.d. u stečaju.

Na navedenoj sjednici Odbor vjerovnika donio je odluke kojima se:

1. prihvaća izvješće stečajnog upravitelja o tijeku postupka i stanju stečajne mase
2. daje suglasnost stečajnom upravitelju za sklapanje nagodbe u sudskim postupcima sa Ljubljanskom bankom d.d.

1.1) U svom Izvješću o tijeku postupka i stanju stečajne mase, stečajni upravitelj izvjestio je Odbor vjerovnika o sudskim sporovima koji se vode u ime i za račun stečajne mase, te pravnim učincima do sada okončanih sporova.

Stečajna masa je do dana ovog izvješća od 232 preuzeta postupka okončala 179 postupka, tako da je još ostalo 53 aktivnih predmeta.

Od navedenih 53 postupka koji su u tijeku, u 18 predmeta donesena prvostupanjska odluka, međutim po uložnim pravnim lijekovima predmeti se nalazi na rješavanju kod viših sudova.

Kako se uglavnom radi o pravnim lijekovima koji su uloženi prije zaključenja stečaja, dolazilo je do remisornog vraćanja na prvostupanjski sud, radi prekida postupka i nastavljanja istog u ime Stečajne mase. I ove radnje utjecale su na dužinu trajanja sudskih postupaka.

Shodno navedenom, očekuje se da će navedeni predmeti biti riješeni tijekom slijedeće godine.

Stečajni upravitelj i dalje će se poduzimati potrebite radnje na bržem i ekonomičnijem načinu okončanja sudskih postupaka, uz što manje troškova te moguću naplatu potraživanja, a za eventualno sklapanje nagodbi zatražiti će daljnje suglasnosti Odbora vjerovnika.

1.2) Gradska banka d.d. u stečaju i Ljubljanska banka d.d. do sada su vodile međusobno 7 (sedam) sudskih postupaka. Do sada su 4 (četiri) postupka pravomoćno okončana u korist Ljubljanske banke d.d.

Pravni osnov svih sudskih postupaka su Ugovori o zakupu poslovnih prostora u Rijeci i Osijeku, zaključeni 1994.g. između Gradske banke d.d. kao zakupca i Ljubljanske banke d.d. kao zakupodavca.

Svi tužbeni zahtjevi Ljubljanske banke d.d. temelje se neplaćenim zakupninama od strane Gradske banke d.d.

Gradska banka pokušavala dokazati ništetnost Ugovora o zakupu, međutim svi tužbeni zahtjevi su pravomoćno odbijeni, jer se po mišljenju viših sudova ne radi se o ništetnom pravnom poslu.

S obzirom na dosadašnje ishode sudskih postupaka u predmetima sa Ljubljanskom bankom d.d. i činjenicu da se u gore navedenim nepravomoćnim postupcima tužbenim zahtjevima traži isplata novčanog iznosa sa zakonskim zateznim kamatama koje teku do isplate, dana 26.04.2018.g. dostavio sam punomoćniku Ljubljanske banke d.d. pismo namjere radi mirnog rješavanja međusobnih sporova.

U navedenom dopisu predložio sam okončanje svih sudskih postupaka mirnim putem, na način da Stečajna masa isplati Ljubljanskoj banci d.d. ukupni iznos od 1.080.000,00 kuna.

Naime, ovim iznosom, po nepravomoćnim presudama P-236/14 i P-2150/17 bio bi plaćen glavni dug i troškovi postupka, a u predmetu P-2423/14 u kojem je tužbeni zahtjev postavljen na isplatu iznosa od 1.553.412,49 kn sa zakonskom zateznom kamatom od 14.06.2007.g. do isplate, predloženo je plaćanje dijela glavnice u iznosu od 454.877,87 kn.

Napominjem, da je iznos od 1.080.000,00 kn rezerviran za predvidive troškove svih sudskih postupaka sa Ljubljanskom bankom d.d.

Dana 16.11.2018.g. punomoćnik Ljubljanske banke d.d. izvjestio me je da dobio suglasnost Ljubljanske banke d.d. da se sudski sporovi okončaju na predloženi način.

S obzirom na dosadašnju sudsku praksu u predmetima sa Ljubljanskom bankom d.d., te da su u predmetima P-236/14 i P-2150/17 donesene prvostupanjske presude u korist Ljubljanske banke d.d., **ekonomski je bilo opravdano zaključiti nagodbu.**

Ekonomičnost predložene nagodbe opravdava i činjenica da bi se zaključenjem iste, a u slučaju uspjeha u sporu u korist Ljubljanske banke d.d., izbjeglo plaćanje zakonske zatezne kamate, a u predmetu P-2423/16 Trgovačkog suda u Zagrebu i plaćanje dijela glavnice u iznosu od 1.098.534,62 kn, kao i troškove postupka.

Naime, zakonska zatezna kamata obračunata do 28.02.2018.g. iznosi:

- U predmetu P-236/14 zakonska zatezna kamata na glavnicu i troškove iznosi 617.333,26 kn
- U predmetu P-2150/17 zakonska zatezna kamata na glavnicu iznosi 232.369,40 kn
- U predmetu P-2423/16 zakonska zatezna kamata na glavnicu iznosi 1.355.110,70 kn

Napominjem da zakonska zatezna kamata teče do isplate, a da se svi predmeti nalaze na rješavanju kod Viskog trgovačkog suda, što znači da je navedeni obračun kamata nije konačan.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

U tijeku je prodaja imovine stečajnog dužnika i to nekretnina kč.br. 1716 upisane u zk.ul.br. 3440 k.o. Sesvetski Kraljevac, na kojoj je upisano razlučno pravo u korist APS DELTA S.A. Nekretnina se prodaje elektroničkom javnom dražbom koju provodi Financijska agencija.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Ovisno o dinamici završetka sudskih postupaka i oslobađanja zadržanih sredstava za predvidive obveze stečajne mase, te naplate potraživanja od dužnika, predlagati će se daljnje naknadne diobe shodno završnom diobnom popisu.

U Zagrebu, 12.12.2018.g.

Stečajni upravitelj
Perica Mitrović, dipl.iur.

STEČAJNA MASA IZA
GRADSKA BANKA d.d.
USTUJKA
OSIJEK-OIB: 49147309133