



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

REPUBLIKA HRVATSKA ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu toga suda Vesni Sremac Šoštar, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stil imobilia d.o.o. – u stečaju, Zagreb, Čalogovićeve 22, OIB: 63702116005, dana 23. prosinca 2019. godine

z a k l j u č i o j e

Zakazuje se ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnina vlasništvo stečajnog dužnika Stil imobilia d.o.o. – u stečaju, Zagreb, Čalogovićeve 22, OIB: 63702116005 i to:

- kčbr.1595/1 – kuća i dvorište Vruljica, i to:

- a) 1. suvlasnički dio: 738/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) – dvosobni stan u prizemlju s parkirnim mjestom, a sastoji se od ulaza, kuhinje s dnevnim boravkom, kupaonice, dvije sove, lođe, vrta i parkirnog mjesta oznake P2, sveukupne površine 55,27 m², u nacrtu označeno oznakom 1 i označen svjetlo plavom bojom,

Na navedenoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist vjerovnika:
VENETO BANKA d.d. Zagreb, Draškovićeve 58, OIB: 81712716992

- b) 3. suvlasnički dio: 696/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) – jednosobni stan u prizemlju s garažnim mjestom, koji se sastoji od ulaza, kuhinje s dnevnim boravkom, kupaonice, dvije sobe, lože, vrta i garažnog mjesta oznake G2, sveukupne površine 52,09 m², u nacrtu označen oznakom 3 i označen crvenom bojom,

Na navedenoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist vjerovnika:
VENETO BANKA d.d. Zagreb, Draškovićeve 58, OIB: 81712716992

- c) 4. suvlasnički dio: 786/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) – dvosobni stan u prizemlju s garažnim mjestom, koji se sastoji od ulaza, kuhinje s dnevnim boravkom, kupaonice, dvije sobe, lođe, vrta i garažnog mjesta oznake G4, sveukupne površine 58,80 m², u nacrtu označen oznakom 4 i označen zelenom bojom,

Na navedenoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist vjerovnika:
VENETO BANKA d.d. Zagreb, Draškovićeve 58, OIB: 81712716992

- d) 5. suvlasnički dio: 684/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) – dvosobni stan na prvom katu s parkirnim mjestom u prizemlju, koji se sastoji od ulaza, kuhinje s

dnevnim boravkom, kupaonice, dvije sobe, lođe i parkirnog mjesta P8, sveukupne površine 51,16 m², u nacrtu označen oznakom 5 i označen zelenom bojom

Na navedenoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist vjerovnika:
VENETO BANKA d.d. Zagreb, Draškovićeve 58, OIB: 81712716992

- e) 8. suvlasnički dio: 684/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) – dvosobni stan na prvom katu s parkirnim mjestom u prizemlju, koji se sastoji od ulaza, kuhinje s dnevnim boravkom, kupaonice, dvije sobe, lođe i parkirnog mjesta oznake P3, sveukupne površine 51,16 m² u nacrtu označen oznakom 8 i označen ljubičastom bojom,

Na navedenoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist vjerovnika:
VENETO BANKA d.d. Zagreb, Draškovićeve 58, OIB: 81712716992

- f) 9. suvlasnički dio: 684/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9) – dvosobni stan na drugom katu s parkirnim mjestom u prizemlju, koji se sastoji od ulaza, kuhinje s dnevnim boravkom, kupaonice, dvije sobe, lođe i parkirnog mjesta oznake P1, sveukupne površine 51,16 m², u nacrtu označen oznakom 9 i označen maslinasto zelenom bojom,

Na navedenoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist vjerovnika:
VENETO BANKA d.d. Zagreb, Draškovićeve 58, OIB: 81712716992

- g) 10. suvlasnički dio: 643/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10) – jednosobni stan na drugom katu s garažnim mjestom, koji se sastoji od ulaza, kuhinje s dnevnim boravkom, kupaonice, sobe, lođe i garažnog mjesta oznake G5, sveukupne površine 48,15 m², u nacrtu označen oznakom 10 i označen bordo crvenom bojom

Na navedenoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist vjerovnika:
VENETO BANKA d.d. Zagreb, Draškovićeve 58, OIB: 81712716992

- h) 12. suvlasnički dio: 783/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12) – dvosobni stan na drugom katu s garažnim mjestom, koji se sastoji od ulaza kuhinje s dnevnim boravkom, kupaonice, dvije sobe, lože i garažnog mjesta oznake G6, sveukupno površine 58,59 m², u nacrtu označen oznakom 12 i označen tirkiznom bojom

Na navedenoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist vjerovnika:
VENETO BANKA d.d. Zagreb, Draškovićeve 58, OIB: 81712716992

- i) 13. suvlasnički dio: 1060/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13) – dvosobni stan u potkrovlju s garažnim mjestom, koji se sastoji od hodnika, kuhinje s dnevnim boravkom, kupaonice, dvije sobe, balkona, lođe, spremišta i garažnog mjesta oznake G3, sveukupne površine 79,81 m², u nacrtu označen oznakom 13 i označen sivom bojom,

Na navedenoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist vjerovnika:
VENETO BANKA d.d. Zagreb, Draškovićeve 58, OIB: 81712716992

- j) 14. suvlasnički dio: 932/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14) – dvosobni stan u potkrovlju s garažnim mjestom, koji se sastoji od hodnika, kuhinje s dnevnim boravkom, kupaonice, dvije sobe, balkona, lođe, spremišta i garažnog mjesta oznake G1, sveukupne površine 69,75 m², u nacrtu označen oznakom 14 i označen tamno plavom bojom

Na navedenoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist vjerovnika:

- VENETO BANKA d.d. Zagreb, Draškovićeve 58, OIB: 81712716992

sve upisano u z.k. uložak broj 2128, k.o. 321559 Povljana, kod Općinskog suda u Zadru, zemljišno knjižni odjel Pag.

za dan

5. veljače 2020. u 11,00 sati

u zgradi Trgovačkog suda u Zagrebu, soba broj 93/II (ulična zgrada), te se na isto pozivaju dostavom ovog zaključka:

- stečajni upravitelj Zoran Miletić iz Splita, Nazorov prilaz 1a, OIB: 73025684607
- razlučni vjerovnici:
- VENETO BANKA d.d. Zagreb, Draškovićeve 58, OIB: 81712716992

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-336/17 od 19. studenog 2019. određena je prodaja nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama.

Sukladno odredbi čl. 92. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17) zakazano je ročište na kojem će strankama biti omogućeno da se izjasne o vrijednosti nekretnina, te da prilože odgovarajući pisane dokaze.

U Zagrebu, 23. prosinca 2019.

SUDAC:
Vesna Sremac Šoštar

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopuštena žalba.

DNA:

- stečajni upravitelj
- razlučni vjerovnici
- e-oglasna ploča

Broj zapisa: **17892-82839**

Kontrolni broj: **0d3be-65b18-66590**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA SREMAC ŠOŠTAR, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.