

GARCOS d.o.o. u stečaju
Osijek, Raška 10
Stečajni upravitelj
Blanka Gambiraža
13 St-533/11

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
PRIMLJENO

04-01-2016

13 St-533/11-165

MBS: 0300524

OIB: 82516262654

IBAN: HR1423900011100560649

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Stečajni sudac

Jadranka Herman

Na broj: 13 St-533/11

Predmet: Završni račun stečajnog upravitelja

Temeljem članka 95. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/2015.), stečajni upravitelj Blanka Gambiraža u stečajnom postupku nad GARCOS d.o.o. u stečaju, koji se pred ovim sudom vodi pod brojem 13 St-533/11, podnosi stečajnoj sutkinji:

ZAVRŠNI RAČUN koji sadrži:

1. Račun prihoda i rashoda

- 1.1. Prihodi stečajne mase po godinama
- 1.2. Rashodi stečajne mase po godinama
- 1.3. Prilivi i odlivi novca sa žiro računa stečajnog dužnika

2. Završna bilanca

- 2.1. Imovina stečajnog dužnika
- 2.2. Obveze stečajnog dužnika
- 2.3. Namirenje razlučnih vjerovnika
- 2.4. Neunovčeni predmeti stečajne mase
- 2.5. Ostalo

3. Završni izvještaj stečajnog upravitelja

- 3.1. Poduzete radnje u stečajnom postupku

4. Završni (diobeni) popis

- 4.1. Lista priznatih tražbina koje se uzimaju u obzir kod završne diobe
- 4.2. Prijedlog iznosa namirenja vjerovnika

U Osijeku, 31.12.2015.

Stečajni upravitelj:

Blanka Gambiraža, odvjetnica

2-ogl. pl. 5.1.2016.

Obrazac 22.**ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA**Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**Poslovni broj spisa: **13 St-533/11**Dužnik: **GARCOS d.o.o. u stečaju, OIB: 82516262654, Osijek, Raška 10****1. RAČUN PRIHODA I RASHODA****1.1. Prihodi po godinama**

R.b.	Opis	2012. kn	2013. kn	2014. kn	2015. kn	Ukupno kn
1.	Prodaja sekundarne sirovine	18.010,00			3.125,00	21.135,00
2.	Prodaja nekretnine		35.000,00	2.887.195,91	15.058,00	2.937.253,91
3.	Pasivne kte	13,92	27,20	2,19	213,54	256,85
4.	UKUPNO:	18.023,92	35.027,20	2.887.198,10	18.396,54	2.958.645,76

1.2. Rashodi po godinama

R. b.	Opis	2012. kn	2013. kn	2014. kn	2015. kn	Ukupno kn
1.	HPB d.d. - naknada	451,60	450,30	291,13	747,80	1.940,83
2.	Objava oglasa – Glas Slavonije	2.750,00	13.750,00		2.750,00	19.250,00
3.	Poštanski troškovi, biljezi i dr.	160,80		113,39	80,00	354,19
4.	FINA – objava	230,00	-	-	230,00	460,00
5.	PDV	3.602,00		-	625,00	4.227,00
6.	Trošak procjene nekretnina				2.502,61	2.502,61
7.	Namirenje razluč. vjerovnika – MF PU		30.000,00		11.796,47	41.796,47
8.	Namirenje razluč. vjerovnika – ZABA				2.494.966,85	2.494.966,85
9.	Trošak knjigovođe				14.000,00	14.000,00
10.	Nagrada steč. uprav.				147.763,20	147.763,20
11.	Porezi i doprinosi				148.278,07	148.278,07
12.	Trošak sred. i pohr. registratur. gradiva				20.905,92	20.905,92
13.	Objava oglasa-NN				755,67	755,67
14.	Nagrada za članove odbora vjerovnika				1.615,20	1.615,20
14.	Paušalna sud. prist.				2.100,00	2.100,00
15.	UKUPNO:					2.900.916,01

U navedene rashode uključeni su (rezervirani) i neisplaćeni troškovi nagrade za rad članova odbora vjerovnika u iznosu od 1.615,20 kn, trošak zatvaranja računa u iznosu od 300,00 kn, objava oglasa 400,00 kn i paušalna sudska pristojba u iznosu od 2.100,00 kn.

1.3. Prilivi i odlivi novca sa žiro računa stečajnog dužnika

Priliv i odliv sredstava sa žiro računa stečajnog dužnika otvorenog kod Hrvatske Poštanske Banke d.d. broj: IBAN: HR14 2390 0011 1005 6064 9 navedeni su u slijedećoj tablici koja je prijepis bankovnih izvoda u koje se prema potrebi može izvršiti uvid i to u bankovne izvode broj: 1/2012 – 17/2012, 1/2013 – 21/2013, 1/2014 – 17/2014 i 1/2015 – 25/2015.

Br. izvoda	Datum	Naziv uplatitelja sredstava	Iznos uplate	Naziv primatelja sredstava	Iznos isplate	Stanje na računu
1/2012	19.06.2012			HPB - naknada	67,00	- 67,00
2/2012	30.06.2012			HPB – zz kte	0,33	- 67,33
3/2012	16.07.2012			HPB - naknada	187,00	- 254,33
4/2012	31.07.2012			HPB – zz kte	2,08	- 256,41
5/2012	16.08.2012			HPB - naknada	17,00	- 273,41
6/2012	31.08.2012			HPB – zz kte	3,34	- 276,75
7/2012	17.09.2012			HPB – naknada	57,00	- 333,75
8/2012	28.09.2012	Kairos d.o.o., Osijek	11.250,00			10.916,25
9/2012	30.09.2012			HPB zz kte	3,25	
9/2012	30.09.2012	HPB – pas. kte	0,36			10.913,36
10/2012	09.10.2012	Kairos d.o.o., Osijek	6.760,00		6.760,00	17.673,36
11/2012	17.10.2012			HPB - naknada	37,00	17.636,36
12/2012	24.10.2012			Refundacija mat. troš. B. Gambiraža	160,80	17.475,56
13/2012	31.10.2012			Državni proračun - PDV	3.602,00	13.873,56
14/2012	14.11.2012			HPB - naknada	39,40	13.834,16
15/2012	29.11.2012			Glas Slavonije – trošak oglasa	2.750,00	11.084,16
16/2012	12.12.2012			HPB - naknada	38,20	11.045,96
17/2012	31.12.2012	HPB – pas kte	13,56			11.059,52
1/2013	14.01.2013			HPB - naknada	37,00	11.022,52
2/2013	13.02.2013			Glas Slavonije – trošak oglasa	2.750,00	8.272,52
3/2013	14.02.2013			HPB - naknada	37,00	8.235,52

4/2013	14.03.2013				HPB - naknada	38,20	8.197,32
5/2013	31.03.2013	HPB – pas kte		9,44			8.206,76
6/2013	15.04.2013	Trgovački sud – sud. depozit		5.000,00			
6/2013	15.04.2013				HPB - naknada	37,00	13.169,76
7/2013	29.04.2013				FINA – javna objava GFI	230,00	12.939,76
8/2013	15.05.2013				HPB - naknada	37,50	12.902,26
9/2013	29.05.2013				Glas Slavonije – trošak oglasa	2.750,00	10.152,26
10/2013	13.06.2013				HPB - naknada	38,20	10.114,06
11/2013	30.06.2013	HPB –pas kte		11,19			10.125,25
12/2013	16.07.2013				HPB - naknada	57,00	10.068,25
13/2013	16.08.2013				HPB - naknada	17,00	10.051,25
14/2013	13.09.2013				HPB -naknada	37,00	10.014,25
15/2013	16.09.2013				Glas Slavonije – trošak oglasa	2.750,00	7.264,25
16/2013	30.09.2013	HPB –pas kte		4,85			7.269,10
17/2013	14.10.2013				Glas Slavonije – trošak oglasa	2.750,00	
17/2013	14.10.2013				HPB - naknada	38,20	4.480,90
18/2013	14.11.2013				Glas Slavonije – trošak oglasa	2.750,00	1.730,90
19/2013	15.11.2013				HPB - naknada	38,20	1.692,70
20/2013	13.12.2013				HPB - naknada	38,00	1.654,70
21/2013	31.12.2013	HPB – pas kte		1,72			1.656,42
1/2014	16.01.2014				HPB - naknada	37,00	1.619,42
2/2014	14.02.2014				HPB - naknada	37,00	1.582,42
3/2014	14.03.2014				HPB - naknada	37,00	1.545,42
4/2014	31.03.2014	HPB – pas kte		0,78			1.546,20
5/2014	10.04.2014				Refundacija mat. troš. B. Gambiraža	40,00	1.506,20
6/2014	15.04.2014				HPB - naknada	37,00	1.469,20
7/2014	14.05.2014				HPB - naknada	38,20	1.431,00
8/2014	13.06.2014				HPB - naknada	37,00	1.394,00
9/2014	30.06.2014	HPB – pas kte		0,73			1.394,73

10/2014	14.07.2014				HPB - naknada	37,00	1.357,73
11/2014	14.08.2014				HPB - naknada	17,00	1.340,73
12/2014	12.09.2014				HPB - naknada	57,00	1.283,73
13/2014	30.09.2014	HPB – pas kte		0,68			1.284,41
14/2014	14.10.2014				HPB - naknada	37,00	1.247,41
15/2014	14.11.2014				HPB - naknada	37,00	1.210,41
16/2014	15.12.2014				HPB - naknada	37,00	1.173,41
17/2014	31.12.2014	HPB – pas kte		0,61			1.174,02
1/2015	16.01.2015				HPB - naknada	37,00	1.137,02
2/2015	13.02.2015				HPB - naknada	37,00	1.100,02
3/2015	20.02.2015	Marija Novaković – rez. dijel.		3.125,00			4.225,02
4/2015	27.02.2015	Trgovački sud – sud. depozit		392.229,06			396.454,08
5/2015	13.03.2015				HPB - naknada	37,60	396.416,48
6/2015	18.03.2015				Drž. proračun – doprinos za MIO	30.731,77	
6/2015	18.03.2015				Drž. proračun – doprinos MIO II	10.243,92	
6/2015	18.03.2015				HZZO – doprinos za zdravstvo	30.731,77	
6/2015	18.03.2015				Porez i prirez na dohodak	46.302,54	
6/2015	18.03.2015				Predujam nagrade – s. u. B. Gambiraža	117.600,24	
6/2015	18.03.2015				Porez i prirez na dohodak	5.905,92	
6/2015	18.03.2015				Trošak arhiviranja reg. grad – S. Vrban	15.000,00	
6/2015	18.03.2015				Maros j.d.o.o. - knjigovodstvo - dio	5.000,00	134.900,32
7/2015	24.03.2015				Glas Slavonije – trošak oglasa	2.750,00	132.150,32
8/2015	25.03.2015				HZZO – doprinos za zdravstvo	195,99	
8/2015	25.03.2015				Porez i prirez na dohodak	295,30	
8/2015	25.03.2015				Trošak procjene nekretnina – G. Ožbolt	750,00	
8/2015	25.03.2015				Državni proračun – doprinos za MIO	261,32	130.647,71
9/2015	31.03.2015	HPB – pas kte		51,92			130.699,63
10/2015	02.04.2015				Državni proračun – PDV za 02/15	625,00	130.074,63
11/2015	15.04.2015				HPB - naknada	51,30	130.023,33

12/2015	20.04.2015				Trošak procjene – Obrt za vještačenje..	1.000,00	129.023,33
13/2015	15.05.2015				HPB - naknada	39,20	128.984,13
14/2015	15.06.2015				HPB - naknada	37,00	128.947,13
15/2015	30.06.2015	HPB – pas kte		64,44			129.011,57
16/2015	14.07.2015				HPB - naknada	17,00	128.994,57
17/2015	17.08.2015				HPB – naknada	37,00	128.957,57
18/2015	14.09.2015				HPB - naknada	37,00	128.920,57
19/2015	30.09.2015	HPB – pas kte		65,01			128.985,58
20/2015	07.10.2015				Drž. proračun – doprinos za MIO	7.882,31	
20/2015	07.10.2015				Drž. proračun – doprinos MIO II	2.627,44	
20/2015	07.10.2015				HZZO – doprinos za zdravstvo	7.882,31	
20/2015	07.10.2015				Nagrada do konačne-s.u. B. Gambiraža	30.162,96	
20/2015	07.10.2015				Porez i prirez na dohodak	11.876,01	
20/2015	07.10.2015				Maros j.d.o.o. - knjigovodstvo - dio	9.000,00	59.554,55
21/2015	14.10.2015				HPB -naknada	37,00	59.517,55
22/2015	13.11.2015				HPB - naknada	43,70	59.473,85
23/2015	14.12.2015				HPB - naknada	37,00	59.436,85
24/2015	15.12.2015				Narodne Novine – trošak oglasa	355,67	59.081,18
25/2015	31.12.2015	HPB – pas kte		32,24			59.113,42

2. ZAVRŠNA BILANCA

2.1. Imovina stečajnog dužnika

R.b.	Opis nekretnine/pokretnine	Procijenjena vrijednost u kn	Ostvarena prodajna vrijednost u kn	Napomena
1.	z.k.ul. 4168, k.o. Čepin k.č.br. 1436, oranica ciglana površine 8449 m ²	35.000,00	35.000,00	Prodano na II. dražbi
2.	z.k.ul. 19068, k.o. Osijek - k.č.br. 9841/27, voćnjak Lončarica mala površine 17451 m ² ,	6.838.075,83	1.789.688,98	Prodano na XIII. dražbi
3.	z.k.ul. 19068, k.o. Osijek - k.č.br. 9841/28, voćnjak Lončarica mala površine 14064 m ² ,	4.193.374,17	1.097.506,93	Prodano na XIII. dražbi
4.	z.k.ul. 113, k.o. Osijek 16/100 dijela k.č.br. 8882/15, put Vukovarska cesta 308 površine 3680 m ² ,	14.058,00	15.058,00	Prodano na I. dražbi
5.	POKRETNINE: Pojačivač momenta 2700N Kotlovnica Stadler Stroj za montažu i demontažu Usisavač samoposlužni Traktorska kosilica Svjetleći znak Cisterna Itas-neregistrirana Teretni automobil Mercedes-neregistr. Mjerni uređaj Omega Mjerni uređaj Omega Električni brojač istakanja Agregat za istakanje goriva Blok – opeka – 7520 komada Rezervni dijelovi	Bez upotrebne vrijednosti	21.135,00	Prodano kao sekundarna sirovina

2.2. Obveze stečajnog dužnika utvrđene na ispitnom ročištu

R.b.	Naziv/ime vjerovnika	Osnova tražbine	Iznos priznate tražbine u kn
1.	Marijan Garac, Osijek, Raška	Neisplaćene plaće i otpremnina	273.400,87
2.	Ukupno I. viši isplatni red		273.400,87

R.b.	Naziv/ime vjerovnika	Osnova tražbine	Iznos priznate tražbine u kn
	GEO-BAZIS d.o.o., Virovitica-punomoćnik Stjepan Voščak	Rješenja o ovrsi broj: Ovr-770/11	5.015,95
	DAUS TRUCK d.o.o., Dugopolje, Put Bana 8	Rješenja o ovrsi broj: Ovr-7284/09	40.763,52
	HP-Hrvatska pošta d.d. Zagreb, Jurišićeva 13	Izvod otvorenih stavaka Obračun kamata	2.044,58
	RH Ministarstvo financija, zastupa ŽDO u Osijeku	Tražbine Porezne uprave Područnog ureda Osijek broj: Klasa: 423-05/2011-001/00199	4.393.857,81
	VODOVOD-OSIJEK d.o.o. Osijek, Poljski put 1	Rješenje o ovrsi broj: Ovr-1072/11 j.b. Osijek	13.515,17
	Zagrebačka banka d.d. Zagreb, Paromlinska 2	Ugovor o kratkoročnom kreditu br.3214318634/2008	38.570.488,19
	Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Račkoga 6	Ugovor o dugoročnom kreditu br. 146/03 Ugovor o dugoročnom kreditu br. 5010163059	3.655.769,30
	Grad Osijek Upravni odjel za gospodarstvo, Osijek, Kuhačeva 9	Otvorene stavke	88.975,96
	HZZO-Područna služba u Osijeku, Osijek, Kralja Zvonimira 1	Izvod otvorenih stavaka	3.945,54
	Grad Osijek, Upravni odjel za komunalno-stambeno gospodarstvo i promet te zaštitu okoliša	Kartica partnera do 19.03.2012.	50.739,03
	FINA, Zagreb, Vrtni put 3	Izvod otvorenih stavaka	1.229,47
	Hrvatske vode-Vodnogospodarska ispostava za slivno područje „Vuka“ Osijek, Splavarska 2	Kartica partnera do 19.03.2012.	15.248,25
	Podravka d.d., Koprivnica, A. Starčevića 32	Izvod otvorenih stavaka	295,44
	UKUPNO II. viši isplatni red		46.841.888,21

2.3. Namirenje razlučnih vjerovnika

R.b.	Razlučni vjerovnik	Predmet razlučnog prava	Iznos osigurane tražbine u kn	Iznos namirenja iz pred. razl. prava u kn
1.	Zagrebačka banka d.d.	z.k.ul. 19068 k.o. Osijek, k.č.br. 9841/27 k.č.br. 9841/28	29.000.000,00	2.494.966,85
2.	RH MF Porezna up.	1. z.k.ul. 19068 k.o. Osijek, k.č.br. 9841/27 k.č.br. 9841/28 2. z.k.ul. 4168 k.o. Čepin, k.č.br. 1436 3. z.k.ul. 113 k.o. Osijek, 16/100 dijela k.č.br. 8882/15	2.424.921,75	- 30.000,00 11.796,47
3.	TIFON d.o.o., Zagreb	1. z.k.ul. 19068 k.o. Osijek, k.č.br. 9841/27 k.č.br. 9841/28 2. z.k.ul. 4168 k.o. Čepin, k.č.br. 1436 3. z.k.ul. 113 k.o. Osijek, 16/100 dijela k.č.br. 8882/15	97.500,00	- - -
4.	UKUPNO:		31.522.421,75	2.536.763,32

2.4. Ostalo

U ovom stečajnom postupku nije bilo:

- izlučnih vjerovnika
- sudskih postupaka
- pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika
- neunovčenih predmeta stečajne mase

3. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

3.1. Poduzete radnje u ovom stečajnom postupku

Nakon ispitnog i izvještajnog ročišta u ovom stečajnom postupku koje je održano 13.06.2012.g., a sukladno odlukama skupštine vjerovnika odmah sam angažirala stalnog sudskog vještaka građevinske struke radi procjene nekretnina stečajnog dužnika, te vještaka strojarske struke za procjenu pokretnina.

Prethodno sam zatvorila žiro račune preko kojih je poslovao stečajni dužnik prije otvaranja stečajnog postupka i otvorila novi žiro račun u Hrvatskoj Poštanskoj Banci d.d.

Stalni sudski vještak građevinske struke Željko Posavac, ing.građ. izvršio je procjenu nekretnine stečajnog dužnika upisane u zk.ul. 4168 k.o. Čepin, k.č.br. 1436, u naravi oranica ciglana površine 8449 m² i utvrdio tržišnu vrijednost u iznosu od 35.000,00 kn.

Isti vještak utvrdio je da se za nekretninu stečajnog dužnika upisanu u zk.ul. 113, k.o. Osijek, 16/100 dijela k.č.br. 8882/15, put Vukovarska cesta 308 površine 3680 m², ne može utvrditi tržišna vrijednost s obzirom da ista predstavlja zajednički dvorišni put više poslovnih subjekata u sklopu nekoliko poslovnih zgrada u zatvorenom krugu.

Na nekretninama stečajnog dužnika upisanim u z.k.ul. 19068 k.o. Osijek, k.č.br. 9841/27, voćnjak Lončarica mala površine 17451 m² i k.č.br. 9841/28, voćnjak Lončarica mala površine 14064 m², prije otvaranja stečajnog postupka vođen je ovršni postupak na Općinskom sudu u Osijeku po prijedlogu ovrhovoditelja Zagrebačke Banke d.d. pod brojem: Ovr-142/11, ali je isti postupak obustavljen rješenjem Općinskog suda broj: Ovr-142/11-29 od 17.02.2012.g., a razlučni vjerovnik Zagrebačka Banka d.d. suglasio se s prodajom istih u stečajnom postupku.

Za ove nekretnine već je bila izvršena procjena tržišne vrijednosti od strane ZANE – Zagreb Nekretnine d.o.o. po narudžbi Zagrebačke Banke d.d., da iste nije trebalo ponovno procjenjivati nego sam stečajnoj sutkinji dostavila postojeću procjenu prema kojoj je tržišna vrijednost nekretnine na k.č.br. 9841/27, k.o. Osijek bila procijenjena na iznos od 6.838.075,83 kn, a nekretnina na k.č.br. 9841/28, k.o. Osijek na iznos od 4.193.374,17 kn.

Ostali razlučni vjerovnici RH MF Porezna uprava i Tifon d.o.o., Zagreb, također su se suglasili s prodajom nekretnina u ovom stečajnom postupku.

Prva javna dražba nekretnina upisanih u z.k.ul. 4168 k.o. Čepin, k.č.br. 1436 i u z.k.ul. 19068 k.o. Osijek, k.č.br. 9841/27 i k.č.br. 9841/28 održana je dana 21.11.2012.g., kupaca nije bilo, a na drugoj dražbi održanoj 09.01.2013.g. prodana je nekretnina u Čepinu i to po početnoj cijeni od 35.000,00 kn kupcu Davoru Pavloviću iz Zagreba.

Za preostale prodavane nekretnine nije bilo zainteresiranih niti na slijedećih deset dražbi. Osim velikog broja nekretnina na tržištu nekretnina i općenito loše poduzetničke situacije, otežavajuća okolnost za prodaju ovih nekretnina bila je i ta što se k.č.br. 9841/28, k.o. Osijek nalazi se u zoni obuhvata Detaljnog plana uređenja Industrijska četvrt Zapad, a koji plan je podloga za urbanu komasaciju, a provedba urbane komasacije prvi je uvjet za izgradnju na području obuhvata toga plana.

Prema podacima koje sam zatražila i dobila od nadležnih službi Grada Osijeka, Grad Osijek nije ni započeo provedbu plana urbane komasacije i neizvjesno je da li će istu započeti i kada. A prima istim saznanjima k.č.br. 9841/27, k.o. Osijek, nalazi se u zoni obuhvata Detaljnog plana uređenja Industrijska četvrt Jug a koji DPU je potrebno uskladiti s novom zakonskom regulativom, odnosno donijeti izmjene i dopune toga plana, a prema navedenim očitovanjima Grada Osijeka nemoguće je predvidjeti trajanje postupka izmjene i dopune.

Ipak, predmetne nekretnine prodane su na XIII. dražbi održanoj dana 19.11.2014.g. i to kupcu Ricardo d.o.o., Darda po cijeni od ukupno 2.887.195,91 kn za obje katastarske čestice.

Nakon prodaje navedenih nekretnina ponovno sam zatražila procjenu preostale nekretnine stečajnog dužnika i to 16/100 dijela k.č.br. 8882/15, put Vukovarska cesta 308 površine 3680 m². Ovaj put je procjenu radio stalni sudski vještak Zvonimir Rogač, dipl. ing. građ. i utvrdio tržišnu vrijednost ovog dijela puta u iznosu od 14.058,00 kn.

Nekretnina je prodana na prvoj javnoj dražbi održanoj dana 22.09.2015.g. i to kupcima Marku Lukenda i Josipu Lukenda, vlasnicima obrta Lukenda Transport, Osijek i to za cijenu od 15.058,00 kn.

Prodajom ove nekretnine unovčena je sva imovina stečajnog dužnika.

Zatečene pokretne nekretnine stečajnog dužnika prodane su u tijeku stečajnog postupka kao sekundarna sirovina nakon što je iste pregledao stalni sudski vještak strojarske struke, te utvrdio da su iste bez ikakve upotrebne vrijednosti s obzirom da se radilo o olupinama jednog kamiona i jedne cisterne bez motora, bez točkova i druge opreme, te o hrpi starog, oštećenog, izlomljenog i neupotrebljivog alata i pribora za vozila.

Rashodi u ovom stečajnom postupku odnosili su se na troškove oglašavanja u Glasu Slavonije, poštanske usluge, usluge sređivanja, izlučivanja i pohrane registraturnog gradiva (isto nikada nije bilo sređivano niti izlučivano od osnutka tvrtke 1995. godine), knjigovodstvene usluge, trošak procjene dijela nekretnina, trošak nagrade stečajnog upravitelja, te nagrade za rad članova odbora vjerovnika.

Trošak vođenja knjigovodstva iznosio je 400,00 kn mjesečno.

Stečajni sudac je konačnu nagradu stečajnom upravitelju odredio svojim rješenjem broj: 13 St-533/11-156 od 25.09.2015.g. u iznosu od 147.763,20 kn neto što je u skladu s primjenom postotka određivanja nagrade iz čl. 4. st. 1. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (NN 189/03) na ukupno unovčenu imovinu stečajnog dužnika od 2.955.263,91 kn.

Trošak nagrade za rad članova odbora vjerovnika rezerviran je u iznosu prosječne dnevne bruto plaće u RH koja je prema zadnjim podacima Državnog zavoda za statistiku na dan 31.10.2015.g. iznosila 403,80 kn (održane su dvije sjednice odbora vjerovnika, a nagrada se obračunava za samo dva člana, tako da bi ona ukupno iznosila 1.615,20 kn) u očekivanju da će stečajna sutkinja prihvatiti prijedlog odbora vjerovnika da nagradu članovima utvrdi u tom iznosu.

4. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

4.1. Lista priznatih tražbina koje se uzimaju u obzir kod završne diobe

R.b.	Ime i prezime, OIB i adresa vjerovnika	Osnova obveze	Iznos priznate tražbine u kn
1.	Marijan Garac, OIB: 82516262654, Osijek, Raška 10,	Neisplaćene plaće, neisplaćena otpremnina	273.400,87
2.	U k u p n o:		273.400,87

Stanje na žiro računu stečajnog dužnika na dan 31.12.2015.g. iznosi 59.113,42 kn, na računu sudskog depozita stečajnog dužnika zadržan je iznos utvrđenih troškova od unovčenja zadnje nekretnine u iznosu od 3.261,53 kn, što ukupno iznosi 62.374,95 kn.

Iz tih sredstava potrebno je prije diobe namiriti – rezervirati:

- nagradu članovima odbora vjerovnika u bruto iznosu od	1.615,20 kn
- objava oglasa u NN	400,00 kn
- paušalna sudska pristojba	2.100,00 kn
- trošak zatvaranja računa	300,00 kn
Ukupno:	4.415,20 kn

Slijedom navedenog za namirenje vjerovnika I. višeg isplatnog reda na raspolaganju je iznos od 56.000,00 kn čime će se vjerovnik namiriti s iznosom od 20,48% priznate tražbine.

4.2. Prijedlog iznosa namirenja jedinog vjerovnika I. višeg isplatnog reda

R.b.	Ime i prezime, adresa vjerovnika i OIB	Iznos priznate tražbine u kn	Iznos namirenja u kn
1.	Marijan Garac, Osijek, Raška 10, OIB: 82516262654	273.400,87	56.000,00
2.	Ukupno vjerovnik I. višeg isplatnog reda	273.400,87	56.000,00

Sukladno čl. 184. st 2. Stečajnog zakona (NN 44/96 – 133/12) zbroj tražbina i raspoloživi iznos iz stečajne mase koji će se raspodijeliti vjerovnicima objavljen je u Narodnim Novinama broj: 135 od 16.12.2015.g.

U Osijeku, 31.12.2015.

Stečajni upravitelj:
Blanka Gambiraža, odvjetnica