



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Varaždinu  
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 4 St-252/2016-302

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Iris Hatvalić-Nemec kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad SEGRAD d.d. u stečaju, Radnička cesta 63, Đurđevac, OIB: 98837779824, kojeg zastupa stečajni upravitelj Tomislav Đuričin, iz Varaždina, 1. veljače 2019.

#### r i j e š i o   j e

1. Iz utrška ostvarenog prodajom nekretnine stečajnog dužnika upisane u z.k. uložak broj 582, katastarska općina Kalinovac, katastarska čestica broj 524/1 sjenokoša u furirskih, površine 926 čhv, **identifikator predmeta prodaje 5054**, u ukupnom iznosu od 6.250,00 kn namiruju se:
  - a) troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava i troškovi njegova unovčenja u iznosu od 766,86 kn;
  - b) tražbina razlučnog vjerovnika Erste&Steiermärkische Bank d.d., Rijeka, Jadranski trg 3a, OIB: 23057039320 u iznosu od 5.483,14 kn.
2. Nalaže se Financijskoj agenciji da sredstva sa računa jamčevina HR3323900011300028779, te sredstva sa računa kupovna HR1123900011300028787, u ukupnom iznosu od 6.250,00 kn prenese:
  - **u iznosu od 766,86 kn** na račun stečajnog dužnika SEGRAD d.d. u stečaju, Radnička cesta 63, Đurđevac, OIB: 98837779824, broj računa IBAN: **HR8624840081135001912**, po pravomoćnosti ovog rješenja,
  - **u iznosu od 5.483,14 kn** na račun razlučnog vjerovnika Erste&Steiermärkische Bank d.d., Rijeka, Jadranski trg 3a, OIB: 23057039320, broj računa IBAN: **HR9524020061031262160** po pravomoćnosti ovog rješenja.

## Obrazloženje

Nakon što je u stečajnom postupku unovčena nekretnina stečajnog dužnika na kojoj postoji razlučno pravo navedena u točki 1. rješenja za iznos od 6.250,00 kn sud je pristupio raspodjeli utrška primjenom odredbe čl. 248. i 254. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, dalje SZ).

Stečajni upravitelj sudu je dostavio obračun troškova unovčenja predmeta na kojem postoji razlučno pravo, a koji obuhvaćaju troškove utvrđivanja predmeta razlučnoga prava u paušalnom iznosu od 5%, odnosno 312,50 kn i troškove njegova unovčenja u stvarnom iznosu od 454,36 kn na ime nagrade stečajnom upravitelju obračunata prema Uredbi razmjerno učešću u ukupno ostvarenom unovčenju.

S preostalim iznosom od 5.483,14 kn predložio je namirenje tražbine razlučnog vjerovnika Erste&Steiermärkische Bank d.d. Rijeka.

Uvidom u zemljišnoknjižni izvadak za unovčenu nekretninu utvrđeno je da uknjižba prava zaloga provedena pod brojem Z-989/13 u iznosu od 441.861,25 Eur, uz kamate i troškove, u korist Erste&Steiermarkische Bank d.d. te u iznosu od 3.350.000,00 kn, uz kamate i troškove, u korist Hrvatske banke za obnovu i razvitak (u nastavku HBOR) imaju isti prvenstveni red upisa iz čega bi proizlazilo da HBOR polaže pravo na namirenje iz iznosa dobivenih unovčenjem nekretnina u istom prvenstvenom redu kao i potraživanje Erste&Steiermarkische Bank d.d. za iznos od 441.861,28 Eur-a.

Stečajni upravitelj naveo je kako iz razgovora vođenih između HBOR-a i stečajnog upravitelja proizlazi da HBOR nema potraživanja prema dužniku, te je u spis predao podnesak koji mu je dostavljen putem e-maila, a iz kojeg podneska proizlazi da HBOR povlači svoju prijavu tražbine u stečaju, a obzirom je između Erste&Steiermarkische Bank d.d. i HBOR-a sklopljen ugovor o ustupu potraživanja radi ispunjenja.

Punomoćnik razlučnog vjerovnika Erste&Steiermarkische Bank d.d. naveo je kako vjerovnik Erste&Steiermarkische Bank d.d. smatra da HBOR, unatoč upisanom pravu zaloga za iznos od 3.350.000,00 kn, ne polaže pravo na namirenje iz prodajne cijene, a to iz razloga što je između HBOR-a i Erste&Steiermarkische Bank d.d. sklopljen ugovor o ustupu potraživanja radi ispunjenja, a kojim ugovorom je HBOR Erste&Steiermarkische Bank d.d. ustupio svoje potraživanje prema stečajnom dužniku. Osim toga, iz dopisa HBOR-a proizlazi da HBOR povlači svoju prijavu tražbine u stečaju. Opreza radi, a ukoliko bi HBOR unatoč citiranom podnesku tražio namirenje iz prodajne cijene nekretnina, vjerovnik Erste&Steiermarkische Bank d.d. osporava postojanje tražbine HBOR-a, njezinu visinu i red namirenja, a s obzirom na postojanje ugovora o ustupu potraživanja između Erste&Steiermarkische Bank d.d. i HBOR-a.

Iz podneska HBOR (list 1696) koji je HBOR dostavio neposredno stečajnom upravitelju proizlazi da HBOR povlači svoju prijavu tražbine u stečaju, a obzirom je između Erste&Steiermarkische Bank d.d. i HBOR-a sklopljen ugovor o ustupu potraživanja radi ispunjenja.

Iz prijave tražbine Erste&Steiermarkische Bank d.d. proizlazi da pravnu osnovu tražbine, između ostalog, čini i Ugovor o ustupu potraživanja radi ispunjenja sklopljen između HBOR, kao cedenta, i Erste&Steiermarkische Bank d.d., kao cesionara, za

potraživanje s osnova Ugovora o klupskom kreditu broj: Mod-RG-01-27/12, sklopljen 27. lipnja 2016.

Iz Ugovor o ustupu potraživanja radi ispunjenja od 27. lipnja 2016. između ostalog proizlazi da HBOR ustupa radi ispunjenja Erste&Steiermarkische Bank d.d. tražbinu u iznosu od 3.076.319,01 kn uvećano za zatezne kamate, naknade i ostale troškove u skladu s ugovorom o kreditu, te HBOR izričito i neopozivo ovlašćuje Erste&Steiermarkische Bank d.d. da neposredno temeljem navedenog Ugovora uknjiži prijenos založnog prava zasnovanog temeljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini u iznosu od 3.500.000,00 kn.

Na temelju svega navedenog sud zaključuje kako HBOR više nema potraživanja prema dužniku, pa je, uzimajući u obzir podatke iz spisa i zemljišne knjige te prijava tražbina HBOR i Erste&Steiermarkische Bank d.d. kao i utvrđenja na ročištu, s iznosom od 5.483,14 kn namirio tražbinu razlučnog vjerovnika Erste&Steiermärkische Bank d.d., Rijeka.

Za namirenje ostatka tražbine razlučnog vjerovnika Erste&Steiermärkische Bank d.d., kao niti za namirenje tražbina ostalih razlučnih vjerovnika nije bilo novčanih sredstava.

Slijedom iznijetog u smislu odredbe čl. 248. i 254. Stečajnog zakona odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Varaždinu 1. veljače 2019.

S U D A C:

Iris Hatvalić-Nemec

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja pravo žalbe ima stečajni upravitelj i sve osobe koje su polagale pravo na namirenje iz kupovnine, u roku od 8 dana od isteka osmog dana od dana objave rješenja na e-Oglasnoj ploči, pismeno u 3 primjerka, putem ovoga suda na Visoki Trgovački sud RH.

**DNA:**

1. e-Oglasna ploča suda
2. FINA Zagreb Vrtni put 3, po pravomoćnosti

Broj zapisa: **1787b-93035**

Kontrolni broj: **07342-6eebe-c09d5**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IRIS HATVALIĆ-NEMEC, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.