

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnom sucu Jadranki Herman, u stečajnom postupku nad dužnikom VIBROBETON d.d. za proizvodnju, montažu betonskih konstrukcija i betonske galanterije i izgradnju građevinskih objekata u stečaju Vinkovci, A. Stepinca 4, MBS 030024083, OIB 96639928244, dana 22. rujan 2015.

riješio je

I Određuje se prodaja u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika VIBROBETON d.d. za proizvodnju, montažu betonskih konstrukcija i betonske galanterije i izgradnju građevinskih objekata u stečaju Vinkovci, A. Stepinca 4, MBS 030024083, OIB 96639928244, i to :

1. upisanih u zk.ul. 1838 k.o. Vinkovačko Novo Selo i to kč.br. 794/5, u naravi oranica u mjestu, površine 158 m<sup>2</sup>, i kč.br. 795/2 u naravi gradilište u mjesu, površine 361 m<sup>2</sup>.

Na navedenim nekretninama upisano je razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika: RH Ministarstvo financija Porezna uprava Područni ured Vukovar.

2. upisanih u zk.ul. 571 k.o. Vinkovačko Novo Selo i to kč.br. 799/1, u naravi kuća i dvorište u mjestu površine 1099 m<sup>2</sup> i kč.br. 799/2 u naravi gradilište u mjestu, površine 396 m<sup>2</sup>.

Na navedenim nekretninama upisano je razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika: RH Ministarstvo financija Porezna uprava Područni ured Vukovar.

3. - upisanih u zk.ul. 2070 k.o. Vinkovačko Novo Selo, kč.br. 812/2 u naravi gradilište u mjestu, površine 258 m<sup>2</sup>.

Na navedenim nekretninama upisano je razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika: RH Ministarstvo financija Porezna uprava Područni ured Vukovar.

4. upisanih u zk.ul. 46 k.o. Vinkovačko Novo Selo i to kč.br. 814, u naravi kuća i dvorište u mjestu površine 838 m<sup>2</sup>.

Na navedenim nekretninama upisano je razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika: RH Ministarstvo financija Porezna uprava Područni ured Vukovar.

2

II Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje nekretnina iz točke I ovog rješenja.

III Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji nekretnina stečajnog dužnika u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Vinkovcima ZK odjel.

## Obrazloženje

Rješenjem ovog suda broj St-199/11-14 od 4. studenog 2011. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom Vibrobeton d.d. u stečaju, Vinkovci, a stečajnu masu čine i nekretnine koje su predmet ove prodaje.

Stečajni je upravitelj podnio prijedlog da se nekretnine upisane u točki I ovog rješenja, a na kojima postoji razlučno pravo, prodaju u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, sukladno čl. 164. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12 i 71/15) .

Razlučni vjerovnik nije pokrenuo postupke ovrhe na navedenim nekretninama radi prisilnog namirenja svoje tražbine.

Stoga je temeljem odredbe članka 164. stav 1. i 3. Stečajnog zakona odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje sukladno članku 164. stav 4. Stečajnog zakona.

U Osijeku 22. rujna 2015.

Zapisničar

Maja Kocijan

STEČAJNI SUDAC

Jadranka Herman

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici. Žalba se podnosi ovom sudu u 3 primjerka za Visoki trgovački sud RH u roku od 8 dana od dana dostave rješenja.

DNA:

1. stečajni upravitelj
2. razlučni vjerovnik RH MF PU Područni ured Vukovar
3. ZK Odjel Općinskog suda u Vinkovcima
4. Oglasna ploča suda