

**ZAJEDNIČKI ODVJETNIČKI URED**  
**ODVJETNICI ANTONIO ZUJIĆ & INES SLUTEJ**

Ljudevita Gaja 22, Zagreb, Tel: 01/4819-131, Fax: 01/4667-285  
OIB: 98773685205, IBAN HR5923600001102444563 kod Zagrebačke banke d.d., e-mail: office@zujic.hr

---

**OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU**  
**Zemljišnoknjižni odjel**

**Posl. br.: Z-8585/2025, Ozn. Z-34128/2012**

**PODNOŠITELJI:**

- 1. SLOBODAN LAJIĆ iz Beča, Meidlinger Hauptstrasse 5/2/2, Republika Austrija, OIB: 04724616933, kao pravni slijednik iza Roberta Gärtnera,**
- 2. ROBERT GÄRTNER iz Beča, Anton-Baugertner str. 125, Austrija, zastupani po odvjetnicima iz Zajedničkog odvjetničkog ureda Antonio Zujić i Ines Slutej**

**PRIJAVA/PRIGOVOR**

---

**I.** Dana 28. veljače 2025. godine, kao punomoćnici Roberta Gärtnera, zaprimili smo Rješenje Z-8585/2025-21, Ozn. Z-34128/2012 od 19. veljače 2025. g. iz kojeg je vidljivo da su predlagateljice, kao nasljednice iza pok. Ante Ćurića, pokrenule pojedinačni ispravni postupak u pogledu nekretnina upisanih u z.k.ul. br. 16725 k.o. GRAD ZAGREB, koji se sastoji od više ZK TIJELA, u odnosu na ZK TIJELO III – kuća u Zagrebu, Bašćanska ulica broj 9,11 sagrađena na čkbr.5676/515 i 5676/516.

Uvidom u z.k.ul. 16725 k.o. GRAD ZAGREB evidentno je da je Robert Gärtner upisan kao suvlasnik 39/72 dijela ZK TIJELA III, a cijeli svoj suvlasnički dio darovao je Slobodanu Lajiću.

Nadalje, Ćurić Borka, Ćurić Robert-Alexander i Ćurić Belinda-Kay također su sa Slobodanom Lajićem sklopili Ugovore o darovanju svojih suvlasničkih dijelova nekretnine.

Navedeni ugovori nalaze se u zbirci isprava pod poslovnim brojem Z-4075/2019, Z-4072/2019, Z-4079/2019 te Z-37150/2017, s time da će se predmetni Ugovori o darovanju dostaviti i na raspravi.

Ukazuje kako su podnosiitelji prilikom zaključenja ugovora o darovanju postupali s povjerenjem u istinitost i potpunost upisa u zemljišnoj knjizi stoga zatražene promjene u upisima u zemljišnoj knjizi koje se predlaže izvršiti u okviru ovog postupka ne mogu biti relevantne za na temelju zakona stečenog prava podnosiitelja.

**II.** Slijedom svega naprijed navedenog, u otvorenom roku, ulaže se prigovor u svezi ovog pojedinačnog ispravnog postupka te se predlaže upis prava vlasništva Slobodana Lajića, kako je predloženo prijedlozima za upis prava vlasništva, pod gore navedenim poslovnim brojevima.

U Zagrebu, 16.04.2025.

Podnositelji p.p.:

*Prilog:*

- *Punomoć za zastupanje*