

NIVA INŽENJERING d.o.o. – u stečaju
Gradišćanska 34, Zagreb
OIB: 78742307417

St-6578/16

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Odvjetnica Rajka Jagmarević - stečajna upraviteljica
J. Dalmatinca 7
10000 Zagreb

PREDMET: podnesak stečajne upraviteljice kojim dostavlja obračun troškova

I

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu upisanu zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u zk.ul.br. 24822, k.o. Grad Zagreb, z.k.č.br. 5230/2, ZGRADA BROJ 11 I 13 I DVORIŠTE U GRAHOROVOJ ULICI površine 352 čhv, 1266 m² i to: 45. Suvlasnički dio: 0,36/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-45), 1. spremište broj 64 u podrumu, površine 23,74 čm, ulaz broj 13 u Grahorovoj ulici

Prema izvješću Financijske agencije od 12. prosinca 2019. na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 147.000,00 kn ponudio je Darko Vugrinski, Vrbno, Vrbno 110, OIB: 74484652712.

Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3.750,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	2.000,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	700,00
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	3.059,05
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	229,43
- Trošak knjigovodstva	203,94
što ukupno čini iznos od	= 10.942,41 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od = 10.942,41 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d, IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.

Razlučni vjerovnik VICE SKELIN, Zagreb, Gajeva ulica 53, OIB: 83945492358, se namiruje u iznosu od 136.057,59 kn.

II

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu upisanu zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u zk.ul.br. 24822, k.o. Grad Zagreb, z.k.č.br. 5230/2, ZGRADA BROJ 11 I 13 I DVORIŠTE U GRAHOROVOJ ULICI površine 352 čhv, 1266 m² i to: 44. Suvlasnički dio: 1,52/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-44), 1. lokal broj 113 u prizemlju, površine 49,74 čm, u nacrtu etažiranja označeno svijetlo plavo ljubičastim prugama, ulaz broj 13 u Grahorovoj ulici

Prema izvješću Financijske agencije od 12. prosinca 2019. na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 408.000,00 kn ponudio je Darko Vugrinski, Vrbno, Vrbno 110, OIB: 74484652712.

Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	6.250,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	2.000,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	200,00
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	8.490,41
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	636,78
- GSKG	6.270,86
- Plin	12.414,81
- Trošak knjigovodstva	566,03
što ukupno čini iznos od	= 37.828,89 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od = 37.828,89 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d, IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.

Razlučni vjerovnik VICE SKELIN, Zagreb, Gajeva ulica 53, OIB: 83945492358, se namiruje u iznosu od 370.171,11 kn.

Zagreb, 25. rujna 2020. g.

stečajna upraviteljica
odv. Rajka Jagmarević