



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU  
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

2 St-1129/2020-112

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Suzani Ivanović, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom SOLDUS d.o.o. u stečaju, OIB 48865649031, Zagreb, Radnička cesta 27, 13. listopada 2023.

riješio je

Određuje se brisanje zabilježbe pod brojem Z-9675/2022 od 9. kolovoza 2022., uknjižbi pod brojem Z-6440/2016 od 20. lipnja 2016., zabilježbe pod brojem Z-6440/2016 od 20. lipnja 2016., zabilježbe pod brojem Z-6788/2016 od 29. lipnja 2016., uknjižbe pod brojem Z-13821/2021 od 1. prosinca 2021., uknjižbi pod brojem Z-6444/2016 od 20. lipnja 2016., zabilježbe pod brojem Z-6444/2016 od 20. lipnja 2016., zabilježbe pod brojem Z-6790/2016 od 29. lipnja 2016., uknjižbe pod brojem Z-13818/2021 od 1. prosinca 2021., uknjižbe pod brojem Z-3667/2018 od 3. travnja 2018., zabilježbe pod brojem Z-3667/2018 od 3. travnja 2018., uknjižbe pod brojem Z-13821/2021 od 1. prosinca 2021.,

u zemljišnim knjigama koje vodi Općinski sud u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Zlatar, z.k.ul. 1870 k.o. Lovrečan, kčbr. 1 KUĆA površine od 259 m<sup>2</sup> odnosno 72 čhv, kčbr. 2 NEPLODNO DOMA površine od 42584 m<sup>2</sup> odnosno 7 j i 640 čhv, kčbr. 938 PUT površine 1270 m<sup>2</sup> odnosno 353 čhv, koje će provesti Općinski sud u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Zlatar.

### Obrazloženje

1. U ovosudnom postupku broj gornji, nekretnina stečajnog dužnika navedena u izreci rješenja prodana je elektroničkom javnom dražbom pred FINOM kupcu TERRA FIRMA d.d., OIB 22198253360, Zagreb, Ulica Pere Budmanija 3.

2. Rešenje o dosudi broj gornji od 22. svibnja 2023. postalo je pravomoćno 8. lipnja 2023., te je Općinski sud u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Zlatar na temelju

pravomoćnog rješenja o dosudi i potvrde da je kupac uplatio kupovninu, izvršio upis kupca kao vlasnika u zemljišne knjige na predmetnim nekretninama (list spisa 2125).

3. Slijedom navedenog, određeno je brisanje zabilježbi kao u izreci, a temeljem čl. 126. Ovršnog Zakona (Narodne novine broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17).

U Karlovcu 13. listopada 2023.

Stečajni sudac  
Suzana Ivanović

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu RH u Zagrebu. Žalba se podnosi putem ovog suda, u 3 primjerka, u roku 8 dana od dana dostave prijepisa ovog rješenja.

Dna:

1. Stečajni upravitelj
2. TERRA FIRMA d.d., Zagreb
3. Općinski sud u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Zlatar, po pravomoćnosti
4. e-Oglasna ploča suda
5. Spis

Broj zapisa: **9-3085e-1d6d3**

Kontrolni broj: **03ee0-df750-fa160**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=SUZANA IVANOVIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.