

EKO GRADNJA d.o.o. u stečaju
NIKOLE ŠUBIĆA ZRINSKOG 76
31326 DARDA
OIB: 64374205747

U Dardi, 10. veljače 2020.godine

Na poslovni broj: St-2205/2016
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
n/p stečajnog suca Boris Vuković

PREDMET: podnesak - dopunu stečajnog plana s priložima.
- dostavlja se

Sukladno Vašem rješenju poslovni broj : 7St-2205/2016-141 od dana 03. veljače 2020. godine kojim ste odgodili ročište za raspravljanje i glasovanje o stečajnom planu dužnika EKO GRADNJA d.o.o. – u stečaju , Darda, N. Š. Zrinskog 76, MBS 030085191, OIB 64374205747. Za novi datum 25. veljače 2020. godine dostavljam Vam dopune kako slijedi:

Na stranici 31 stečajnog plana iza riječi Prilog , mijenja se tekst koj sada glasi.

Tablica vjerovnika koji se namiruju stečajnim planom i troškovi stečajnog postupka.

Na stranici 34 stečajnog plana u tablici vjerovnika koji se namiruju stečajnim planom i troškovi stečajnog postupka, mijenja se iznos i opis stavke pod rednim brojem 76, predviđeni troškovi stečajnog postupka , koji sada glasi .

Stvarni troškovi stečajnog postupka do 25.02.2020. godine iznose 1.307.696,62 kuna,

i dodaje se redni broj 77. Predviđivi troškovi stečajnog postupka do zaključenja stečajnog postupka 17.991,75 kuna , te se analogno gore prikazanim iznosima ispod tablice vjerovnici koji se namiruju stečajnim planom i troškovi stečajnog postupka specificiraju stavke kako slijedi:

Stvarni troškovi stečajnog postupka do 25.02.2020. godine :

1. Nagrada stečajnom upravitelju 838.500,00 ukupan trošak,
2. Materijalni troškovi stečajnog upravitelja 35.322,35 kuna,
3. Poštanski troškovi 1.460,90 kuna,
4. Knjigovodstvena usluga 50.625,00 kuna
5. Odvjetnička usluga za dosadašnje radnje. 174.034,85 kuna,

6. Arhiviranje dokumentacije iz stečajnog postupka 5.000,00 kuna,
7. Fina, javna objava GFI 2019., 230,00 kuna,
8. Troškovi platnog prometa 1.000,00 kuna.
9. Rezervacija iznosa 14.023,51 kuna za osporenu tražbinu II višeg isplatnog reda Hrvatski telekom, po kojoj je uložen prigovor na nepravomoćno rješenje o ovrsi poslovni broj Ovr-5559/17.
10. Rezervacija iznosa od 177.500,00 kuna za sve postupke koji su u tijeku i po kojima je za neke postupke moguće očekivati presude na štetu Eko gradnjed.o.o. u stečaju i za predvidive troškove za usluge odvjetnika u zastupanju stečajnog dužnika.
11. Rezervacija iznosa od 10.000,00 kuna za troškove koji terete nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika do usvajanja stečajnog plana i za eventualne zaplijene po troškovima koji terete nekretnine.

SVEUKUPNO : stvarni troškovi stečajnog postupka do 25.02.2020. godine
1.307.696,62 kuna

Predvidivi troškovi stečajnog postupka do zaključenja stečajnog postupka :

1. Materijalni troškovi stečajnog upravitelja 4.877,65 kuna,
2. Poštanski troškovi 239,10 kuna,
3. Knjigovodstvena usluga 12.375,00 kuna
4. Troškovi platnog prometa 500,00 kuna.

SVEUKUPNO : Predvidivi troškovi stečajnog postupka do zaključenja
stečajnog postupka : 17.991,75 kuna.

Novi iznos stvarnih troškova stečajnog postupka smanjen je za 15.000,00 kuna uvećano za 7,5 % doprinosa za zdravstveno osiguranje na bruto, što ukupno iznosi 16.125,00 kuna s osnove posebne nagrade tako da su ukupni troškovi za nagradu stečajnom upravitelju 838.500,00 kuna, čime se ispravlja i podnesak uz dopunu stečajnog plana s priložima od dana 24. rujna 2019. godine u točki 1.2. Obveze nakon pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana, pod e) te se brojke 795.000,00 kuna zamjenjuju iznosom 780.000,00 kuna x 7,5 %
(58.500,00 kuna) = 838.500,00 kuna. ,a u zadnjoj rečenici podneska briše se tekst (posebna nagrada 15.000,00 kuna)

Na stranici 35 stečajnog plana u glavi 4 GOSPODARSKI POLOŽAJ I MOGUĆNOST NAPLATE STEČAJNIH VJEROVNIKA ostaje tekst kako je naznačeno u stečajnom planu koji glasi :

I) Tražbine vjerovnika prvog višeg isplatnog reda :

Tražbine iz ove skupine, namirene su u cijelosti u tijeku stečajnog postupka te više ne postoji obveza prema vjerovnicima iz ove skupine.

Na stranici 51 stečajnog plana točka 10.4 mijenja se i glasi :

10.4. Dodatne radnje koje valja poduzeti s obzirom na ovaj stečajni plan

Nakon pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana u daljnjem roku od 30 dana, pristupatelj dugu - SILVIJA JOVIĆ, OIB: 90438300333, Čepin, Željeznička 15 će uplatiti na račun stečajnog dužnika iznos od 5.357.000,00 kn iz kojih će novčanih sredstava stečajni upravitelj u daljnjem roku od 15 dana od zaprimljene uplate namiriti sve preostale vjerovnike koji nisu namireni do trenutka pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana, na način da istima isplati 80% od svih preostalih a neispunjenih tražbina, (slovima osamdeset postotnih poena) utvrđenih rješenjem o utvrđenju tražbina, uključujući i vjerovnike koji su se odrekli razlučnog prava i namiriti trošak stečajnog postupka po zaključenju stečajnog postupka. Nakon isplate svih vjerovnika kroz stečajni plan, a koje isplate će stečajni upravitelj izvršiti najkasnije u roku od 45 dana od pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana, sud će donijeti rješenje o zaključenju stečajnog postupka.

Stečajni plan se odnosi na sve vjerovnike čije su tražbine utvrđene pravomoćnim rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku o utvrđenju tražbina u stečajnom postupku, poslovni broj St-2205/2016-63 od 15. ožujka 2018.godine, kako je ispravljeno rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku poslovni broj St-2205/2016-116 od 4. ožujka 2019. godine o ispravku rješenja Trgovačkog suda u Osijeku o utvrđenju tražbina u stečajnom postupku, poslovni broj St-2205/2016-63 od 15. ožujka 2018.godine, uključujući i razlučne vjerovnike temeljem slijedećih razlučnih prava :

Tablica Stečajnih vjerovnika koji su ujedno i razlučni vjerovnici:

RBR	RAZLUČNI VJEROVNIK	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravna osnova tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
-----	-----------------------	--	---	---

1.	RADNIK d.d.	2.000.000,00 kn	Ugovori o zajmu s osiguranjem tražbine prijenosom vlasništva j-2424/16	k.o. Darda, zk.ul. 2807; kč.br. 2047/68; Oraonica, skladište i dvorište; površ: 60.577 m2
				k.o.Đurđenovac; zk.ul. 1208; kč.br.1177/12; 20 zgrada i dvorište; površ: 23.420 m2
				k.o. Osijek, zk.ul.5818, kč.br:7404, kuća u ul. Matije Gupca 12, površ 1275m2, suvlasnički dio E-1 stan; zk.ul. 18495, kč.br.7437, kuća u Vukovarska 127 12, površ 651 m2; zk.ul. 4842, kč.br. 7405/1, kuća, dvorište, voćnjak u M. Gupca 12, površ 1313m2
2.	HB PRODUKT d.o.o.	2.315.034,50 kn	Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju ES-630/091, OV9451/09	k.o. Vukovar, zk.ul.9507, kč.br.4769/1, u naravi 8 zgrad, ek.dvorište, nepl.iskop zemlje, površ.: 36.858 m2
				k.o. Vukovar, zk.ul. 3058, kč.br.4769/3, u naravi tvorničko dvorište u ulici Sajmište, površ.:688m2

				<p>k.o. Vukovar, zk.ul. 9629, kč.br.4770, u naravi ek.dvorište, nepl.iskop zemlje, površ.:2669 m2; kč.br. 4772/1, u naravi oranica sajmište, površ: 6847 m2</p> <p>k.o. Vukovar, zk.ul. 9575, kč.br. 4771/3, u naravi ek.dvorište, nepl.iskop zemlje, površ.:4677m2</p>
3.	OTP BANKA HRVATSKA d.d.	1.273.346,39 kn	Sporazum radi osiguranja...257/11, i dodaci, ugovor o kreditu 1555/12	<p>k.o. Vukovar, zk.ul.9554, kč.br.4769/4, u naravi zgrada i dvorište, površ:729 m2</p> <p>k.o. Vukovar, zk.ul.10359, kč.br.39515, u naravi zgrada br.46 u ulici Kolodvorska i tvorničko dvorište površ: 17312 m2</p>
4.	HB PRODUKT d.o.o.	202.775,92 kn	Sporazum radi osiguranja... OV-18375/12	<p>k.o. Osijek, zk.ul.18495, kč.br. 7437</p> <p>k.o. Osijek, zk.ul.4842, kč.br.7405/1</p>
5.	RH MINISTARSTVO FINANCIJA	3.976.804,34 kn	Rješenje OVR-2415/16, OVR-2373/16, OVR-2282/16	k.o. Đurđenovac, zk.ul. 1243, kč.br. 1174/1, ek.dvorište, suvlasnički dio 2/25, površ:43565 m2

				k.o. Osijek, zk.ul. 5818, kč.br. 7404, stan u prizemlju, površ: 35,37 m2
				k.o. Vukovar, zk.ul.9629, kč.br.4770, u naravi ek. Dvorište, nepl.iskop zemlje površ: 2669 m2,; kč.br.4772/1, u naravi oranica sajmište površ:6847 m2
				k.o. Vukovar, zk.ul.9575, kč.br.4771/3, u naravi ek. dvorište, nepl.iskop zemlje površ: 4677m2
				k.o. Vukovar, zk.ul.9554, kč.br. 4769/4, u naravi zgrada i dvorište, površ: 729m2
				k.o. Vukovar, zk.ul. 9507, kč.br. 4769/1, u naravi 8 zgrada., ek.dvorište, nepl. Iskop zemlje, površ: 36.858 m2
				k.o. Vukovar, zk.ul.3059, kč.br. 2164, u naravi kuća br.4 i dvor ulica Nikole Tesle, površ: 328 m2

				k.o. Vukovar, zk.ul. 10359, kč.br. 395/15, u naravi zgrada br.46, ulica Kolodvorska i tvorničko dvorište, površ: 37.312 m2
6.	SANTINI d.o.o.		Rješenje OVR-1220/2017	k.o. Vukovar, zk.ul. 10359, kč.br. 39515 u naravi zgrada br.46 u ulici Kolodvorska i tvorničko dvorište površ: 17312 m2
				k.o. Vukovar, zk.ul. 9507, kč.br. 4769/1, u naravi 8 zgrada, ek.dvorište, nepl.iskop zemlje, površ 36.858 m2
				k.o. Vukovar, zk.ul. 9554, kč.br. 4769/4, u naravi zgrada i dvorište, površ 729 m2
				k.o. Vukovar, zk.ul. 3058, kč.br. 4769/3, u naravi tvorničko dvorište u ulici Sajmište, površ 688 m2
				k.o. Vukovar, zk.ul.9629, kč.br. 4770, u naravi ek.dvorište, nepl.iskop zemlje, površ 2669 m2,; kč.br. 4772/1, u naravi oranica

				sajmište, površ 6847 m2
				k.o. Vukovar, zk.ul. 9575, kč.br.4771/3, u naravi ek.dvorište, nepl.iskop zemlje, površ 4677 m2

Nakon ispunjenja gore navedenih radnji će se izvršiti upis brisanja navedenih razlučnih prava u odgovarajućim javnim evidencijama na temelju same isprave ovog Stečajnog plana , pravomoćnog rješenja o prihvaćanju Stečajnog plana te ovjerovljene potvrde banke o izvršenju dužnih plaćanja.

Stečajni upravitelj
Žarko Timarac dipl. oec.