



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT
MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24B
21000 SPLIT

Klasa: O/110-10/23-01/582
Ur.br.: 07-01-24-87

Split, 15.01.2024. godine

Trgovački sud u Splitu
Sukoišanska 6
21000 Split

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju kojeg je dostavio Trgovački sud u Splitu, poslovni broj ST-78/2019, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI **(identifikator nadmetanja: 45040)**

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-78/2019

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: IMPULS-SPORT D.O.O. U STEČAJU, ULICA FRA. RAJMUNDA RUDEŽA 1, 21260 IMOTSKI, OIB: 21407934409

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: DRAŽEN VIDMAN, V. NAZORA 77, 42240 IVANEC, OIB: 42883746819

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:



Financijska agencija objavila je dana 28.04.2023. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 24.05.2023. godine evidentirana je uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 690,20 EUR.

II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 05.05.2023. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 43345

Financijska agencija objavila je dana 28.07.2023. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 44348

Financijska agencija objavila je dana 20.10.2023. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 45040



PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Pojedinačni predmet prodaje (nekretnina)
Opis predmeta prodaje	Nekretnina oznake kat. čest. 2741/103 upisana u ZU 2625 za K.O. Imotski-Glavina, zgrada i dvorište, površine 3405 m ² , 6. Suvlasnički dio: 11/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) 11/100 dijela cijele nekretnine povezano s vlasništvom poslovnog prostora PP6 koji se nalazi na prvom katu poslovne građevine ukupne površine 353,11 m ² , a sastoji se od hodnika, tri predprostora, garderobe, pet WC-a i sedam ureda označenog u tlocrtu prvog kata crvenom bojom. Adresa nekretnine je Fra R. Rudeža 1, Imotski.
Identifikator predmeta prodaje	25017
Oznaka elektroničke javne dražbe	Treća
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	20.10.2023. 15:00:00.000
Datum i vrijeme završetka dražbe	12.01.2024. 14:59:59.999
Datum i vrijeme početka nadmetanja	28.12.2023. 15:00:00.000
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	12.01.2024. 14:59:59.999
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 4. Pravilnika *)	12.01.2024. 15:08:29.227
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine	Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11

* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19, 28/21 i 9/23). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.



(način formiranja poziv za broj*)	<p>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 450405, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
Napomena	<p>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</p>

* * Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.



III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (EUR)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv,adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	32.500,00 EUR	15.12.2023.	PATRLJI, društvo s ograničenom odgovornošću za građenje UL. FRA. RAJMUNDA RUDEŽA 1, 21260 Imotski, HRVATSKA OIB: 11170922230	Uplatitelj jamčevine	-
2	32.500,00 EUR	08.11.2023.	NEDILJKO TOLO UL.FRA.RAJMUNDA RUDEŽA 1, 21260 IMOTSKI, HRVATSKA OIB: 68166550385	Uplatitelj jamčevine	-
3	32.500,00 EUR	26.09.2023.	DDM REO Adria društvo s ograničenom odgovornošću za usluge Ulica Damira Tomljanovića - Gavrana 15, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 91868082461	Uplatitelj jamčevine	



IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (EUR)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
-	-	-	-	-	-	-



V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPLATITELJIMA ODLUKOM FINACIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (EUR)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (EUR)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
-	-	-	-	-	-	-



VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	DDM REO Adria društvo s ograničenom odgovornošću za usluge Ulica Damira Tomljanovića - Gavrana 15, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 91868082461	HR4923600001102913932	-	DRAGAN PINTAR OIB: 42235978697	
2	NEDILJKO TOLO UL.FRA.RAJMUNDA RUDEŽA 1, 21260 IMOTSKI, HRVATSKA OIB: 68166550385	HR7723600003212774299	-	NEDILJKO TOLO OIB: 68166550385	
3	PATRLJI, društvo s ograničenom odgovornošću za građenje UL. FRA. RAJMUNDA RUDEŽA 1, 21260 Imotski, HRVATSKA	HR2723900011101060256	-	MIRKO PATRLJ OIB: 11907348637	



	OIB: 11170922230				
4	PATRLJI, društvo s ograničenom odgovornošću za građenje UL. FRA. RAJMUNDA RUDEŽA 1, 21260 Imotski, HRVATSKA OIB: 11170922230	HR2723900011101060 256	-	SVETO PATRLJ OIB: 18011025068	


VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (EUR)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Napomene
1	41221	412210	225.700,00 EUR	DDM REO Adria društvo s ograničenom odgovornošću za usluge Ulica Damira Tomljanovića - Gavrana 15, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 91868082461	-	DRAGAN PINTAR OIB: 42235978697	Valjana ponuda
2	41399	413992	231.100,00 EUR	NEDILJKO TOLO UL.FRA.RAJMUND A RUDEŽA 1, 21260 IMOTSKI, HRVATSKA OIB: 68166550385	-	NEDILJKO TOLO OIB: 68166550385	Valjana ponuda
3	41966	419664	235.150,00 EUR	PATRLJI, društvo s ograničenom odgovornošću za građenje	-	SVETO PATRLJ OIB: 18011025068	Valjana ponuda



				UL. FRA. RAJMUNDA RUDEŽA 1, 21260 Imotski, HRVATSKA OIB: 11170922230			
--	--	--	--	---	--	--	--



VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata
-	-	-	-	-



IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 22.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Iznos ponude (EUR)	Status ponude	Napomene
1	12.01.2024. 14:58:29.227	41966	PATRLJI, društvo s ograničenom odgovornošću za građenje UL. FRA. RAJMUNDA RUDEŽA 1, 21260 Imotski, HRVATSKA OIB: 11170922230	-	SVETO PATRLJ OIB: 18011025068	235.150,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
2	12.01.2024. 14:58:17.809	41399	NEDILJKO TOLO UL.FRA.RAJMUNDA RUDEŽA 1, 21260 IMOTSKI, HRVATSKA OIB: 68166550385	-	NEDILJKO TOLO OIB: 68166550385	231.100,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda



3	12.01.2024. 14:48:00.937	41966	PATRLJI, društvo s ograničenom odgovornošću za građenje UL. FRA. RAJMUNDA RUDEŽA 1, 21260 Imotski, HRVATSKA OIB: 11170922230	-	SVETO PATRLJ OIB: 18011025068	229.750,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
4	12.01.2024. 14:47:54.625	41221	DDM REO Adria društvo s ograničenom odgovornošću za usluge Ulica Damira Tomljanovića - Gavrana 15, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 91868082461	-	DRAGAN PINTAR OIB: 42235978697	225.700,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
5	12.01.2024. 14:47:40.785	41966	PATRLJI, društvo s ograničenom odgovornošću za građenje UL. FRA. RAJMUNDA RUDEŽA 1, 21260 Imotski, HRVATSKA	-	SVETO PATRLJ OIB: 18011025068	221.650,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda



			OIB: 11170922230					
6	12.01.2024. 14:47:21.647	41221	DDM REO Adria društvo s ograničenom odgovornošću za usluge Ulica Damira Tomljanovića - Gavrana 15, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 91868082461	-	DRAGAN PINTAR OIB: 42235978697	214.900,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
7	12.01.2024. 14:47:09.721	41966	PATRLJI, društvo s ograničenom odgovornošću za građenje UL. FRA. RAJMUNDA RUDEŽA 1, 21260 Imotski, HRVATSKA OIB: 11170922230	-	SVETO PATRLJ OIB: 18011025068	201.400,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
8	12.01.2024. 14:44:54.280	41221	DDM REO Adria društvo s ograničenom odgovornošću za usluge	-	DRAGAN PINTAR OIB: 42235978697	197.350,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda



			Ulica Damira Tomljanovića - Gavrana 15, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 91868082461					
9	12.01.2024. 14:44:45.594	41399	NEDILJKO TOLO UL.FRA.RAJMUN DA RUDEŽA 1, 21260 IMOTSKI, HRVATSKA OIB: 68166550385	-	NEDILJKO TOLO OIB: 68166550385	183.850,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
10	12.01.2024. 14:44:28.683	41221	DDM REO Adria društvo s ograničenom odgovornošću za usluge Ulica Damira Tomljanovića - Gavrana 15, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 91868082461	-	DRAGAN PINTAR OIB: 42235978697	182.500,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
11	12.01.2024. 14:44:13.357	41399	NEDILJKO TOLO UL.FRA.RAJMUN	-	NEDILJKO TOLO OIB: 68166550385	169.000,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda



			DA RUDEŽA 1, 21260 IMOTSKI, HRVATSKA OIB: 68166550385					
12	12.01.2024. 14:44:01.194	41221	DDM REO Adria društvo s ograničenom odgovornošću za usluge Ulica Damira Tomljanovića - Gavrana 15, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 91868082461	-	DRAGAN PINTAR OIB: 42235978697	167.650,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
13	12.01.2024. 14:43:41.898	41399	NEDILJKO TOLO UL.FRA.RAJMUN DA RUDEŽA 1, 21260 IMOTSKI, HRVATSKA OIB: 68166550385	-	NEDILJKO TOLO OIB: 68166550385	154.150,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
14	12.01.2024. 14:43:24.623	41221	DDM REO Adria društvo s ograničenom odgovornošću za	-	DRAGAN PINTAR OIB: 42235978697	152.800,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda



			usluge Ulica Damira Tomljanovića - Gavrana 15, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 91868082461					
15	12.01.2024. 14:43:00.228	41399	NEDILJKO TOLO UL.FRA.RAJMUN DA RUDEŽA 1, 21260 IMOTSKI, HRVATSKA OIB: 68166550385	-	NEDILJKO TOLO OIB: 68166550385	139.300,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
16	12.01.2024. 14:40:46.250	41221	DDM REO Adria društvo s ograničenom odgovornošću za usluge Ulica Damira Tomljanovića - Gavrana 15, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 91868082461	-	DRAGAN PINTAR OIB: 42235978697	137.950,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
17	12.01.2024.	41399	NEDILJKO TOLO	-	NEDILJKO TOLO	124.450,00 EUR	Važeća	Valjana



	14:06:48.558		UL.FRA.RAJMUN DA RUDEŽA 1, 21260 IMOTSKI, HRVATSKA OIB: 68166550385		OIB: 68166550385			ponuda
18	12.01.2024. 14:02:33.116	41221	DDM REO Adria društvo s ograničenom odgovornošću za usluge Ulica Damira Tomljanovića - Gavrana 15, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 91868082461	-	DRAGAN PINTAR OIB: 42235978697	110.950,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
19	12.01.2024. 14:00:56.445	41399	NEDILJKO TOLO UL.FRA.RAJMUN DA RUDEŽA 1, 21260 IMOTSKI, HRVATSKA OIB: 68166550385	-	NEDILJKO TOLO OIB: 68166550385	97.450,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
20	11.01.2024. 09:44:51.416	41221	DDM REO Adria društvo s ograničenom	-	DRAGAN PINTAR OIB: 42235978697	96.100,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda



			odgovornošću za usluge Ulica Damira Tomljanovića - Gavrana 15, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 91868082461					
21	11.01.2024. 09:10:46.185	41966	PATRLJI, društvo s ograničenom odgovornošću za građenje UL. FRA. RAJMUNDA RUDEŽA 1, 21260 Imotski, HRVATSKA OIB: 11170922230	-	SVETO PATRLJ OIB: 18011025068	82.600,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
22	28.12.2023. 15:05:54.289	41221	DDM REO Adria društvo s ograničenom odgovornošću za usluge Ulica Damira Tomljanovića - Gavrana 15, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 91868082461	-	DRAGAN PINTAR OIB: 42235978697	81.250,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda



--	--	--	--	--	--	--	--	--

Financijska agencija