

§.1.

14 91

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Rijeci  
Zadarska 1-3

PRIMLJENO:

23-06-2017

Na polovni broj 14 : St-980/2016

Neposredno - predano pošti  
Obično, preporučeno: 20.06.2017  
Pošta: Varazdin R 437016203  
Primjeraka 2 priloga 2x26  
Pristojbe: 2 kn, državnim biljezima  
Primio: [signature]

Na/r. suca : Vera Jelenović

**PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA**

kojim dostavlja sudu  
izvješće o gospodarskom položaju  
stečajnog dužnika u St-980/2016

U prilogu ovog dopisa stečajni upravitelj dostavlja Izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika W PROJEKT D.O.O. za zastupanje i posredovanje Rijeka Krešimirova 10, u predmetu broj St-980/2016 za izvještajno ročište koje će se održati dana 05.srpnja 2017.godine u 9,00 sati, te kratku analizu Bilance dužnika.

U Rijeci, 19.lipanj 2017.godine.

ZA W PROJEKT d.o.o. u stečaju  
Stečajni upravitelj:

**W PROJEKT d.o.o.**  
—u stečaju—  
RIJEKA, Krešimirova 10

( Berislav Maksimović )

PRIMLJENO:

23-06-2017

Nadležni trgovački sud : TRGOVAČKI SUD RIJeka

Poslovni broj spisa : St-980/16

Stečajni dužnik : W PROJEKT d.o.o. u stečaju Rijeka, Krešimirova 10  
OIB:86902480844

Krešimirova 10  
Obično preporučeno 20.06.2017  
Pošta Varždina R 437016203  
Primjeraka 206 priloga  
Pristojbe: kn, državnim biljezima  
Priloga: 1

## IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE : 05.07.2017.godine u 9,00 sati

### I. UVODNI DIO :

U skladu sa odredbom članka 227. st. 1. Stečajnog zakona (NN.71/2015) stečajni upravitelj W PROJEKT d.o.o. u stečaju Rijeka, Krešimirova 10, OIB:86902480844 podnosi Izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika, i njegovim uzrocima sve kako slijedi.

Dana 20. Travanja 2016.godije Financijska agencija Regionalnog centra Rijeka Nagodbeno vijeće R101 Rijeka Frana Kurelca 8 OIB:85821130368 je podnijela Trgovačkom sudu Rijeka prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom W PROJEKT d.o.o. u stečaju Rijeka, Krešimirova 10, OIB:86902480844 na temelju članka 110. St. 1. Stečajnog zakona (NN br. 71/15 ), ako pravna osoba u očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ime evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekidnom trajanju od 120 dana.

Predlagatelj Financijska agencija je u prijedlogu navela da dužnik na dan 01.09.2015.godine u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ime evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekidnom razdoblju od 525 dana u ukupnom iznosu od 2.903.218,66 kuna u koji iznos je uračunata i kamata i naknada FIN-e za provedbu ovrha te da dužnik ima jednog zaposlenika.

Temeljem članka 115. St.1 i 2 SZ Naslovni sud je dana 12.prosinaca 2016.godine donio rješenje o pokretanju prethodnog postupka radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, temeljem kojega ja dan zadatak stečajnom upravitelju da izvrši pregled dužnikovih poslovnih prostorija, uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju te nakon toga podnese izvješće u kojem će iznijeti svoje mišljenje o tome postoje li razlog za otvaranje stečajnog postupka, a posebno da li se imovinom mogu pokriti troškovi postupka (čl.119 st. 3 Stečajnog zakona).

Dana, 15.siječnja 2017.godine stečajni upravitelj je izvršio pregled poslovnog prostora, poslovnih knjiga na adresi Vukovarska 10, Rijeka, prilikom čega je od zakonskog zastupnika Valtera Peculića primljena financijska dokumentacija za 2013. 2014. 2015. i 2016.godinu.

Prema Očevidniku redosljeda plaćanja od FIN-a na dan 18.01.2017.godine utvrđeno je da je dužnik ima neprekidnu blokadu računa od 25.03.2014.godine sa evidentiranim neizvršenim obvezama za plaćanje u ukupnom iznosu od 4.262.819,14 kuna sa glavnicom kamatom i naknadama FIN-a.



Pisano izvješće od 17.03.2017.godine privremeni stečajni upravitelj je dostavio Naslovnom sudu u zadanom roku do 20.ožujka 2017.godine, tako da je dana 05.travnja 2017.godine o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom održana rasprava o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka na kojem je bio nazočan Valter Peculić kao osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu, te se nije protivio otvaranju stečaja.

Dana, 06. travnja 2017.godine otvoren je stečajni postupak nad W PROJEKT d.o.o. u stečaju Rijeka, Krešimirova 10, OIB:86902480844, na prijedlog FINANCIJSKE AGENCIJE Regionalnog centra Rijeka Nagodbeno vijeće R101 Rijeka Frana Kurelca 8 OIB:85821130368

Oglas o otvaranju stečajnog postupka objavljen je na e-oglasnoj ploči Suda sa danom donošenja istog.

U sudsku pisarnicu, u skladu sa odredbom članka 224. Stečajnog zakona, u sudsku pisarnicu biti će izložene osam dana prije izvještajnog ročišta i to: popis predmeta stečajne mase, popis vjerovnika i pregled imovine i obveza.

Sastavni dio ovog Izvješća su: osnovni podaci o stečajnom dužniku, poduzete aktivnosti stečajnog upravitelja, početna stečajna bilanca na dan 06.04.2017.g., imovina stečajnog dužnika, obveze stečajnog dužnika i prijedlozi za unovčenje imovine stečajnog dužnika.

## I. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Stečajni dužnik osnovan je Aktom o osnivanju od 08.08.1990.godine, od strane osnivača društva Valtera Peculića iz Rijeke, Krešimirova 10., a temeljem članka 440 i 456 Zakona o trgovačkim društvima usklađen 22.12.1995.godine Izjavom o usklađenju Akta o osnivanju W PROJEKT d.o.o. Rijeka Borisa Kidriča 10 s odredbama ZTD-a društva sa Zakonom o trgovačkim društvima, tako da je odluka osnivača od 22.12.1995.godine promijenjena djelatnost, tvrtka i adresa sjedišta društva. Tvrtka društva glasi W PROJEKT d.o.o. za zastupanje i posredovanje, Krešimirova 10 Rijeka, Predmet poslovanja činile su djelatnosti

28 Proizvodnja proizvoda od metala, osim strojeva i opreme,

36.Proizvodnja namještaja, ostale prerađivačke industrije,

51 Trgovina na veliko i posredovanje u trgovini, osim trgovine motornim vozilima i motociklima,

55 ugostiteljstvo,

\* Zastupanje stranih tvrtki

74.13 Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja

\* Inženjering i konzalting

Odlukom osnivača od 29.12.1997.godine izmijenjene su odredbe Izjave o usklađenju u dijelu koji se odnosi na predmet poslovanja-djelatnosti, zatim članova uprave te temeljni kapital, tako da je dopunjena djelatnost u predmetu poslovanja – kupnja i prodaja robe i trgovačko posredovanje, na domaćem i inozemnom tržištu –posredovanje u vanjskotrgovinskom predmetu roba i usluga, -umjetničko i književno stvaralaštvo i reproduktivno izvođenje, - djelatnosti organizatora likovnih izložaba, -likovna radionica, - modno dizajniranje tkanina,

odjeće, nakita, namještaja i druge unutrašnje dekoracije, ostalih proizvoda za osobnu potrošnju i uređenje prostora, djelatnost unutrašnjih dekora, organiziranje likovnih tečajeva, Članovi uprave su Izabela Peculić iz Rijeke Krešimirova 10 zastupa samostalno i pojedinačno te Valter Peculić iz Rijeke Krešimirova 10

Dana 09.veljače 1998. godine rješenjem Trgovački sud broj Tt-95/7932-6 MBS 040111054 u sudski registra upisao usklađeni opći akt sa Zakonom o trgovačkim društvima (NN broj 111/93.). Rješenjem Trgovačkog suda broj Tt-97/4606-6 od 25.lipnja 1999 u sudski registar upisano je povećanje temeljnog kapitala u skladu sa ZTD-eom (NN.br.111/93, promjena predmeta poslovanja promjena člana uprave, tako da je izmjena Izjave o usklađenju kod d.o.o. tako da je temeljni kapital u stvarima sa 8,50 kuna povećan na iznos od 17.770,00 kuna uplaćen u cijelosti u novcu i stvarima.

Član uprave Valter Peculić iz Rijeke Krešimirova 10., zastupa samostalno i pojedinačno. Član uprave Izabela Peculić zastupa samostalno i pojedinačno.

Dana 20.02.2001.godine uprava društva donosi odluku o dopuni djelatnosti tako da se briše Trgovina na veliko i posredovanje u trgovini te umjesto toga upisuje se dopuna djelatnost :

- \* kupnja i prodaja robe i trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu,
- \* posredovanje u vanjskotrgovinskom prometu roba i usluga

Tako da je dana 07.03.2001. godine kod javnog bilježnika Vesne Ćuzela Rijeka sastavljena Izmjena izjave o osnivanju W PROJEKT d.o.o. Rijeka kojom se dopunjuje predmet poslovanja djelatnost društva te dodaju slijedeće nove djelatnosti :

92.31 umjetničko i književno stvaralaštvo i reproduktivno izvođenje,

- \* djelatnost organizatora likovnih izložbi,

\*likovne radionice

- \* modno dizajniranje tkanina, odjeće nakita namještaja i druge unutrašnje dekoracije i ostalih proizvoda za osobnu potrošnju, te uređenje prostora djelatnosti unutrašnjih dekorata,

\*organiziranje likovnih tečajeva

Temeljem Izjave o osnivanju dana, 12.12.2002.godine sastavljen kod javnog bilježnika Vesne Ćuzela pod broja Ou-2189/02, član društva Valter Peculić utvrđuje pročišćeni (potpuni) tekst Izjave o osnivanju W PROJEKT d.o.o. Rijeka, tako da je rješenjem Trgovačkog suda broj Tt-02/3498 u sudski registra upisana promjena predmeta poslovanja – djelatnost.

Dana, 30.05.2008.godine izmijenjena je Izjava o osnivanju društva na način da je povećan temeljni kapital sa iznosa 17.700,00 kuna za iznos od 2.300,00 kuna na iznos od 20.000,00 kuna, tako da je rješenjem trgovačkog suda od 27.06.2008.godine promijenjen predmet poslovanja –djelatnost povećanje temeljnog kapitala. U Sudskom registru upisani članovi uprave

TEMELJNI KAPITAL : 20.00,00 kuna.

PREDMET POSLOVANJA :

Osnovna djelatnost društva prema obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD-u je bila Projektiranje, građenje, uporaba i uklanjanje građevine, Stručni nadzor građenja, Ugradnja stolarije.



U razdoblju od 01.09.1994.godine pa do dana 17.02.2014.godine u društvu je radilo 8 zaposlenika dok na dan otvaranja stečajnog postupka 06.travnja 2017.godine dužnik ima jednog zaposlenika u osobi zakonskog zastupnika – direktora, kojem je uročen otkaz Ugovora o radu s danom 06.04.2017.godine uz otkazni rok od 30 dana s tim da mu je radni odnos prestao 06.05.2017.godine.

Ako se sagledaju uvjeti u gospodarstvu koji su nastali odlaskom većih tvrtki u stečaj zbog nelikvidnost kao (Pevac Bjelovar ), a pogotovo početkom 2009.godine gdje zbog globalne krize i recesije dolazi do velikih otkazivanja narudžbi domaćih kupaca i to ne samo u drvnoj industriji i u ostalim granama gospodarstva.

Prema informacijama kod dužnika nastali su problemi sa Hotelimi Novi iz Crikvenice te otkazani veliki dogovoreni projekti sa tvrtkama iz Zagreba, a posebno da Ban-Centar Zagreb koji se nalazi u sam centru Zagreba i koji se projekat nije realizirao.

Najveći prijašnji kupci stečajnog dužnika smanjili su broj narudžbi, otkazali ili prolongirali već date narudžbe što je kod stečajnog dužnika dovelo do negativnog poslovnog rezultata već u 2010.godini, tako da je sredinom te godine počelo odlazak radnika iz društva te svake godine po jedan tako da od 01.03.2014.godine osim zakonskog zastupnika nije bilo više prijavljenih radnika kod dužnika.

Stečajni dužnik prestao poslovati nakon blokade računa od strane Ministarstva financija Porezne uprave koja je nastupila 25.03.2014.godine te odlaskom radnika u mjesecu veljači 2014.godine.

Stečajni dužnik ima u vlasništvu nekretninu poslovni prostor koji je opterećen razlučnim pravom vjerovnika Reiffeisenbank Austrija d.d. Zagreb, Petrinjska 59 te da se na istoj vodi ovrha od strane ovrhovoditelja Reiffeisenbank Austrija d.d. Zagreb, Petrinjska 59 kod Općinskog suda broja pod brojem rješenja o ovrsi Ovr-4132/2015 od 21.10.2015.godine, tako da se predlaže njezin nastavak prema odredbama Ovršnog zakona kod Općinskog suda Rijeka.

Osim nekretnina dužnik raspolaže određenim pokretninama u poslovnom prostoru koje se sastoji od izložbenih eksponata (uzoraka vrata, kružnih stepenica, ograda) tako da se predlaže njihova procjena po ovlaštenom vještaku te prodaja neposrednom pogodbom prihvatom najpovoljnije ponude.

Početkom veljače 2014.godine radnici su počeli odlaziti od dužnika Radnici su već početkom Od mjeseca veljače 2014.godine društvo nema zaposlenih radnika u proizvodnji i ne posluje već duže vrijeme od početka 2016.godin

Poslovne knjige stečajnog dužnika uredno su vođene od strane knjigovodstvenog ureda u skladu sa Zakonom o računovodstvu, a tako da su za posljednje tri godine 2014. 2015. 2016. godine financijska izvješća predana.

**Nastavak poslovanja dužnika nije moguć.**

## II. PODUZETE AKTIVNOSTI STEČAJNOG UPRAVITELJA

Stečajni upravitelj je preuzeo dužnost danom otvaranja stečajnog postupka te su nakon preuzimanja dužnosti poduzete slijedeće aktivnosti:

- preuzeti je stari žig dužnika te je izrađen novi s oznakom „u stečaju“
- zatvoreni stari računi jer je stečajni dužnik poslovao preko dva računa kod Reiffeisen bank broj 2484008-1100903616, i kod Erste & Steiermarkische bank d.d. broj HR2724020061100526234 te otvoren novi račun u Erste & Steiermarkische bank d.d. Rijeka IBAN :HR6324020061100825510
- zatražena i pribavljena poslovna dokumentacija od bivših zakonskog zastupnika direktora društva radi primopredaje dokumentacije,
- izvršena analiza poslovne dokumentacije radi utvrđivanja osnovanosti tražbina pristiglih vjerovnika stečajnog dužnika
- nastavio vođenje poslovnih knjiga stečajnog dužnika,
- ispitao prijavljene tražbine vjerovnika i izradio tablicu prijavljenih tražbina,
- pripremio dokumentaciju za ispitno i izvještajno ročište,
- obavio i druge poslove u skladu sa Stečajnim zakonom.

## III. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA (stanje stečajne mase) NA DAN OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA 06.04.2017.GODINE.

Na dan otvaranja stečajnog postupka, imovine stečajnog dužnika sastoji se od :

**NEKRETNINA** : Stečajni dužnik vlasnik je slijedeće nekretnine :

**Suvlasnički dio 329/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO** suvlasničkog dijela k.č.br. 1738 u naravi Upravna zgrada, Laboratorij, skladište i dvorište u ul. Vukovarska 10 A - Poslovni prostor broj 1 u prizemlju sastavljen od 7 kancelarija, 3 spremišta, predprostora i 2 WC-a ukupne površine 254,95 m<sup>2</sup> sve upisano u z.k.ul. 5083 poduložak 1 k. 999906 Rijeka kod Opć. suda Rijeka, čija knjigovodstvena vrijednost iznosi 3.344.195,29 a nakon amortizacije 3.020.243,23 kuna.

**POKRETNINA** : Stečajni dužnik ima pokretnine koje se nalaze u poslovnom prostoru ( uredske opreme - pisač epson, projektor, pisač Canon, bočne tende PVC, pisači stol, ormarić, Automatska ulazna vrata Besan, Sustav hladne katode, 3 M otirač, Grafika integral centrala Lutron Rolo tende, Logo Plexy WPROJEKT, NotBook HP ProBook 4530 , Grijalica, Skela, Scenner Epson 3200, Visokotlačni čistač, Oprema salona Margaritelli.

Razni ručni alat (rabljeni) čija knjigovodstvena vrijednost iznosi 0,00 kuna što znači da je potrebno je utvrditi tržišnu vrijednost imovine.

U poslovnom prostoru nalaze se razni eksponati :

Uzorci vrata - više raznih komad ugrađeni u zid od knaufa, te Eksponati stepenica Albini & Fontanot : koji popis se nalazi u prilogu ovog izvješća, knjigovodstvene vrijednosti oko 396.623,84 kuna, što znači da je potrebno je utvrditi tržišnu vrijednost imovine, obzirom da je nabavna knjigovodstveno evidentirana. Navedena imovina ujedno čini stečajnu masu dužnika.

Izvješće o gospodarskom stanju dužnika stečajni upravitelj sastavio na temelju raspoložive dokumentacije koja mu je dostavljena od strane zakonskog zastupnika.