



Republika Hrvatska
Općinski sud u Velikoj Gorici
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-2911/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Velikoj Gorici, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Jeleni Vučen Dujmović u zemljišnoknjižnoj stvari, a povodom dostavljenog pravomoćnog rješenja posl.br. O-103/2026. od 30. ožujka 2026., iza pok. Matić Mije, OIB:08485650972, Gradići, Zagrebačka ulica 19, donesenog po javnom bilježniku Valentini Žugec, iz Velike Gorice, kao sudskom povjereniku Općinskog suda u Velikoj Gorici, radi provedbe u zemljišnoj knjizi z.k.ul. 601/E-1 k. o. Gradići, dana 23. travnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Temeljem ovosudnog pravomoćnog rješenja posl.br. O-103/2026. od 30. ožujka 2026., dopušta se:

- na nekretninama upisanim u z.k.ul. 601/E-1 k.o. Gradići i to kčbr. 787 Stambena zgrada, Gradići, Zagrebačka ulica 19 od 150 m², dvorište od 462 m², voćnjak od 645 m² i livada od 636 m²- u 5013/10000 dijela- povezano uz poseban dio- četverosobni stan oznake S1 u podrumu, prizemlju, katu i potkrovlju stambene zgrade zatvorenog dijela sadržaja: stubište / podrum, spremište / podrum, garaža / podrum, stubište / prizemlje, hodnik / prizemlje, kupaonica / prizemlje, kuhinja / blagovanje / prizemlje, dnevni boravak / prizemlje, stubište / kat, hodnik / kat, kupaonica 2 / kat, soba 1 / kat, soba 2 / kat, soba 3 / kat, stubište / potkrovlje, spremište / potkrovlje, ukupne podne površine zatvorenog dijela 235,95 m² (neto korisne površine 227,31 m²) i otvorenog dijela sadržaja: ulazni podest / prizemlje, balkon 1 / prizemlje, balkon 2 / kat, balkon 3 / kat, balkon 4 / potkrovlje, ukupne podne površine otvorenog dijela 27,90 m² (neto korisne površine 6,98 m²), kojem pripada vanjski kućni vrt oznake KVS1/1 podne površine 251 m² (neto korisne površine 25,10 m²) i vanjski kućni vrt oznake KVS1/2 podne površine 536 m² (neto korisne površine 53,60 m²), sveukupne podne površine 1050,85 m² odnosno sveukupne neto korisne površine 312,99 m² sve u nacrtu označeno svijetlo zelenom bojom u vlasništvu Matić Mije, OIB:08485650972, Gradići, Zagrebačka ulica 19, slijedeći upis:

- UKNJIŽBA PRAVA VLASNIŠTVA, za korist:

MOSTARČIĆ-MATIC ZRINKE, OIB:11094012945, Njemačka, München, Leonardstrasse 60 u ½ dijela

MATIĆ GLORIJE KATARINE ANĐE, OIB:18634822918, mlt., Gradići, Zagrebačka ulica 19 u ½ dijela

II. Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi.

U Velikoj Gorici, 20. travnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Jelena Vučen Dujmović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Mostarčić-Matic Zrinka, Leonhardstraße 60, 81667 München, Njemačka (osobno i kao zz mlt. Glorie Katarine Matić)

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagrebačka županija, Ispostava Velika Gorica, 10410 Velika Gorica, Trg kralja Tomislava 34



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

23.04.2026 07:35

**Serijski broj
certifikata**

65571493534393836079512510926654860727322848830

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z18543344184c4d79

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-