

18. St - 2892 / 18

Stečajna upraviteljica
Mirjana Zuzija
10 410 Velika Gorica
Kolarova 25
mirjana.zuzija@gmail.com

Zagreb, dana 15. veljače 2019. g

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj St 2892/18

PREDMET: Stečajni postupak nad dužnikom Stečajna masa za
U.T.T. EUROPA 92 d.o.o. u stečaju, OIB 06759313396,
Zagreb, Črnomerec 47 – izvješće za skupštinu

U ovom predmetu važno je napomenuti:

Društvo U.T.T. EUROPA 92 d.o.o. osnovano je 5. rujna 1990. godine.

Nad društvom je otvoren stečaj 30.03.2005. godine te je društvo brisano iz Trgovačkog registra.

Dana 7.03.2007. godine Trgovački sud u Zagrebu je rješenje broj Sts 1478/01 imenovao za upravitelja stečajne mase gđu Vesnu Bajić.

Dana 26. veljače 2013. na posebnom ispitnom ročištu utvrđene su tražbine stečajnih vjerovnika:

II (drugi) viši isplatni red

- | | | |
|----|-------------------------------------|-----------------|
| 1. | Ante Matić, Zagreb, Črnomerec 77 | 1.035.948,60 kn |
| 2. | Ante Tabak, Sv. Nedjelja, Kozjak 49 | 1.035.948,60 kn |
| 3. | Nikola Bartolić, odvjetnik Zagreb, | 10.906,18 kn |

U međuvremenu je pravomoćno okončan parnični postupak na Općinskom građanskom sudu broj P 28/16.

Usvojene je tužbeni zahtjev koji glasi:

„Nalaže se tuženiku Hrvatskom novinarskom društvu iz Zagreba, Perkovčeva 2, OIB 68250100951, platiti tužitelju Stečajnoj masi U.T.T: Europa 92 d.o.o. u stečaju, Zagreb, Črnomerec 77, OIB 31706521777 iznos od 247.638,61 DEM, što 01.01.2002 na dan konverzije DEM u EUR iznosi 126.615,61 EUR u protuvrijednosti u kunama, po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja s pripadajućim zateznim kamatama tekućim na iznos od 247.638,61 DEM od 7.11.1993. pa do 31.12.2001. po stopi koju Zagrebačka banka d.d. plaća na devizne štedne uloge po viđenju te na iznos od 126.615,61 EUR-a od 01.01.2002. do 31.12.2007. po stopi koju Zagrebačka banka d.d. plaća na devizne štedne uloge po viđenju a od 01.01.2008. pa do isplate po stopi određeno za svako polugodište uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za osam postotnih poena, sve u roku od 15 dana.

Odbija se tužbeni zahtjev tužitelja za iznos od 292.774,70 DEM (149.692,32 EUR-) s pripadajućom kamatom.

Svaka stranka snosi svoj parnični trošak.“

Nakon iskazane pravomoćnosti stečajna masa je u svojstvu ovrhovoditelja pokrenula ovršni postupak na nekretnini u Zagrebu poznatoj kao Novinarski dom.

Ovršni postupak se pred Općinskim građanskim sudom vodi pod brojem Ovr 6927/2018.

U predmetu je sud izdao rješenje o ovrsi, na njega je uložena žalba.

Također je ovršenik ustao tužbom radi proglašenje ovrhe nedopuštenom koji se vodi pod brojem P 6335/18.

Međutim, punomoćnik je imao više razgovora sa predstavnicima HND, među kojima je bio i predsjednik društva Hrvoje Zovko, te je dogovoreno da će ovršenik podmiriti tražbinu iz kredita.

U tu svrhu je ovrhovoditelj povukao prijedlog za ovrhu u pogledu dijela nekretnine i to :

k.č. broj 5082/2 poslovna zgrada „Novinarski dom“ u Zagrebu, Perkovčeva broj 2, Ulica Ljudevita Farkaša Vukotinovića broj 4, odnosno Roosveltov trg broj 4 dvorište:

2. suvlasnički dio 11/100 Etažno vlasništvo (E-2)

1. poslovni prostor u podrumu, prizemlju i polukatu površine 462,01.

Ovrha je djelomično povučena kako bi ovršenik mogao na istom upisati založno pravo kod ishođenja kredita.

Prema informacijama kojima raspolažemo postupak ishođenja kredita je u tijeku.

Dosadašnji troškovi postupka su slijedeći:

Odvjetnički ured Bartolić & Bartolić je postavio zahtjev kojim traži iznos od

212.459,38 kn na ime odvjetničke nagrade za poduzete radnje u postupku.

Odvjetničko društvo Farčić & Šarušić je podnijelo obračun troškova za, do sada poduzete radnje i predvidive radnje u započetim a nedovršenim postupcima, u iznosu od 138.825,50 Kn.

Nagrada stečajnom upravitelju 441.055,79 u bruto iznosu.

Vrijednost unovčene stečajne mase u kunama				Nagrada u %		
		do	100.000,00	16	100.000,00	16.000,00
na razliku od	100.000,01	do	300.000,00	12	199.999,99	24.000,00
na razliku od	300.000,01	do	500.000,00	10	199.999,99	20.000,00
na razliku od	500.000,01	do	1.000.000,00	8	499.999,99	40.000,00
na razliku od	1.000.000,01	do	5.000.000,00	7	2.200.000,03	154.000,00
VRIJEDNOST UNOVČENJA STEČAJNE MASE					3.200.000,00	
NAGRADA STEČAJNOJ UPRAVITELJICI-NETO						254.000,00
NAGRADA STEČAJNOJ UPRAVITELJICI-BRUTO 2						441.055,79

Kontrolom troškovnika je utvrđeno da su sačinjeni u skladu sa Tarifom o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika.

U daljnjem tijeku postupka vjerujemo u brzo namirenje iz kredita na kojem radi ovršenik.

Sama visina tražbine u ovom trenutku nije točno utvrđena ali grubom kalkulacijom smo zaključili da se radi o iznosu preko 3.200.000 kn.

Nakon podmirenja tražbine – bilo dobrovoljnim plaćanjem iz kredita, bilo iz iznosa dobivenog prodajom nekretnine sačinit će se prijedlog diobe u skladu sa naplaćenim iznosom i gore navedenim priznatim tražbinama kao i gore navedenim troškovima stečajne mase.

Stečajna upraviteljica
Mirjana Zuzija

PRILOG :

1. prikaz troškova punomoćnika stečajne mase , Odvjetničko društvo
F A R Č I Ć & Š A R U Š I Ć, Zagreb, Baštijanova 2A

Odvjetničko društvo
FARČIĆ & ŠARUŠIĆ
Zagreb, Baštijanova 2A

Tel: +385 / 1/ 3688610

Fax: +385 / 1/ 3694598

e-mail: info@farcic-sarusic.hr

IBAN broj: HR04 2484 0081 1039 6106 0

Zagreb, dana 15. veljače 2019. g

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Poslovni broj St 2892/18

Stečajna upraviteljica:

Mirjana Zuzija
10410 Velika Gorica
Kolarova 25

Predmet: prikaz troškova punomoćnika stečajne mase

Parnični postupak Općinski građanski sud broj P 28/16

- podnesak od 01.09.2016.g. +PDV 25%	po OT Tbr. 8.3	iznosi	500,00 Kn 125,00 Kn
- podnesak od 13.09.2016.g. +PDV 25%	po OT Tbr. 8.3	iznosi	500,00 Kn 125,00 Kn
- ročište od 10.04.2017.g. +PDV 25%	po OT Tbr. 9.1	iznosi	20.990,00 Kn 5.247,50 Kn
- ročište od 26.05.2017.g. +PDV 25%	po OT Tbr. 9.1	iznosi	20.990,00 Kn 5.247,50 Kn
Ukupno:			53.724,50 Kn

Ovršni postupak Općinski građanski sud broj Ovr 6927/2018

- prijedlog za ovrhu 22.10.2018. + PDV 25%	po OT Tbr. 11	iznosi	9.370,00 Kn 2.342.50 Kn
---	---------------	--------	----------------------------

- odgovor na žalbu 22.11.18.	po OT Tbr. 11	iznosi	9.370,00 Kn
+ PDV 25%			2.342,50 Kn
- podnesak 3.12.2018.	po OT Tbr. 11	iznosi	2.500,00 Kn
- PDV 25%			625,00 Kn
- žalba od 12.12.2018.	po OT Tbr. 11	iznosi	9.370,00 Kn
+ PDV 25%			2.342,50 Kn
Ukupno:			38.251,00 kn

Proglašenje ovrhe nedopuštenom Općinski građanski sud broj P 6335/18

- odgovor na tužbu 14.02.2019.	po OT Tbr. 9.1	iznosi	9.370,00 Kn
+ PDV 25%			2.342,50 Kn
Ukupno:			11.712,50 Kn

Sveukupan iznos do sada obavljenih radnji je 103.688.00 kn.

Treba predvidjeti i pretpostavljene troškove postupka radi proglašenja ovrhe nedopuštenom na Općinskom građanskom sudu broj P 6335/18 od minimalno tri radnje (pripremno, glavna rasprava i jedan podnesak u žalbenom postupku).
Dakle to je iznos od 11.712,50 x 3 što iznosi 35.137,50 kn.

Ukupno bi to iznosilo 138.825,50 Kn.

S poštovanjem,