

PRIMLJENO:

21 -02- 2018

Obrazac 20

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I

STANJU STEČAJNE MASE

Trgovački sud u Rijeci

Posl.br.spisa 14 St-258/2013.

STO MAR OPREMA d.o.o. u stečaju, OIB: 72604428250, Ede Jardasa 33, Rijeka

Neposredno - predano pošti:
Obično postupanje
Prilog
Primjeraka
Pristojbe: kn, državnim biljezima
Primi

I Tijek stečajnog postupka u razdoblju od 21.11.2017. do 21.02.2018.godine
Imovinu društva čine nekretnine, naravi višestambena zgrada izgrađena na k.č.br.1549/1 k.o. Puharska, Veprincu te zemljište dijelom, u okolini objekta k.č.1549/3 k.o. Puharska. Također imovinu čine i sredstva na žiro računu u iznosu od kn 35.019,00.

Kod društva Euroherc d.d. nekretnine su osigurane od redovnih rizika. Objekt se redovno obilazi radi provjetravanja i pregleda za slučaj provale.

II Stanje stečajne mase

Na Općinskom sudu u Opatiji dana 25.09.2014., održano je ročište za prodaju nekretnina po ovrsi Posl.br.8 Ovr-585/13, ovrhovoditelja Erste i Steiermarkische bank d.d. Nekretninu je kupio ovrhovoditelj Erste bank d.d. za prodajnu cijenu kn 3.012.027,16 (bez PDV-a), o čemu je sud izviješten.

Općinski sud u Opatiji donio je Rješenje o dosudi Posl.br. 8 Ovr-585/2013-22 dana 17.12.2014. na koje smo uputili žalbu, budući da kupac nije po istom rješenju terećen za plaćanje pripadajućeg PDV-a te troškova stečajnog postupka. a što je sudu dostavljeno podneskom dana 29.01.2015.godine.

Stečajni upravitelj je pozvan od Porezne uprave Ispostava Rijeka dana 23.01.2015. radi obračuna i plaćanja PDV-a temeljem rješenja iz prethodnog stavka. Poreznoj upravi je predan dokaz o uredno predanoj žalbi na rješenja te time dokazano da rješenje nije pravomoćno te da obveza na plaćanje PDV-a nije dospjela. U međuvremenu s Erste d.d. je se pokušavalo s prijedlozima nagodbe, koji su riješeni zadnjim predloženim tekstom nagodbe(članak 75 stav 3 Zakona o PDV-u). Nagodba je potpisana 18.11.2017. godine.

Stečajni dužnik povukao je žalbe na Županijskom sudu u Rijeci. Obustava postupka pravomoćna je s 15.01.2018. godine. Stečajni upravitelj priprema završni račun i slijedi završno ročište.

Rekapitulacija priznatih tražbina:

tražbina II višeg isplatnog reda

Prijavljeno kn 315.549,93, Osporeno kn 140.698,43, Priznato kn 174.851,50. U stečajnom postupku nije bilo tražbina I višeg isplatnog reda.

Razlučni vjerovnici: Erste bank d.d. kn 8.018.806,88;Ovl.arhitekt Đulijano Zulijani kn 109.294,20.
godine.

Rijeka, 21.08.2018.

Stečajni upravitelj

[Signature]