



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Novom Zagrebu  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-17494/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Filipu Škvorcu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Nola Lovre, OIB: 84093912838, Prigradska ulica II. odvojak 4, Zadvorsko, protiv protustranke Miyake Koji, OIB: 46898992529, Minamishinozaki-Cho 3, Edogawa, Japan i Miyake Marie, OIB: 37894641742, Chiba BB, Chiba, Japan radi uknjižbe prava vlasništva u zk. ul. 3908 k.o. Brezovica dana 09. lipnja 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3908 katastarske općine Brezovica na suvlasničkom dijelu nekretnina Miyake Koji, OIB: 46898992529, Minamishinozaki-Cho 329-9, 133-0065 Edogawa, Japan u 1/6 dijela i Miyake Marie, OIB: 37894641742, Chiba, Japan u 1/6 dijela, koje se sastoje od kčbr. 1765/2 Prigradska ulica II. odvojak 544 m<sup>2</sup> (dvorište 416 m<sup>2</sup>, kuća i 2 zgrade, Prigradska ulica II. odvojak 4 128 m<sup>2</sup>) dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o darovanju sa ovjerenim prijevodom sa japanskog na hrvatski jezik OV-18/2025 od 05.06.2025., uknjižuje se pravo vlasništva, za korist:

Nola Lovre, OIB: 84093912838, Prigradska ulica II. odvojak 4, Zadvorsko, 10257 Brezovica.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Novi Zagreb, 09. lipnja 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Filip Škvorc

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Nola Lovro, Prigradska ulica II. odvojak 4, Zadvorsko, 10257 Brezovica
2. Miyake Koji, Minamishinozaki-Cho 329-9, 133-0065 Edogawa, Japan
3. Miyake Maria, Chiba Bb, Chiba, Japan

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Nov  
Zagreb, 10020 Zagreb, Avenija Dubrovnik 12



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

KIDCA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

09.06.2025 08:38

**Serijski broj certifikata**

8389859926489633743

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z174331918cdb1b8b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-