



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZADRU
STALNA SLUŽBA U ŠIBENIKU

9 St-212/2011

Trgovački sud u Zadru, Stalna služba u Šibeniku, OIB 39670464653, po stečajnom sucu Terezija Goreta, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom SANABILIS d.o.o. Šibenik, Kralja Zvonimira 241A, OIB: 20604534251, zastupan po stečajnom upravitelju Moniki Trkulja, dana 25. rujna 2023. godine,

Z A K L J U Č A K

I. Nekretnine stečajnog dužnika SANABILIS d.o.o. Šibenik, Kralja Zvonimira 241A, OIB: 20604534251, i to nekretnine:

- Zk.ul.3114 K.O. Vrulje Bilice, u naravi kuća i dvor i to: druge etaže (poduložak 2) navedene nekretnine koja se nalazi u prizemlju i katu, a koja je u naravi poslovni prostor 2 (P2), koji se sastoji od: stepenica sa podestom, spremišta, wc-a, poslovnog prostora, spremišta, dvorišta, stepenica sa podestom (I. kat), sanitarnih čvorova (I. kat), ukupne površine 227,66 m², što čini 19/100 ili 19,13% dijela vlasništva, treće etaže (poduložak 3) navedene nekretnine koja se nalazi na katu, a koja je u naravi poslovni prostor 3 (P3) koji se sastoji od: stepenica sa podestom, poslovnog prostora, ureda, dvorišta, ukupne površine 317,58 m², što čini 26,68% ili 27/100 dijela vlasništva, pete etaže (poduložak 5) navedene nekretnine koja se nalazi na katu, a koja je u naravi poslovni prostor 4 (P4), koji se sastoji od: kupaonica, ureda, hodnika, ureda, ureda, ureda, ukupne površine 121,67 m², što čini 10,22% ili 10/100 dijela vlasništva

II. Ovlašćuje se B2 KAPITAL d.o.o. iz Zagreba, Radnička cesta 41, OIB:57509775367, zastupan po punomoćniku Miroslavu Lovriću iz Zagreba, da u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Šibeniku, predmetne nekretnine upiše kao svoje vlasništvo.

III. Određuje se brisanje upisanih tereta u C listu i to:

- na suvlasnički dio: 2 (19/100) - 1.1. od 3. travnja 2006. Z-1921/06, 1.2. od 27. listopada 2020. pod brojem Z-13928/2020;
- na suvlasnički dio: 2 (19/100) - 3.1. od 20. kolovoza 2008. broj Z-5322/08 i 3.2. zaprimljeno 20.8.2008. broj Z-5322/08;
- na suvlasnički dio: 2 (19/100) - 6.3. zaprimljeno 3.11.2014. Z-7383/14;

- na suvlasnički dio: 3 (27/100) - 1.1. od 3. travnja 2006. godine Z-1921/06 i 1.2. zaprimljeno 27.10.2020. pod brojem Z-13928/20;
- na suvlasnički dio: 3 (27/100) - 3.1. zaprimljeno 20.8.2008. pod brojem Z-5322/08 i 3.2. zaprimljeno 20.8.2008. broj Z-5322/08;
- na suvlasnički dio: 3 (27/100) - 6.3. zaprimljeno 3.11.2014. pod brojem Z-7383/14;
- na suvlasnički dio: 5 (10/100) - 1.1. zaprimljeno 3. travnja 2006. pod brojem Z-1921/06 i 1.2. zaprimljeno 27.10.2020. pod brojem Z-13928/20;
- na suvlasnički dio: 5 (10/100) - 3.1. zaprimljeno 20.8.2008. pod brojem Z-5322/08 i 3.2. zaprimljeno 20.8.2008. pod brojem Z-5322/08;
- na suvlasnički dio: 5 (10/100) - 6.3. zaprimljeno 3. studenog 2014. pod brojem Z-7383/14.

Obrazloženje

Dana 12. rujna 2023. godine stečajni upravitelj je ovom sudu dostavio Izvješće u kojem navodi da je razlučni vjerovnik udovoljio zahtjevu suda te uplatio sredstva za namirenje obračunatih troškova unovčenja predmeta prodaje, te kako su stoga stekli uvjeti da se odredi predaja predmetnih nekretnina u posjed uz brisanje svih prava i tereta koji prestaju prodajom. Kako je rješenje o dosudi od dana 19. rujna 2022. godine postalo pravomoćno dana 3. listopada 2022. godine.

Slijedom navedenog, u skladu s odredbama čl. 108. Ovršnog zakona (Narodne novine 112/12, 25/13, 93/14 i 73/17) valjalo je odlučiti kao u izreci ovog zaključka.

U Šibeniku, 25. rujna 2023. godine

Stečajni sudac
Terezija Goreta

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba. (čl. 11. st. 9. Stečajnog zakona)

Dostaviti:

- stečajnom upravitelju
- E-oglasna ploča suda
- B2 KAPITAL d.o.o., po punomoćniku
- Općinski sud u Šibeniku, zemljišnoknjižni odjel

Broj zapisa: **9-3085d-32e0d**

Kontrolni broj: **068e3-fb144-e5f35**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=TEREZIJA GORETA, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.