

67.

- 19/6

OBRAZAC BR. 20

TRGOVAČKI SUD 4
U ZAGREBU

67 St -383/12-4

EURO - IVI d.o.o. - u stečaju P R I M L J E N O
Kenedijev trg 6/b
10000 Zagreb

20-09-2022

pošta - neposredno
u primj. prilog
priložbaTrgovački sud Zagreb
Gordan Zubak - stečajni sudac
Petrinjska 8
1000 ZagrebStečajni upravitelj
Jure Marušić, Bleiweisova 21
10000 Zagreb

Zagreb, 19.09.2022.g.

PREDMET: Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase
- Dostavlja se

1. Tijek postupka - unovčenje imovine:

Nastavno na prethodno izvješće od 27.06.2022.g. izvješćujemo naslovni sud kako smo sukladno Rješenju i Zaključku o prodaji predali FINI, na propisanom obrascu svu potrebnu dokumentaciju, radi prodaje putem E-dražbe nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika.

Na svojim otvorenim stranicama FINA je dana 25.07.2022 objavila Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi, kako slijedi:

Opis predmeta prodaje

Nekretnina stečajnog dužnika upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zadru, zemljišnoknjižni odjel Zadar, i to u: z.k.u.l.br. 12195, k.o. Zadar, k.č.br. 3281/4 neplodno površine 335 m² i k.č.br. 3281/16 industrijsko dvorište površine 3891 m².Datum i vrijeme početka el. javne dražbe: 25.07.2022g. u 15:00:00 sati.,
Datum i vrijeme završetka nadmetanja: 18.10.2022.g. u 09:59:59 sati.

Ponude na 1.e-dražbi prikupljaju se elektroničkim putem od 04.10.2022.g. s početkom u 10:00:00 sati do 18.10.2022. u 09:59:59 sati.

Minimalna zakonska cijena ispod koje se nekretnina ne može prodati: 11.320.439,76 kn,
Iznos dražbenog koraka: 20.000,00 kn
Iznos jamčevine: 1.509.391,97 kn.

2. Financijsko izvješće

Prihodi i rashodi za period od 23.11.2012. do 15.09.2022.

2.1. Prihodi:
Trgov. Sud - depozit

13.400,00

Prihod od kamata	17,40
Ukupno prihodi:	13.417,00

2.2. Rashodi:

2.2.1. Plaćeni	
RBA - bankarske naknade	246,40
Materijalni troškovi, poštarina, takse	13.000,00
FINA (OVRV-11234/15)	171,00
Rashodi plaćeni:	13.417,40

2.2.2. Neplaćeni	
RBA - bankarske naknade	1.800,00
Pozajmica st. upravitelja za elaborat procjene nekretnine	12.500,00
Komunalna naknada i uređ. voda	658.458,67
Budikovac d.o.o (Odvjetnički troškovi, s uključenim popustom 50%)	134.375,00
Georad Dugiš d.o.o. (Odvjetnički troškovi temeljem Ugovora o preuzimanju duga od 20.12.2019.g	277.500,00
Troškovi steč. Upravitelja (putni troškovi)	13.034,88
Rashodi – neplaćeni	1.097.668,55

Ukupno rashodi: **1.111.085,95**

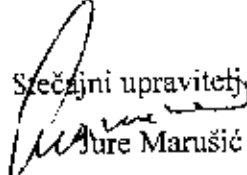
Stanje novca na računu i blagajni: 0,00

3. Parnice u tijeku:

Dana 30.08.2022. zaprimili smo rješenje Vrhovnog suda RH poslovni broj Revd 1124/2022 od 14.06.2022. kojim se odbacuje prijedlog za dopuštenje revizije umješaka na strani tužitelja CADUCAEMUS MEDIC d.o.o. podnesen protiv rješenja Visokog trgovačkog suda RH poslovni broj Pž-4967/2021 od 05.11.2021. kojim je potvrđeno prvostupanjsko rješenje u dijelu kojim je određeno da se ovaj parnični postupak obustavlja.

Dana 05.09.2022. zaprimili smo rješenje VTS RH poslovni broj Pž-3086/2022 od 29.07.2022. u pravnoj stvari tužitelja CADUCAEMUS MEDIC d.o.o. protiv tuženika EURO IVI d.o.o. u stečaju i dr., poslovni broj P-829/2020, a kojim se rješenjem odbijaju tužiteljeva žalba protiv rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj P-829/2020 od 28.04.2022. i tužiteljeva žalba protiv rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj P-829/2022 od 12.05.2022.

Stečajni dužnik nije podnosio odgovore na žalbe.

Stečajni upravitelj

 Jure Marušić

Dostaviti:
 -arhiva, ovdje