

O D V J E T N I Č K I U R E D
Z O R A N I V I Š
Put Supavla 1
21000 S P L I T
Tel:021/380-798
Fax:021/321-007
e-mail:odvjetnik.ivis@gmail.com

Split, 24.01.2022.

1. TRGOVAČKOM SUDU U SPLITU
Na broj: 11 St -159/2014

2. Stečajnoj upraviteljici društva
ATRIUM SPALATUM d.o.o. u stečaju
MERI ŠITIĆ

3. Odvjetnici stečajnog dužnika
JADRANKI MEŠTROVIĆ KOLOGRANIĆ

Vjerovnik:

MATE BEVANDA, Stjepana Radića 48/6, 88000 Mostar, Bosna i Hercegovina, zastupan po punomoćniku Zoranu Ivišu, odvjetniku u Splitu.

Stečajni dužnik:

ATRIUM SPALATUM d.o.o. u stečaju, Poljička cesta 20 B, OIB: 75237018400.

PODNEŠAK VJEROVNIKA

Mate Bevande u predmetu Trgovačkog suda u Splitu, posl. br. St-159/2014.

dvostruko,
punomoć u prilogu

1.Stečajni vjerovnik MATE BEVANDA, OIB: 81628614563, je još dana 14.09.2020.g., zatražio već je u više navrata u ovome predmetu da mu društvo Atrium spalatum d.o.o., izda **Potvrdu o namirenju** s Tabularnom izjavom kako bi se uknjižio na nekretnini i to baš -78/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja, na čest. zem. 820/1, „FIRULE-LAZARICA“, koji je suvlasnički povezan sa cjelinom stana br. 23., na 3. Katu, koji se sastoji od ulaza, predprostora, sobe, kupaonice, WC-a, radne sobe, blagovaonice, i dnevnog boravka, kuhinje, ukupne površine, 67,96 m2, te kao pripatka lođe te drvarnice, br. 23., u podrumu 4., ukupne površine, 10,08 m2, ukupne površine 78,04 m2, upisan u z.k. ul. 15817, poduložak 4923, K.O. Split.

Posljednji put izdavanje tabularne isprave stečajni vjerovnik zatražio je podneskom dana 14.12.2020.g.

Dokaz: - *pregled podneska Mate Bevande, od 14.12.2020., u prilogu.*

2. U odgovoru na citirani podnesak kojeg je u ime stečajnog dužnika Atrium spalatum d.o.o., uputila Jadranka Meštrović Kologranić od 28.01.2021., punomoćnica dužnika navela je **kako su otklonjene sve**

zapreke za izdavanje Potvrde o namirenju te da Mati Bevandi stečajna upraviteljica može izdati Potvrdu o namirenju.

Dokaz: - pregled e-maila punomoćnice stečajnog dužnika od 28.01.2021.g., u prilogu.

3. Mate Bevanda do danas nije zaprimio Potvrdu o namirenju, zbog čega trpi štetu.

U prilogu se dostavlja vlasnički list za stan u vlasništvu vjerovnika Mate Bevande iz kojeg vlasničkog lista je razvidno da je zk odjel suda **izbrisao zabilježbu ovrhe** koja je bila upisano na stanu Mate Bevande, pod posl. br. Z- 27060/2020.

Naime još u 08.09.2020. dostavljeno je pravomoćno Rješenje o obustavi ovršnog postupka posl. Br. Ovr- 2803/2018, u odnosu na stan moga klijenta te je naloženo zk odjelu Općinskog suda u Splitu brisanje zabilježbe ovrhe.

Zemljišnik u Splitu dana 28.12.2021.g., izbrisao je zabilježbu ovrhe broj Ovr- 2803/2018., na stanu Mate Bevande.

Dokaz: - pregled vlasničkog lista u prilogu.

4. Skrećem pažnju Sudu da sam se u ime svoga klijenta ovdje vjerovnika Mate Bevande obratio dopisom od 18.01.2018.g., koji je upućen stečajnoj upraviteljici društva Atrium Spalatum d.o.o. u stečaju, gospođi Meri Šitić, zatražio sam od društva Atrium Spalatum d.o.o. u stečaju da mome klijentu izda Potvrdu prodavatelja da je kupac Mate Bevanda u cijelosti uplatio kupoprodajnu cijenu.

Dokaz: - pregled dopisa od 18.1.2018.g., s priložima,

-Dana 05.02.2018.g., dostavljen mi je odgovor na moj dopis odnosno dopis kolegice Odvjetnice Jadranke Kologranić Meštrović kojim me obavijestila da društvo Atrium spalatum d.o.o., u stečaju nije u mogućnosti izdati Potvrdu o namirenju iz razloga što je u tijeku ovršni postupak kojim ovršnim postupkom je obuhvaćen i stan u vlasništvu moga klijenta. **U predmetnom dopisu Odvjetnice Jadranke Kologranić Meštrović navedeno je da je kartica kupca zatvorena.**

Predmetni ovršni postupak vodi se pred Općinskim sudom u Splitu, pod brojem Ovr- 4348/2014, a upravo je predmetni ovršni postupak u odnosu na moga klijenta obustavljen te plomba zabilježbe Rješenja o ovrši izbrisana, kako je to obrazloženo pod točkom 3., ovog podneska.

Dokaz: - pregled dopisa odvjetnice Kologranić Meštrović, od 31.01.2018., u prilogu.

Da bi se spriječio daljnji nastanak štete za vjerovnika Matu Bevandu, a kako su se stekli uvjeti za izdavanje potvrde o namirenju požuruje se postupanje stečajnoj upraviteljici povodom zahtjeva vjerovnika Mate Bevande iz podneska od 14.09.2020., te se još jednom moli Stečajna upraviteljica da mome klijentu Mati Bevandi izda Potvrdu o namirenju (s Tabularnom izjavom), kako bi se moj klijent uknjižio na nekretnini i to baš -78/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja, na čest. zem. 820/1, „FIRULE-LAZARICA“, koji je suvlasnički povezan sa cjelinom stana br. 23., na 3. Katu, koji se sastoji od ulaza, predprostora, sobe, kupaonice, WC-a, radne sobe, blagovaonice, i dnevnog boravka, kuhinje, ukupne površine, 67,96 m², te kao pripatka lođe te drvarnice, br. 23., u podrumu 4., ukupne površine, 10,08 m², ukupne površine 78,04 m², upisan u z.k. ul. 15817, poduložak 4923, K.O. Split.

Split, 24.01.2022.