

ĆOSIĆPROMEX d.o.o.,
Glavna Podružnica Zagreb u stečaju
Zagrebačka avenija 104
10090 Zagreb

Zagreb, 3. siječnja 2023.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Amruševa 2/II
10000 Zagreb

Poslovni broj: St-1454/19

DUŽNIK: ĆOSIĆPROMEX d.o.o., Glavna Podružnica Zagreb u stečaju, Zagrebačka avenija 104, 10090 Zagreb, OIB: 87489058793, a kojeg zastupa stečajni upravitelj Domagoj Ilić, Tadije Smičiklasa 18, 10000 Zagreb, OIB: 44330582702

1x radi: provođenja stečajnog postupka
Stečajni upravitelj dostavlja naslovnom Sudu sljedeći

PODNEŠAK
KOJIM PREDLAŽE BRISANJE RAZLUČNIH PRAVA
SUKLADNO ČL. 168. STEČAJNOG ZAKONA

Sukladno čl. 168. Stečajnog zakona, ako stečajni vjerovnik tijekom posljednjih 60 dana prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnoga postupka ili nakon toga sudskom ili izvansudskom ovrhom ili prisilnim sudskim osiguranjem stekne koje razlučno ili slično pravo na imovini koja ulazi u stečajnu masu, to pravo otvaranjem stečajnoga postupka prestaje, odnosno postupak u tijeku se obustavlja. Predmetna prava brisat će se iz javnih knjiga, upisnika i očevidnika u kojima se vode na temelju rješenja suda.

S obzirom da je postupak prisilnog sudskog osiguranja obustavljen odnosno dovršen prije nastupanja pravnih posljedica otvaranja ovog stečajnog postupka, rješenje o brisanju takvog osiguranja donosi sud u stečajnom postupku, odnosno naslovni Sud, a sve sukladno čl. 168. st. 2. Stečajnog zakona.

U ovom stečajnom postupku Financijska agencija je dana 27. lipnja 2019. godine podnijela prijedlog za otvaranje stečajnog postupka u odnosu na dužnika, dok je Republika Hrvatska stekla razlučno pravo temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-1697/19-6 od 22.07.2019. godine, a koji je upisan u ZK temeljem prijedloga pod brojem Z-36589/2019 od 26.07.2019. godine. Osiguranje je upisano u teretovnici na iznos 9.248.318,17 kn i 36.843,81 kn, a sve temeljem istog rješenja i prijedloga.

S obzirom da se radi o razlučnom pravu koje je **stečeno nakon podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka**, stečajni upravitelj smatra da su **ostvarene pretpostavke da se odredi brisanje navedenih razlučnih prava**.

Radi se o nekretnini upisanoj u zk. ul. broj 100329 kod Općinskog suda u Zagrebu, ZKO ZAGREB, k.o.Vrapče Novo i to k.č. 5290/2, STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA BR. 104, 104A, 104B, 104C I 104D, ŠPANSKO, a koja nekretnina predstavlja 228. Suvlasnički dio: 62/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-228) u naravi garažno parkirno mjesto broj 235 u podrumu -3, ukupne površine 12,50 m2 označeno u planu posebnih dijelova zgrade

oznakom GPM235.

Dokaz:- Izvadak iz ZK za predmetnu nekretninu

Slijedom svega navedenog predlaže se naslovnom Sudu da odredi brisanje razlučnih prava ostvarenih temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-1697/19-6 od 22.07.2019. godine, a koja prava su upisana u ZK temeljem prijedloga pod brojem Z-36589/2019 od 26.07.2019. godine u iznosu 9.248.318,17 kn i 36.843,81 kn, na nekretnini upisanoj u zk. ul. broj 100329 kod Općinskog suda u Zagrebu, ZKO ZAGREB, k.o.Vrapče Novo i to k.č. 5290/2, STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA BR. 104, 104A, 104B, 104C I 104D, ŠPANSKO, a koja predstavlja 228. Suvlasnički dio: 62/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-228) u naravi garažno parkirno mjesto broj 235 u podrumu -3, ukupne površine 12,50 m2 označeno u planu posebnih dijelova zgrade oznakom GPM235.

Stečajni upravitelj: