

Stečajni upravitelj
Dragan Josip Knežević
Palmotićevo 11
20000 Dubrovnik

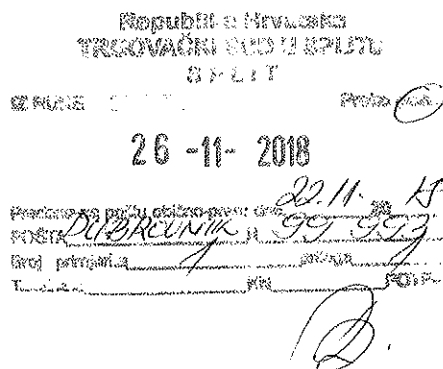
U dost. Zc

URES PRITISLO

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU
Posl. br.: 1. St – 1958/2015

PROČELJA d.o.o. – „u stečaju”
OIB: 14681409162
Solín, Braće Katić 36 (adresa nije aktivna)



I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 21.08.2018. DO 21.11.2018.

Popis postupaka pred sudovima dostavlja se u privitku.

Stečajni dužnik nema zaposlenih.

Stečajni dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja.

Skupština vjerovnika ovog stečajnog dužnika održana 18.05.2018. donijela je odluku i ovlastila stečajnog upravitelja provesti prodaju dijela imovine stečajnog dužnika prikupljanjem pisanih ponuda i to suvlasnički dio 6/560 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) u naravi parkirno mjesto oznake GPM3 koje se nalazi na čest.zem. 173/2 ZU 6179 k.o. Solin. U proteklom razdoblju oglašio sam 25.05.2018. prodaju za početni iznos od 110.000,00 kn, 18.06.2018. za 88.000,00 kn, 02.08.2018. za 70.400,00 kn i 26.10.2018. za 56.320,00 kn držeći se odluke skupštine vjerovnika o umanjenju početne cijene. Tržište za sada nije pokazalo nikakvo zanimanje.

Stečajni dužnik ostvaruje prihod temeljem najma stana i garažnog parkirnog mjesta kako je i ranije izvješćivano. Sklopljen je i dodatak Ugovora o najmu stana i parkirnog mjesta kojim je najam produžen za šest mjeseci počevši od 23.08.2018.

Protiv dužnika je u tijeku ovršni postupak na Općinskom sudu u Splitu, Stalna služba u Trogiru pod posl.br. 52-OVR-8335/15, ovrhovoditelj Građenje Split d.o.o. iz Splita, temeljem pravomoćne i ovršne presude Trgovačkog suda u Splitu posl.br. 16-Povrv-821/13 od 15.07.2014.g. Ovrha se provodi na stanu i garažnom mjestu u vlasništvu ovršenika (stan oznake S6,suvlasnički dio 66/560,etažno vlasništvo E-11 i garažno mjesto oznake GMP 2, kat čest. 183/2, zk.ul. 6179, k.o. Solin).

Podnescima ovršenika od 12.03.2018. i 29.05.2018. dostavljeni su prijedlozi Općinskom sudu u Splitu, Stalnoj službi u Trogiru, za donošenje rješenja o prekidu postupka, njegovom nastavku te obustavi kako bi se navedene nekretnine prodavale u stečajnom postupku pred Trgovačkim sudom u Splitu kao jedino nadležnom sudu. Podnescima od 04.09.2018. i 17.10.2018. dostavljene su požurnice navedenom sudu međutim do dana sastava ovog izvješća rješenje nije donijeto. U slučaju daljnjeg nepostupanja ovog suda planira se podnijeti zahtjev za suđenje u razumnom roku.

Poreznoj upravi Split, Ispostavi Solin, dostavljen je podnesak kojim je zatražen povrat poreza na dobit budući je utvrđeno da je prednik stečajnog dužnika bio u preplati po ovom osnovu. Porezna uprava donijela je rješenje od 04.10.2018. kojim je prihvaćen zahtjev stečajnog upravitelja te je na račun stečajnog dužnika uplatila iznos od 614,58 kn po naprijed navedenom osnovu preplate poreza na dobit.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Tijekom izvještajnog razdoblja ostvareni su slijedeći primici: 700,00 kn na ime najma stana i parkirnog mjesta, 0,03 kn uplaćenih kamata te 614,58 kn povrata preplate poreza na dobit.

Popis izdataka je slijedeći: troškovi knjigovodstva 1.000,00 kn i naknada banci za vođenje računa 78,52 kn.

Stečajni dužnik na poslovnom računu ima 974,76 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U SLIJEDEĆEM RAZDOBLJU

Planiraju se daljnje radnje u svezi unovčenja imovine stečajnog dužnika te ovršnog postupka pred SS u Trogiru.

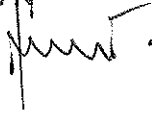
Privitak:

- Popis postupaka pred sudovima

Dubrovnik, 21. studenog 2018.

Stečajni upravitelj
Dragan Josip Knežević, dipl.iur.

PROČELJA
d.o.o. u stečaju
SOLIN



Popis predmeta u tijeku
PROČELJA d.o.o. – „u stečaju“

R. BR.	POSL.BR. PREDMETA	TUŽITELJ/ OVRHOVODITELJ	TUŽENIK/ OVRŠENIK	RADI	VPS	NADLEŽNI SUD/ INSTITUCIJA	ŽALBENI SUD
1.	52-OVR-8335/15	Građenje Split d.o.o.	Pročelja d.o.o. – „u stečaju“	ovrhe na nekretninama	465.165,33	Općinski sud u Splitu Stalna služba u Trogiru

Dubrovnik, 21. studenog 2018.

Stečajni upravitelj

Dragan Josip Knežević, dipl.iur.

PROČELJA
d.o.o. u stečaju
SOLIN

