



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, po sudskom savjetniku Hrvoju Škrgatiću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Petra Božine s prebivalištem u Njemačkoj, Karlsruhe, Karlsburgstr. 13, OIB: 15307782734, zastupana po punomoćnicima odvjetnicima iz OD Kotlar, Vidov & partneri d.o.o., sa sjedištem u Zadru, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, 29. travnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te objavljuje slijedeći

O G L A S

Glede nekretnine oznake:

- čest. br. 3647/49 k.o. Crno, koja se treba formirati od matične čest. br. 3647/49, pašnjak, površine 520 m², upisane u zk ul. 805 k.o. Crno, u korist Društvenog vlasništva za 3713/4113 i dr.,

sve na temelju Geodetskog elaborata potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Zadar, klasa: 932-06/2025-02/2505, urbroj: 541-24-02/8-25-3 od 1. listopada 2025.,

uz otpis navedene nekretnine u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati i prijenos svih tereta upisanih u C listu.

Po prijedlogu predlagatelja otvoren je pojedinačni ispravni postupak, kojim predlaže da se na predmetnoj nekretnini upiše kao vlasnik za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23., 127/24 dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja Petra Božine na čest. br. 3647/49 k.o. Crno, koja se treba formirati od matične čest. br. 3647/49 k.o. Crno, sve na temelju Geodetskog elaborata potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Zadar, klasa: 932-06/2025-02/2505, urbroj: 541-24-02/8-25-3 od 1. listopada 2025. (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja Petra Božine na čest. br. 3647/49 k.o. Crno, koja se treba formirati od matične čest. br. 3647/49 k.o. Crno, sve na temelju Geodetskog elaborata potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Zadar, klasa: 932-06/2025-02/2505, urbroj: 541-24-02/8-25-3 od 1. listopada 2025. (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 29. travnja 2026.

Sudski savjetnik

Hrvoje Škrgatić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Predlagatelju po pun.

O tome obavijestiti:

- DGU, Područni ured za katastar Zadar,
- Na oglasnu ploču ovog suda,
- Na oglasnu ploču Grada Zadra,
- Republika Hrvatska pp ODO GUO Zadar,
- Grad Zadar, Narodni trg 1, Zadar.



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

29.04.2026 08:
27

**Serijski broj
certifikata**

244027243178002242466884750192858180299979503090

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z185648368fa4f596

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-